

Создано: 15.09.2025 в 03:44

Обновлено: 10.12.2025 в 14:50

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Степана Разина**

**22 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

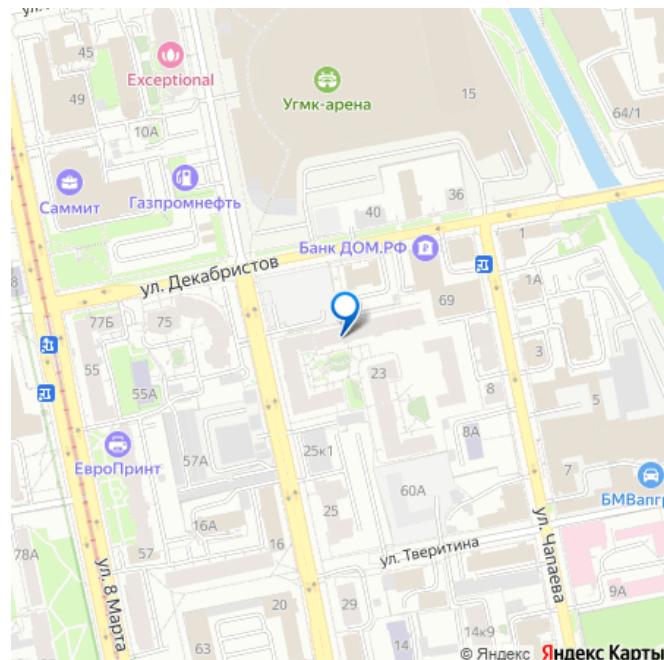
24.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873402>

24

Агент

**79000000000**

для заметок

## Описание

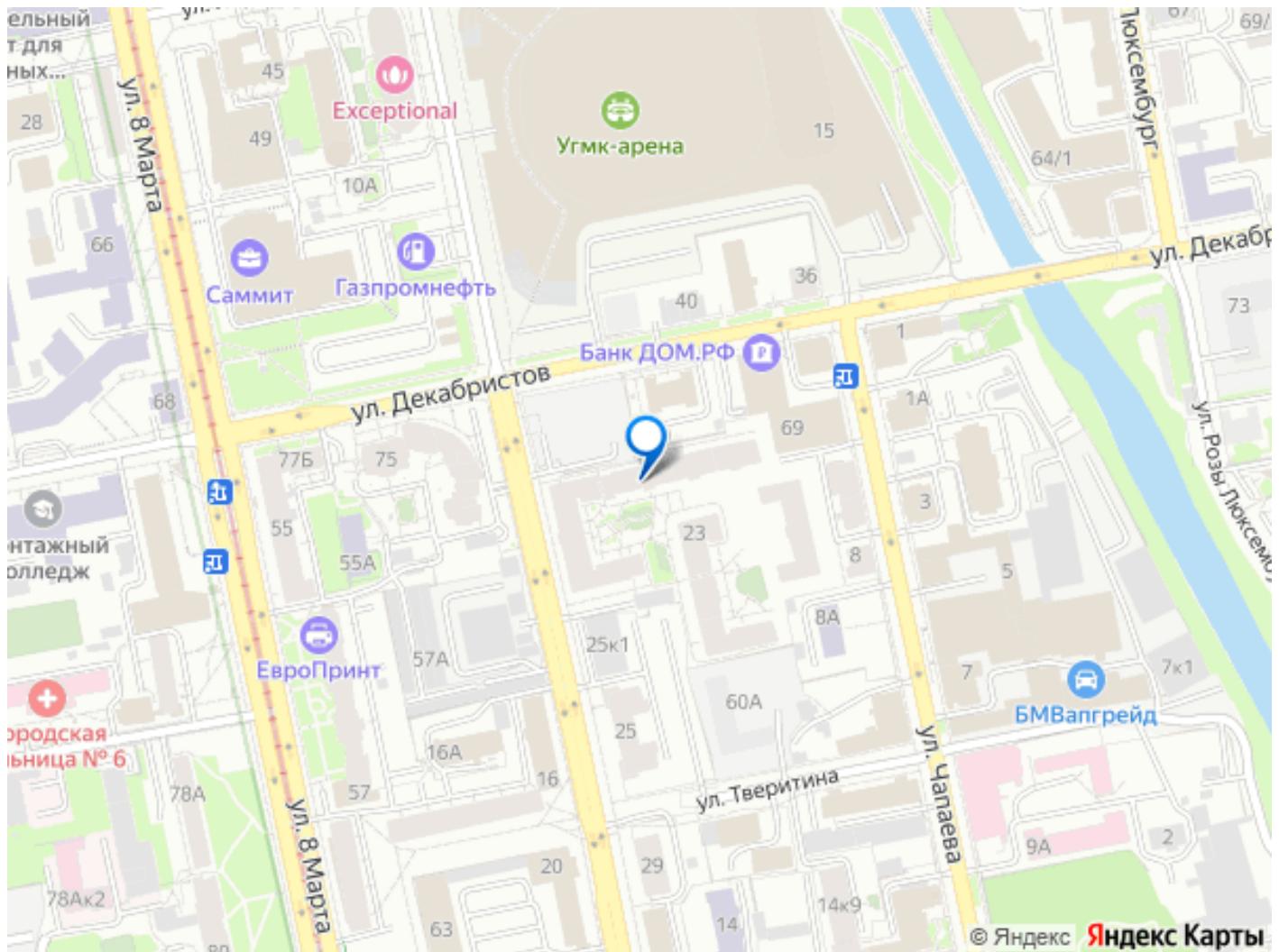
Эксклюзивная 2к-квартира в ЖК бизнес-класса Александровский сад. - Малоэтажный ЖК в центре с высочайшим уровнем сервиса и лучшим в городе двором-садом - Квартира расположена на втором этаже 4х-этажной секции, самой камерной и уютной в ЖК. На этаже всего три квартиры, во всём подъезде 11, минимальное количество соседей. -

Квартира торцевая, максимум естественного света, окна выходят на три стороны, всего 5 окон + просторный балкон. Вид на новую УГМК-Арену и во двор. - Дома очень тихо, секция расположена в глубине квартала, улицы с активным движением находятся в отдалении на десятки метров. -

Строительство новых секций ЖК и других объектов не побеспокоит новых владельцев и не изменит вид из окна. - Ключи на руках, квартира принята от застройщика с помощью специалистов Брик-приёмки, замечания устраниены, всё соответствует нормам - Лучшая цена на рынке за лот такого уровня, все предложения от частных лиц и застройщика дороже. С удовольствием покажу вам квартиру в удобное для вас время, звоните! Код пользователя: 69615  
Номер в базе: 9349131







Move.ru - вся недвижимость России