

Создано: 23.07.2025 в 11:23

Обновлено: 06.11.2025 в 11:42

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Первомайская, 7**

**43 173 900 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская, 7

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

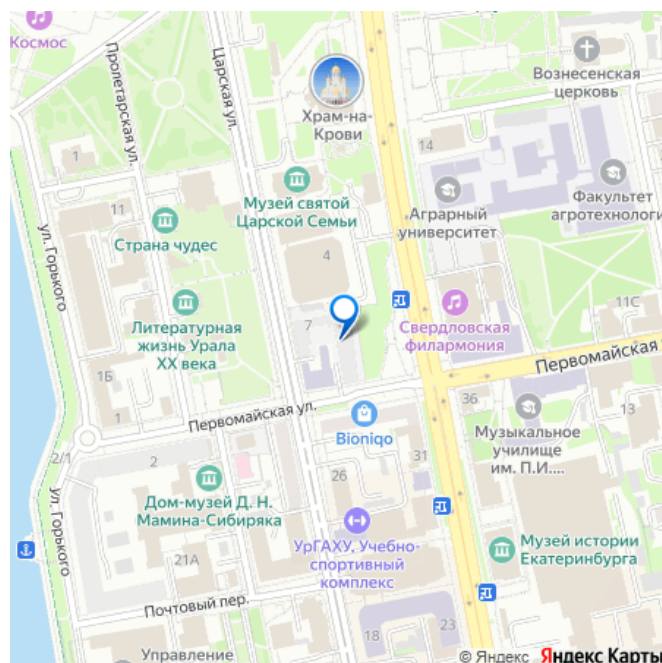
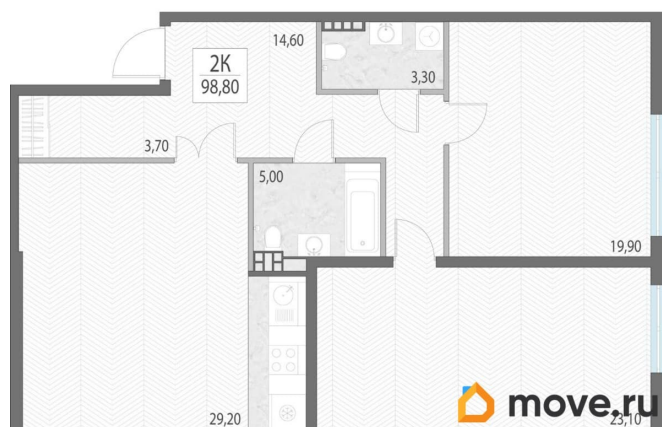
Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283309381>

