

Создано: 26.11.2025 в 09:58

Обновлено: 18.12.2025 в 20:46

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крауля, 44**

**16 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 44

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

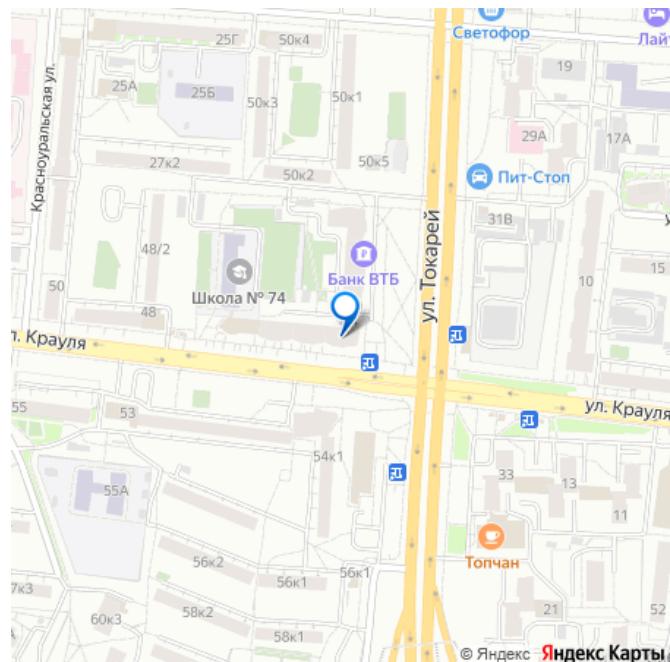
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868903>

17

**Юлия Лазукова, Самолет Плюс  
Екатеринбург**

**79122515743**

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125972057 Эту квартиру можно приобрести в ипотеку от 14,75% годовых специальное предложение только для покупателей «Самолет Плюс» -----

----- В ПРОДАЖЕ ВИДОВАЯ КВАРТИРА С УНИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ И ЖИВОПИСНЫМИ ВИДАМИ НА ГОРОД!

Просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Солнечный замок», расположена в престижном Верх-Исетском районе, с прекрасной инфраструктурой, В 10 МИНУТАХ ОТ ЦЕНТРА! В квартире сделан КАЧЕСТВЕННЫЙ, индивидуальный ремонт, - уникальное планировочное решение с колоннами - натяжные потолки, венецианская штукатурка, на полу паркет - кондиционеры - теплая лоджия и балкон - вместительный встроенный шкаф-купе в коридоре - современные межкомнатные двери и надежная входная дверь.

