

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 20.11.2025 в 09:14

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Фурманова**

18 699 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фурманова

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

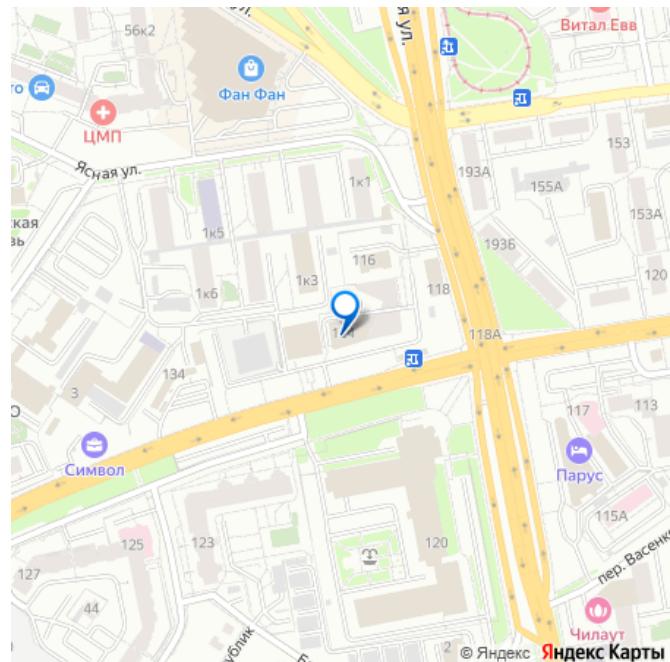
29 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

