

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 16.12.2025 в 19:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
Машинная улица**

21 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Машинная улица

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

34.4 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

8/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

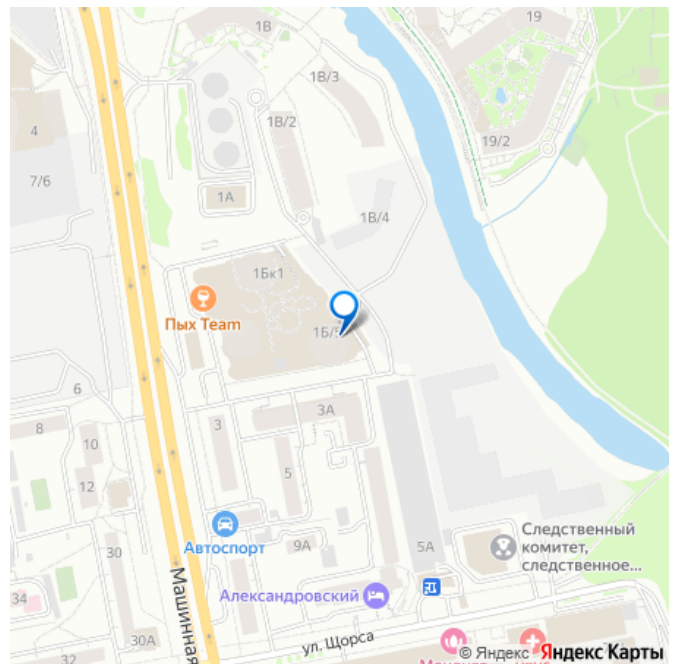
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285856867>

Агент

790000000000

для заметок

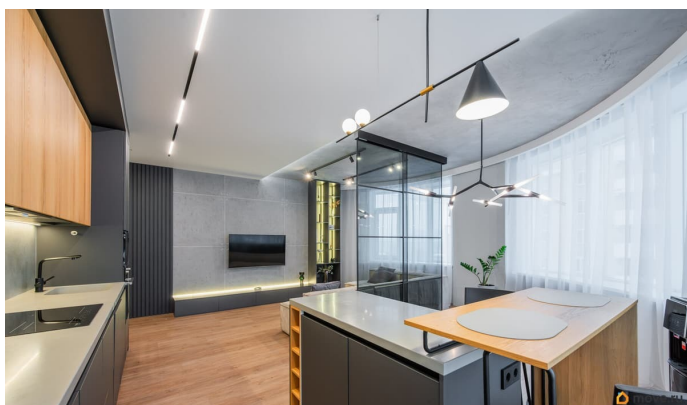
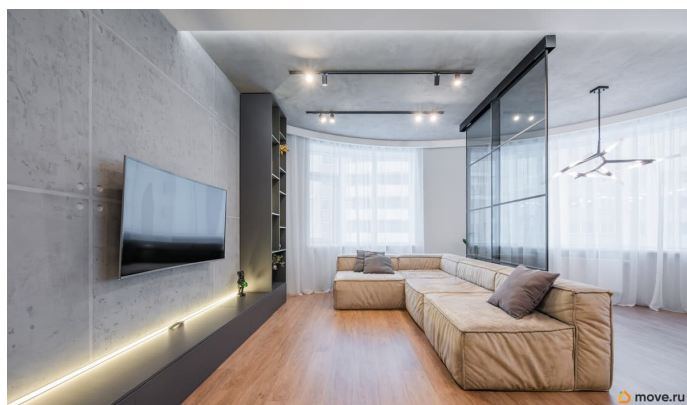