**Север, Север**

**79945094039**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

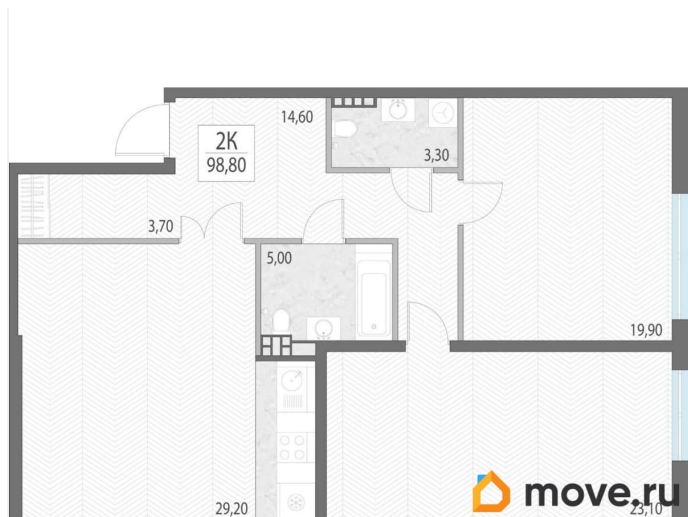
да

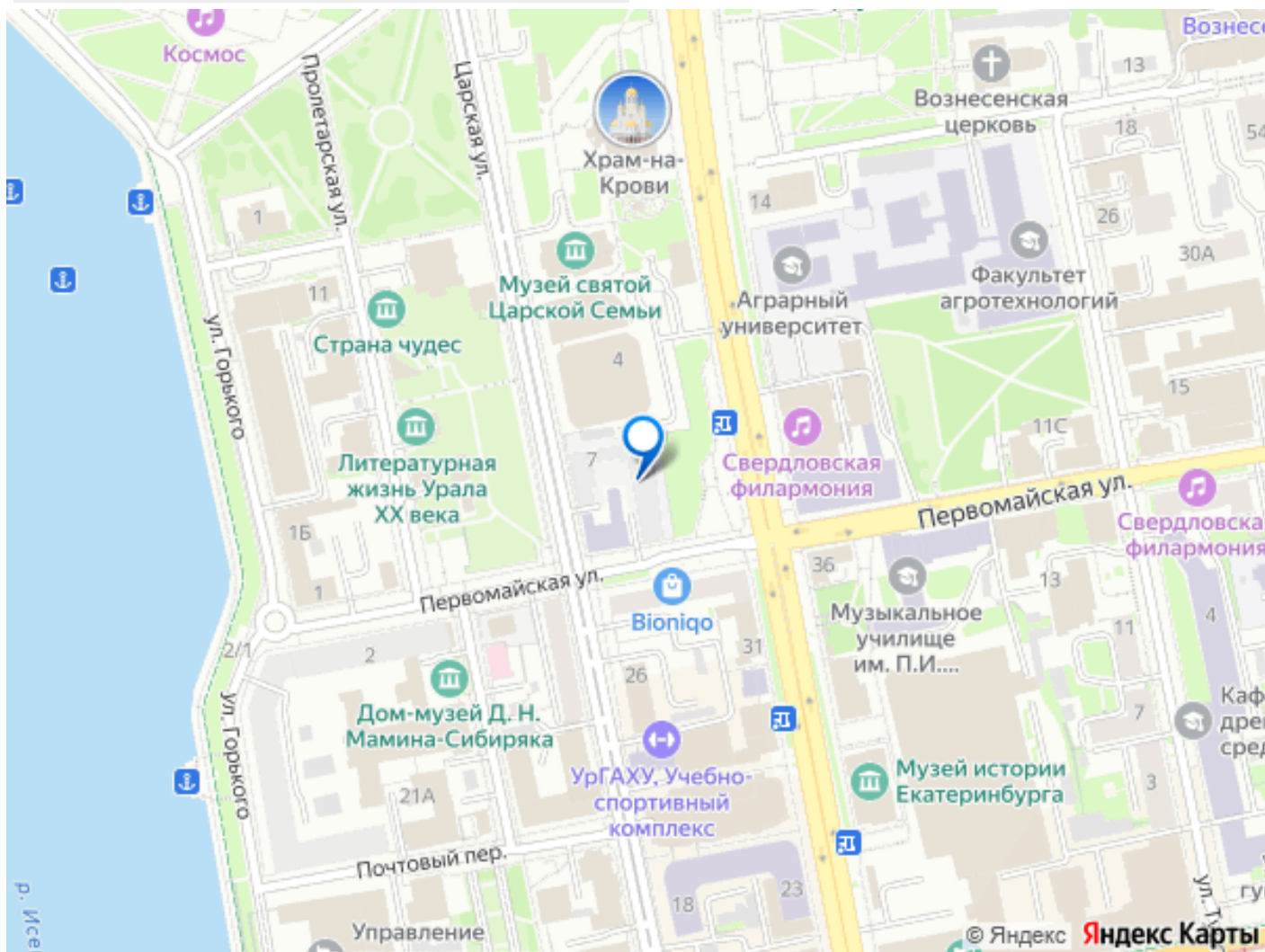
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся квартира площадью 98.80 м<sup>2</sup> в клубном доме «Литературный». Квартира находится на 2 этаже, жилая площадь квартиры 43 м<sup>2</sup>, площадь просторной кухни — 29.2 м<sup>2</sup>. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — III кв. 2026 Проект «Литературный» — это: - дом в центре Екатеринбурга - квартиры от студий до просторных 3-комнатных вариантов - приватный формат с ограниченным количеством резиденций. Окружение В проект органично вписан особняк на территории комплекса. Это памятник и культурное наследие города, история которого также придаёт комплексу особую атмосферу. Благоустройство Двор жилого квартала расположен на крыше здания. Местом притяжения станет лаунж-зона с ландшафтным садом и шахматными столиками. Для отдыха в прохладное время года предусмотрены тёплые обогреваемые беседки. Детская зона — это горки, качели, игровые площадки и песочница. Лобби Парадные выполнен в современном классическом стиле с геометрическими линиями и естественными оттенками. Авторский дизайн подчёркивают лифтовые порталы, почтовые ящики и подсветки. Паркинг В комплексе располагается

двухуровневый подземный паркинг с системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной. Планировки В проекте можно выбрать любую планировку: от уютной студии до 3-комнатного варианта. Есть и уникальные форматы с кухней-гостиной. Из окон квартир открываются неповторимые виды на набережную.





Move.ru - вся недвижимость России