

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:04

Обновлено: 03.12.2025 в 15:42

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Бориса Ельцина, 1 корпус**

**43 178 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бориса Ельцина,  
1 корпус

Улица

[улица Бориса Ельцина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

39/52

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

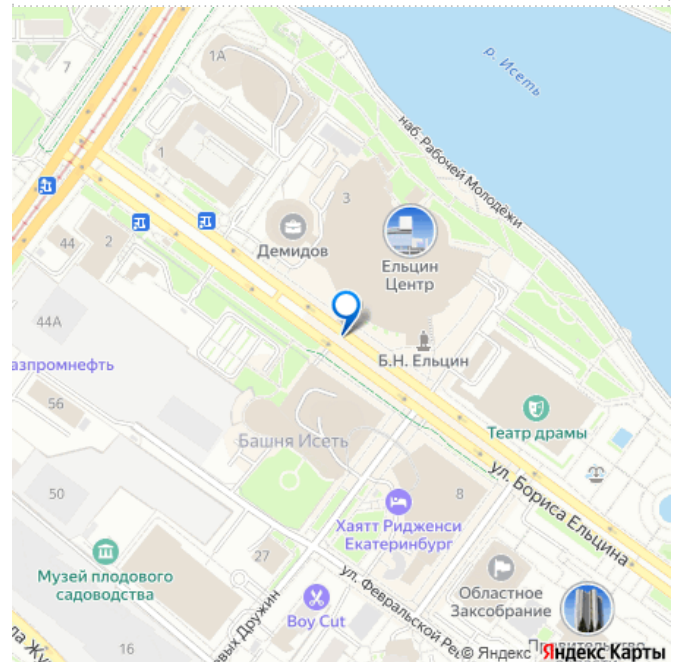
Год сдачи

3 квартал 2016 г.

