

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 12.12.2025 в 04:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Степана Разина**

**37 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

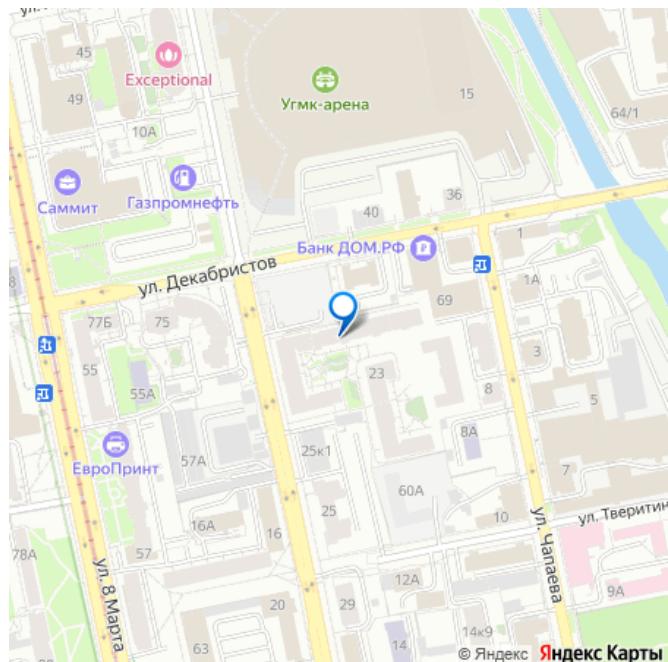
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858570>

06

**Агент**

**79000000000**

для заметок



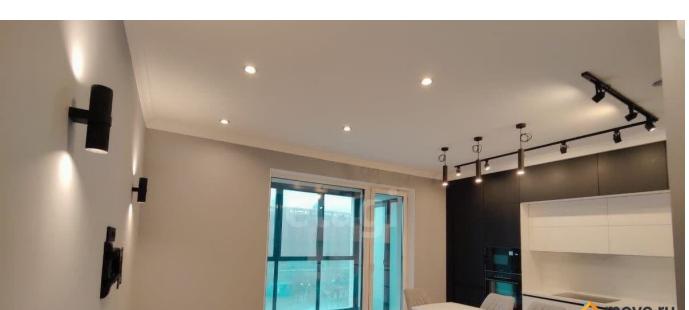
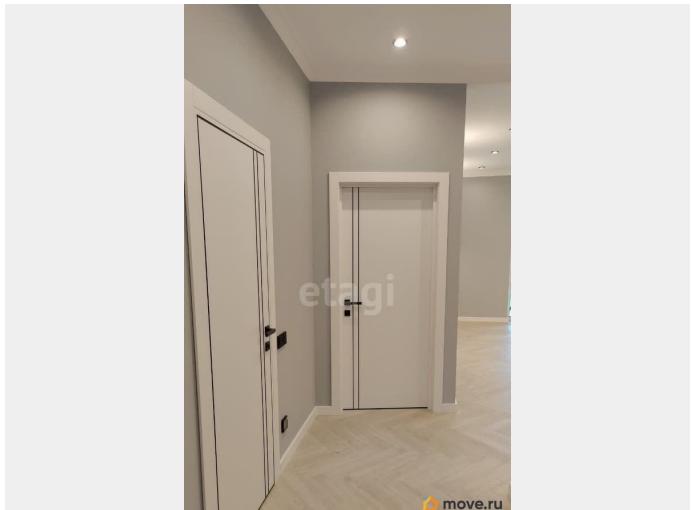
## Описание

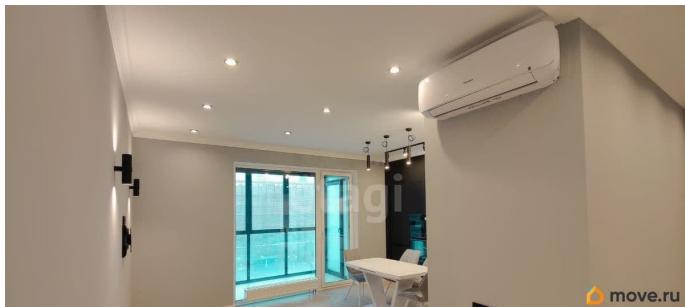
Продается великолепная двухкомнатная квартира с ремонтом в ЖК бизнес-класса «Александровский сад». Откройте двери в ваше новое просторное жилище, где гармония и комфорт встречаются в каждом элементе! Эта квартира с высокими потолками 3 метра расположена на ул. Декабристов и предлагает потрясающий вид на центр города и новую УГМК-арену, заполняющую пространство яркими эмоциями и атмосферой динамичности.

Интерьер квартиры оформлен с особым вкусом и вниманием к каждой детали: выполнен качественный ремонт, но никто еще не жил, что позволяет вам стать первым владельцем этого стильного пространства.