14/21



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858567>

87

Агент

79000000000

для заметок

Квартира в новостройке

да

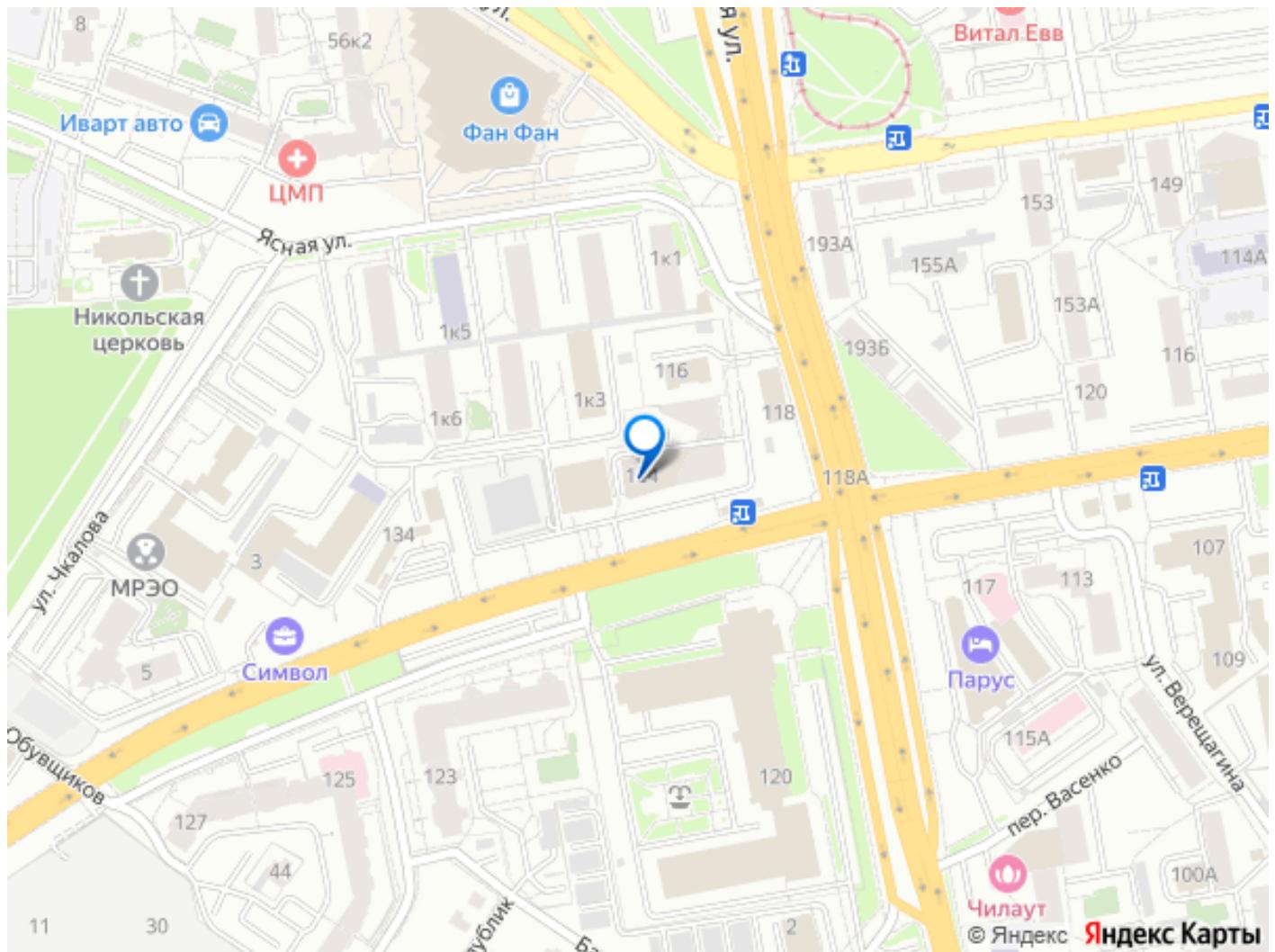
лифт

Описание

Арт. 101543957 К продаже или на ОБМЕН
предлагается уютная квартира в жк Монте
Кристо . Возможно приобретение в ипотеку
по ставке от 14,75% . В продаже шикарная 2-
комнатная квартира (ЕВРО-3) в доме бизнес-
класса. Расположена в центральном районе
города на пересечении улиц Фурманова -
Московская: улица Фурманова, дом 124 (жк
Монте Кристо). На 14 этаже 21-этажного
дома с современной архитектурой, площадь
всех помещений 92,2 м² - уютная прихожая с
гардеробной, огромная кухня-гостиная (29,0
м²), 2 санузла, просторная лоджия и 2
отдельных спальни. Дизайнерский ремонт. В
шаговой доступности находятся
государственные учреждения, бизнес-
центры, банки, торгово-развлекательные
комплексы, рестораны, спортивные объекты,
фитнес-центры, бассейны, салоны красоты,
мед.клиники, все виды магазинов, детские
сады, школы, парки и скверы. БЕЗОПАСНОСТЬ
И КОМФОРТ: *Квартира* квартира рядом с
парком с шикарным видом на 3 стороны,
дизайнерский ремонт, входная сейф-дверь,
радиаторы с боковым подключением, окна из
5-камерного ПВХ с 2-камерным с/пакетом,
минимум несущих стен, возможность
перепланировки, индивидуальные счетчики
тепла = низкие коммунальные платежи
Дом наружные стены кирпич (60 см) с
утеплителем, фасад вентилируемый,
внутренние перегородки кирпич, хорошая
звуко- и теплоизоляция, собственная

котельная, подача ГВС и тепла не зависит от графиков, низкие тарифы, бесшумные скоростные лифты (2 пассажирских и 1 грузовой), подземный паркинг с кладовыми и зонами разгрузки, видеонаблюдение на всей территории *Подъезд* холл с консьержем, колясочной, 2 входа - на улицу и во двор, входные группы без ступеней с панорамным остеклением, посторонним входа нет - доступ к жилым помещениям и выход во двор только через дверь с домофоном *Двор* закрытый зеленый двор-парк без машин на стилобате с детскими площадками, высокие фонари основного освещения, парковые светильники и подсветка пешеходных дорожек, для детей - горки, качели, карусели, батут и гамак, материалы экологически чистые и устойчивые к морозам *Район* рядом с «Монте Кристо» находятся Новая школа, школы №№141, 143, 175 и 185, и 12 детских садов. За 10 минут можно дойти до спортивного комплекса Олимпиец, фитнес-залов, парка, ТЦ Фан-Фан со всеми необходимыми магазинами и развлечениями. В доме есть продуктовый магазин, офисы и кофейни. До центра города всего 10-15 минут на автомобиле. ЛЕГКО КУПИТЬ: - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека со ставкой от 14,75%, - сертификат, мат. капитал. . ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . При звонке назовите оператору номер лота.





Move.ru - вся недвижимость России