парковка

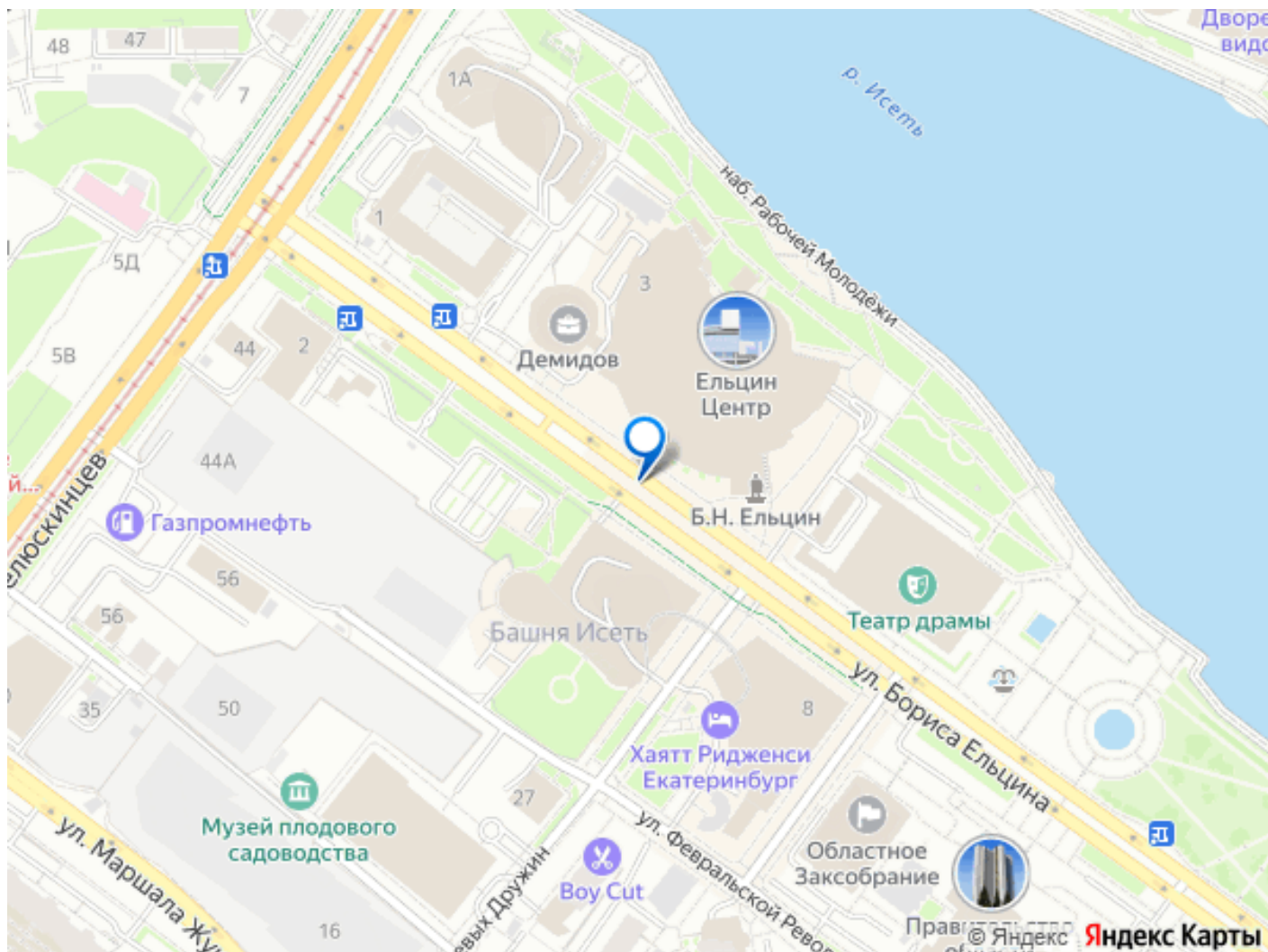
## Описание

для заметок



Продаются 2-комнатные апартаменты в  
сданном доме (1 корпус), срок сдачи: III-кв.  
2016, общей площадью 93 кв.м., на 39 этаже.  
Расположение, транспортная доступность  
Новостройка «Башня «Исеть» - это 52-  
этажное односекционное кирпичное здание  
премиум-класса, представляющее собой  
многофункциональный комплекс, состоящий  
из апартаментов и ряда инфраструктурных  
объектов. Это самое высокое здание в  
Екатеринбурге (209 метров) и одно из самых  
высоких зданий в России. «Башня «Исеть»  
является частью делового квартала  
«Екатеринбург-Сити» и располагается в  
очень престижном месте - в самом центре  
города, рядом с проспектом Ленина, на  
расстоянии примерно одного километра от  
метро «Площадь 1905 года». Здесь ходит  
много наземного общественного транспорта,  
на котором можно добраться до любого  
района города, а до большинства культурно-  
исторических достопримечательностей  
центра города от «Башни «Исеть» можно  
дойти пешком. Инфраструктура Собственная  
инфраструктура многофункционального  
комплекса «Башня «Исеть» включает в себя:  
торговую галерею, кафе, ресторан, кафе-  
библиотеку, спортивно-оздоровительный  
клуб (в состав которого входят 18-метровый  
бассейн с панорамным видом на центр  
города, тренажерный зал, сауна, хамам и  
спа-зона), детский клуб, прачечную,  
автомойку и другие объекты. В  
непосредственной близости с «Башней  
«Исеть» находятся: музей «Ельцин Центр»,  
здания областного Законодательного  
собрания, правительства Свердловской  
области, Центральная городская больница 2,  
Театр драмы, гостиница «Хаятт Ридженси»,  
Дом актера, Музей маленьких историй,  
супермаркеты «Перекресток», «Пятерочка» и

«Монетка», Уральский межрегиональный колледж безопасности, выставочный центр Ural Vision Gallery. В радиусе двух километров от небоскреба располагаются: детские сады 582, 9, школа 69, гимназии 2 и 5, Музыкальный колледж, Медицинский колледж, Театральный институт, Горный университет, Консерватория им М.П. Мусоргского, Гуманитарный университет, больницы 40, 41, Центральная городская больница 1, торгово-развлекательный центр «Гринвич» с гипермаркетами «Гипербола» и «М.Видео», кинотеатром, ресторанами и детскими аттракционами, торгово-развлекательный центр «Алатырь» с гипермаркетом «Карусель», торговый центр «Гермес Плаза», Центральный универмаг, Театр оперы и балета, Театр кукол, Театр музыкальной комедии, Театр эстрады, ТЮЗ, детская филармония, центр современного искусства, Музей изобразительных искусств, Краеведческий музей, Музей архитектуры и дизайна, Исторический музей, стадион «Екатеринбург-Арена». «Башня «Исеть» находится в очень красивом месте - на берегу реки Исеть, но экологическая обстановка здесь типична для центра города. Рядом много крупных транспортных магистралей, а ближайшая зеленая зона - парк XXII Партсъезда - расположена на расстоянии примерно одного километра. Надежность застройщика «Башня «Исеть» - это грандиозный проект основанной в 1999 году организации ООО «УГМК-Холдинг» из Екатеринбурга. Специализация предприятия - строительство гражданских, социальных, коммерческих



Move.ru - вся недвижимость России