

Создано: 26.11.2025 в 11:29

Обновлено: 11.12.2025 в 14:54

**Свердловская область, Верхняя Пышма,  
проспект Успенский, 48Б**

**8 900 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Пышма, проспект Успенский,  
48Б

Улица

[проспект Успенский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Если вы ищете просторную, тёплую, светлую квартиру для комфортной семейной жизни - вы её нашли. 3-комнатная квартира Кирпичный дом - 2003 года постройки Практически центр Верхней Пышмы Один из самых чистых, ухоженных и развивающихся городов Свердловской области Срочно продаётся! Описание квартиры - Две изолированные комнаты - идеально для семьи, детей, личного пространства - Большая кухня-столовая, где собираются за ужином, пьют чай с друзьями, отмечают праздники - Дом кирпичный, тёплый, толстые стены + отличная шумоизоляция - Семейный дом: в доме нет студий и однокомнатных квартир - только полноценные квартиры, спокойные взрослые соседи - Хороший современный ремонт - можно заезжать и жить без вложений - Частично остаётся мебель: шикарная качественная кухня, в классическом стиле встроенные шкафы в коридоре (остальное - по договорённости) Приятная, уютная атмосфера - квартира, в которую заходишь и понимаешь: «Дом». Инфраструктура Всё, что нужно, - буквально рядом: Детская площадка во дворе

Магазины, кафе, рестораны, аптеки - в 3-7 минутах ходьбы Рядом детские сады, развивающие центры Удобный выезд из города Вы живёте в центре, но вдали от городского шума - здесь тихо, чисто и ухоженно. Почему именно эта квартира? Удачная планировка Качественный дом Семейная атмосфера Приятный ремонт Мебель остаётся TOP - расположение Один взрослый собственник, квартира без обременений, долей и мат. капов. Быстрый выход на сделку - готовы обсуждать условия! Звоните прямо сейчас - показы в день обращения Квартира ждёт тех, кто ценит простор, уют и качество жизни. Помощь в оформлении ипотеки ID объекта в нашей базе: 12618