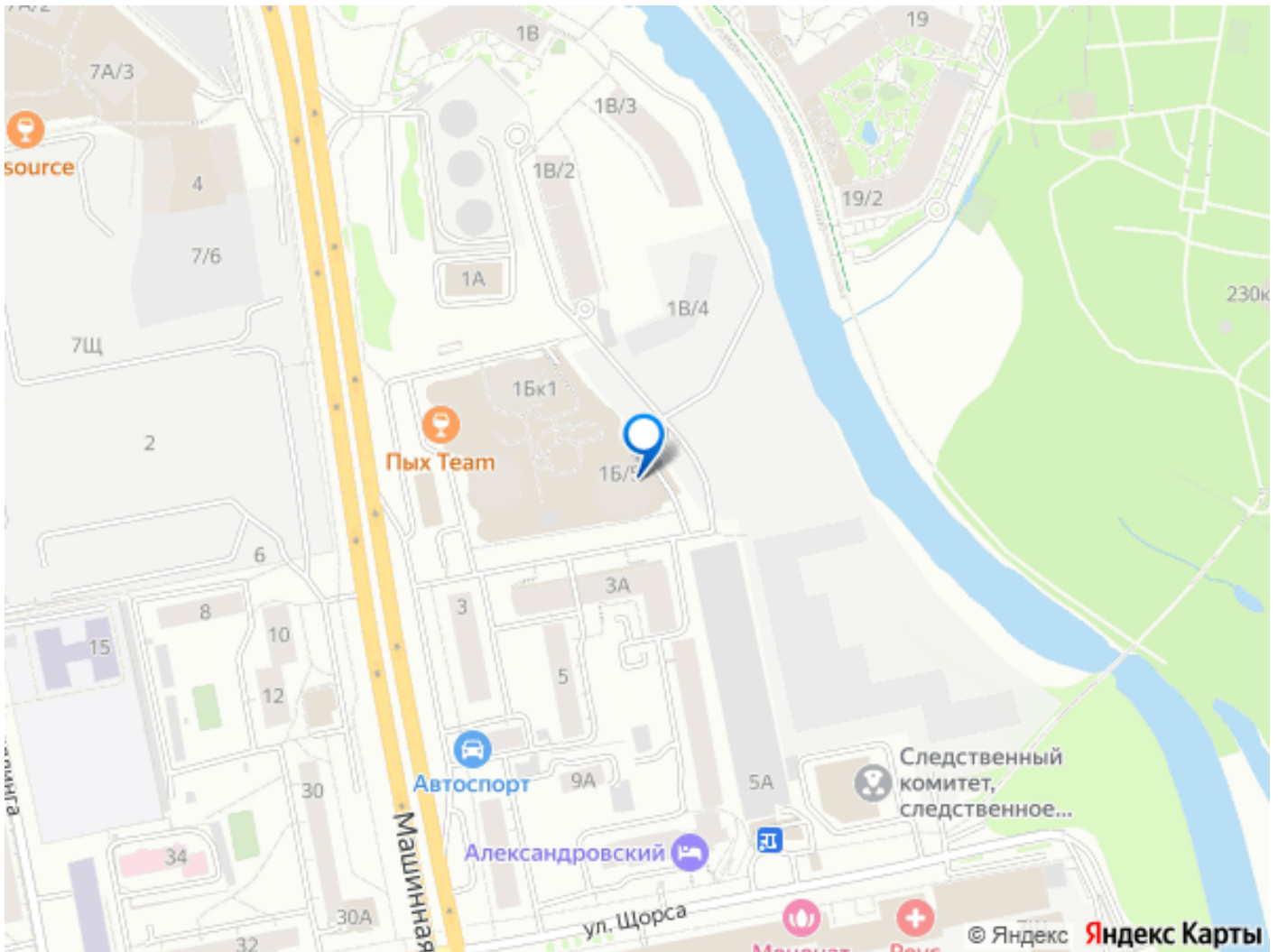
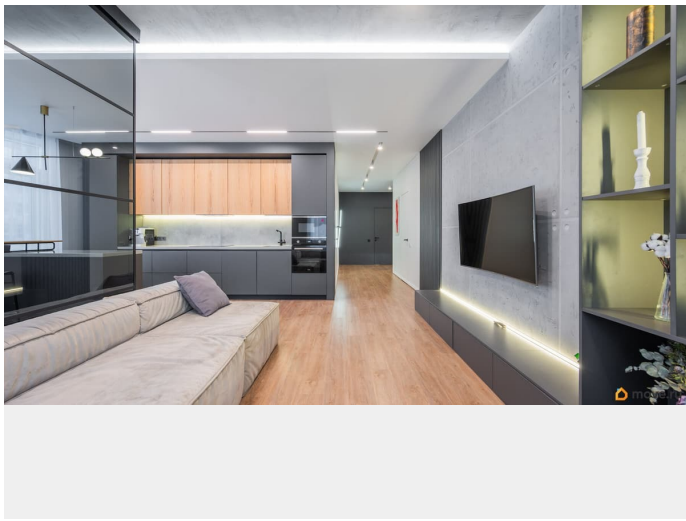
Описание

