

Создано: 02.07.2025 в 22:25

Обновлено: 23.08.2025 в 10:23

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Гаринский, 3**

43 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Гаринский, 3

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[Гаринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

28.5 м²

Общая площадь

97.3 м²

Этаж

22/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92822653>
23

Виталия, Виталия

79122839514

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение в ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

Предлагаем Вашему вниманию! Квартира с дизайнерской отделкой и шикарным видом из окна. В самом центре города в окружении зелени парка XXII Партсъезда. В шаговой доступности стадион Екатеринбург - Арена, Проспект Ленина, центр искусств Главный проспект, набережная Городского пруда, Ельцин Центр, Дворец Молодежи, Синара - Центр, скейт-парк, лучшие школы и детские сады города, спортклубы с бассейнами. В квартиру заведена инженерная разводка системы отопления, водоснабжения, электроэнергии. В доме собственная газовая котельная, что позволяет экономить на коммунальных платежах, подключено автоматическое регулирование теплоснабжения. Установлены бесшумные лифты с системой стерилизации кнопок и воздуха внутри кабины. Фасад дома выполнен из самоочищающейся плитки, что позволит собственникам экономить на

капитальном и текущем ремонте.

Беспрепятственный вход в холл. Охраняемая закрытая территория двора с детской площадкой и зоной отдыха рядом с искусственным водопадом. Покупателю в подарок теплый подземный паркинг. Рассмотрим обмен на Дом за городом +Ваша доплата. Ипотека от ведущих банков, на лучших условиях, для Вас! Лучшее предложение цены и качества для центральной части города на готовые объекты. Звони! Запишись на просмотр!