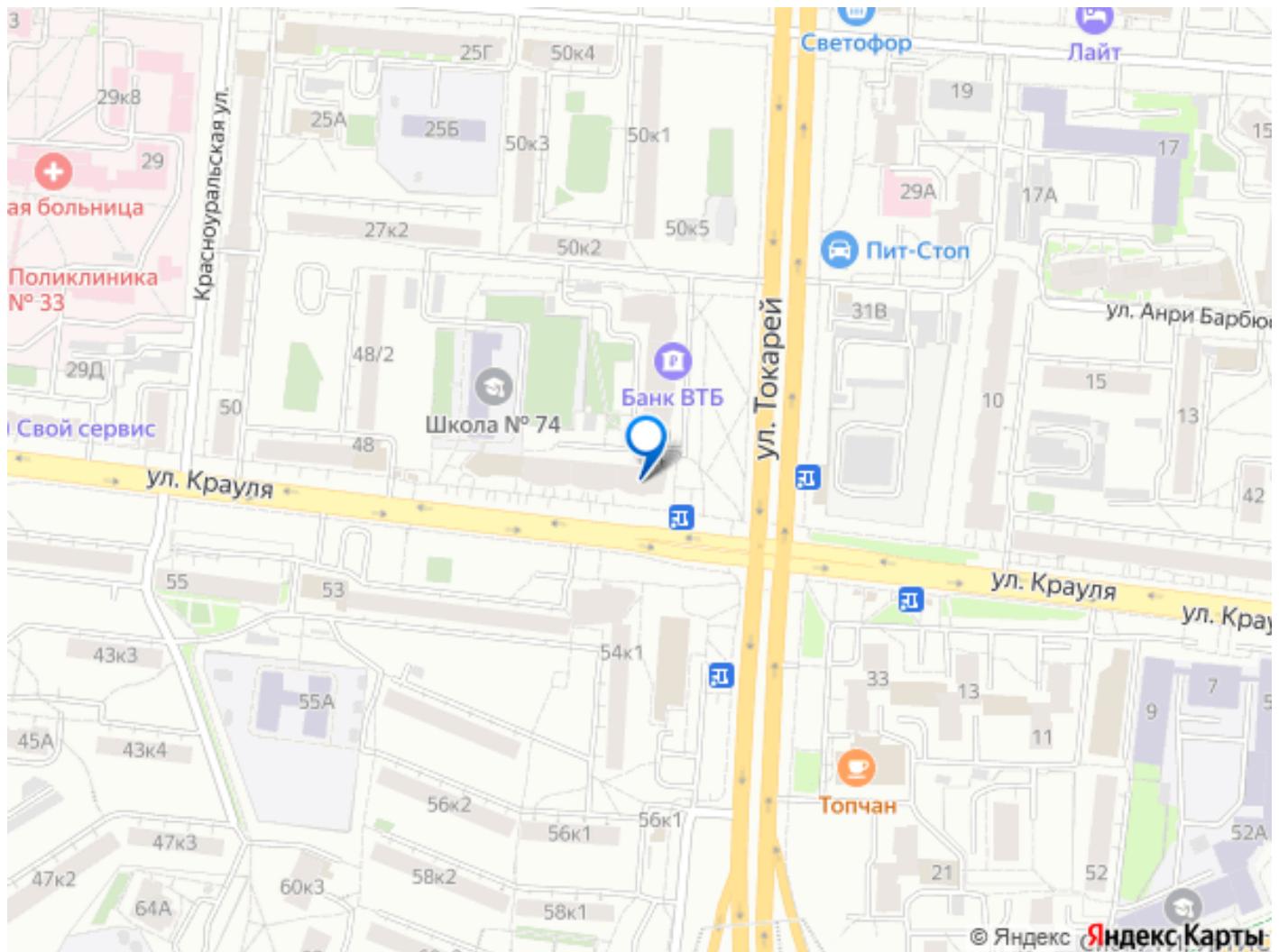
Пластиковые окна во всех комнатах - две просторные, изолированные комнаты. Окна на разные стороны, в квартире просторно и светло ДОМ: - кирпичный дом 2005 года - ТСЖ - круглосуточная охрана,

видеонаблюдение - современные лифты:  
грузовой и пассажирский - просторный,  
закрытый двор. Во дворе детская и  
спортивная площадка - имеется подземный  
паркинг. А также у дома предусмотрено  
множество мест для парковки Готовы вместе  
с квартирой предложить к покупке  
подземный паркинг! ИНФРАСТРУКТУРА: - до  
ближайшей остановки транспорта 2 минуты  
(автобус, троллейбус, трамвай) - центр  
города в пешей доступности - в шаговой  
доступности сетевые магазины (Кировский,  
Монетка, Пятерочка, Магнит) аптеки, пункты  
выдачи интернет заказов, салоны красоты,  
банки, фитнес-клубы - Торговые центры:  
Алатырь, Гринвич, Успенский, Пассаж, в  
которых расположены Гипермаркеты,  
Кинотеатр, зоны фуд-корта, семейный  
развлекательный центр и множество  
магазинов. Большой мебельный центр Эма -  
медицинские учреждения: Центральная  
больница 2 и Детская городская клиническая  
больница 11 в 10 минутах езды - каток Арена  
Парк, стадион Екатеринбург Арена и  
Спортивный центр Верх-Исетский который  
предлагает большой выбор спортивных  
направлений - Уральский государственный  
медицинский университет, Институт связи,  
Свердловский областной медицинский  
колледж - Школа 74, 121, 163, 1, 203,  
Гимназия 202 Менталитет, много детских  
садов 143, 539, 466, 511, 7, 249 и др ЛЕГКО  
КУПИТЬ - без долгов и обременений -  
наличные - ипотека - сертификаты -  
материнский капитал. ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. . Возможно улучшить квартиру  
под ключ. Возьмем на себя все — от выбора  
материалов до установки бытовой техники. .  
При звонке назовите оператору номер лота.



**самолет плюс**  
**План объекта**





Move.ru - вся недвижимость России