Код объекта: 1758254. К продаже представлена шикарная 2х.-комнатная квартира, площадью 86.2 м2 с современным дизайнерским ремонтом, расположенная в комфортном для семейной жизни жилом комплексе Екатеринбурга — «Чемпион Парк», в экологически благоприятном районе, рядом с огромным Центральным парком и набережной реки Исеть. В квартире выполнен качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Квартира очень уютная и светлая благодаря увеличенным оконным проемам, светлым тонам интерьера и большому количеству светильников. В квартире остается практически все, что есть на фото. Кухня-гостиная имеет увеличенную площадь и оборудована всем необходимым: кухонный гарнитур с встроенной техникой: посудомоечная машина (Bosch), микроволновая печь (Hansa) и духовой шкаф (Haier), холодильник фирмы (Haier), кондиционер (Hisense) а также мебель в зоне гостиной диван, стол и стулья и большой современный телевизор. Комнаты полностью меблированные, прихожая с большим шкафом. В санузле теплый пол, в ванной установлен водонепроницаемый телевизор. В квартире все помещения отдельные: большая кухня-гостиная, две спальни, хоз комната, санузел. большая лоджия. Все пространство квартиры можно использовать функционально. Вся мебель и аксессуары подобраны по проекту дизайнера.

За счет того, что в квартире увеличенные оконные проемы, большую часть дня комнаты наполнены естественным светом и солнцем, открывается красивый вид во двор. Квартира расположена в секции ближе к набережной. Территория ЖК закрыта от посторонних, по периметру установлено интеллектуальное видеонаблюдение. Для удобства жильцов создано мобильное приложение. К услугам жителей – центральная рецепция с кофейней, консьерж-сервис, спортивный зал для жильцов дома, детская комната, большой двор с прогулочными аллеями, зоной для воркаута, детскими площадками, горками и качелями и кортом на котором дети играют в футбол летом и зимой катаются на коньках. Внутренняя территория закрыта для посторонних и освобождена от машин, под комплексом расположен подземный паркинг. Жилой комплекс «Чемпион парк» – проект комплексной застройки, который расположен рядом с набережной реки Исеть и Центральным городским парком Маяковского, всего в 6 минутах езды от центра Екатеринбурга. В состав комплекса входит три монолитно-кирпичных здания комфорт-класса по 37 этажей в каждой высотке. В шаговой доступности квартала есть вся необходимая инфраструктура: частная школа, детский сад, фитнес-клуб с бассейном X-fit, стоматология, медицинский центр, студия красоты, аптека, супермаркеты, строительный магазин, кофейни, бары, рестораны. в 5 минутах ходьбы находится спортивный комплекс «Луч». Вдоль набережной, рядом с Чемпион Парком идет строительство муниципальной школы на 1500 т.человек. Район очень тихий и спокойный, с благоприятной экологией. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города.

Приглашаю на просмотр .





Move.ru - вся недвижимость России