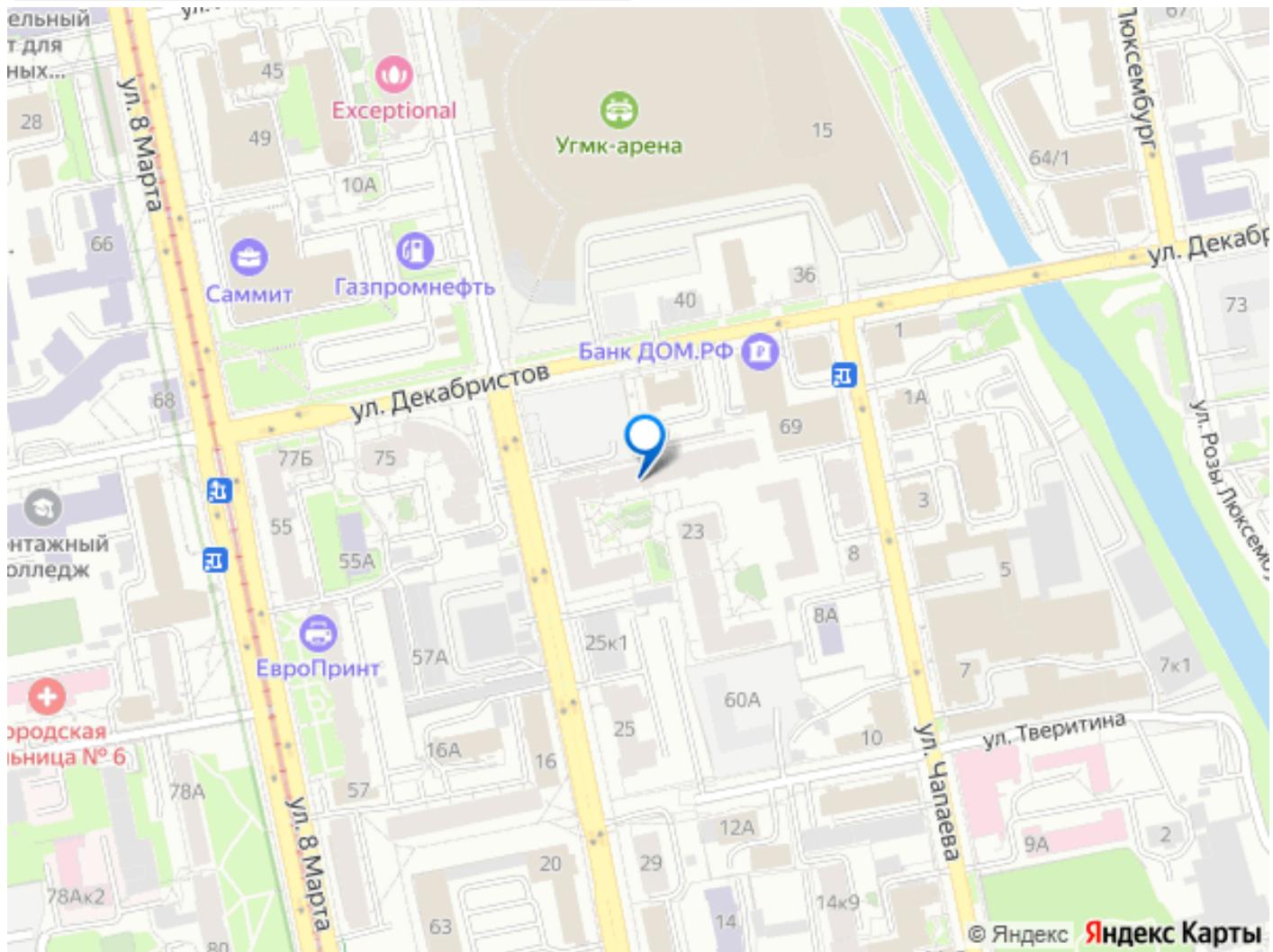
Удобная и продуманная планировка включает в себя кухню-гостиную, две уютные спальни и два санузла, оборудованных стиральной и сушильной машинами. Просторная кухня-гостиная идеально подходит для встреч с друзьями и семейных ужинов, а новый кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника добавят функциональности. Особое внимание уделено хранению: гардеробная в прихожей и два шкафа-купе в спальнях обеспечивают порядок и аккуратность. Для вашего комфорта установлен мощный кондиционер с вынесенным наружным блоком на технический балкон, что позволяет наслаждаться свежестью в любое время года. Расположение квартиры в сердце города открывает множество возможностей: в пешей доступности станция метро Геологическая, торговый центр Гринвич, а также зеленые зоны — Дендропарк и Зелёная

роща. Любители истории оценят близость к Ново-Тихвинскому монастырю, а скоро открытие нового участка набережной сдела Код пользователя: 169419 Номер в базе: 9481743





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России