

Создано: 30.06.2025 в 11:02

Обновлено: 19.12.2025 в 15:59

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282434295>

НИКС, НИКС

79945091965

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 14.6, 11 этаж**

12 728 160 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 14.6, 11 этаж

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

26.8 м²

Общая площадь

100.66 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

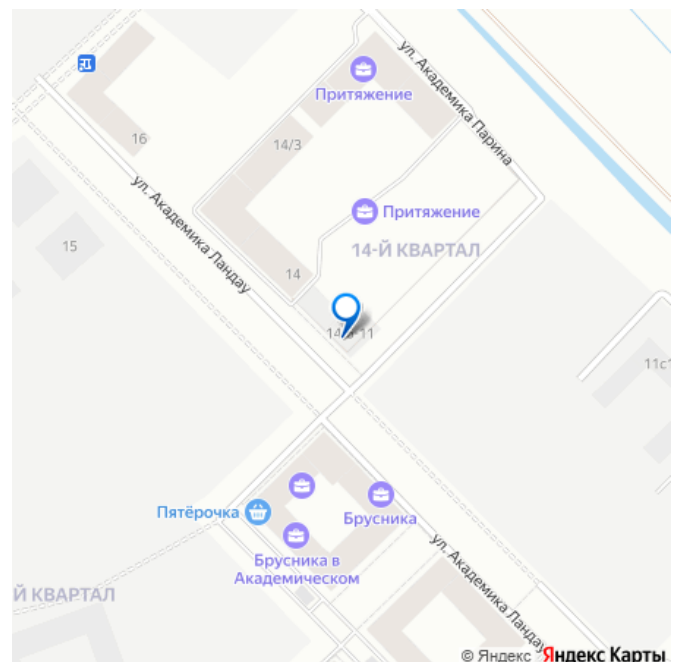
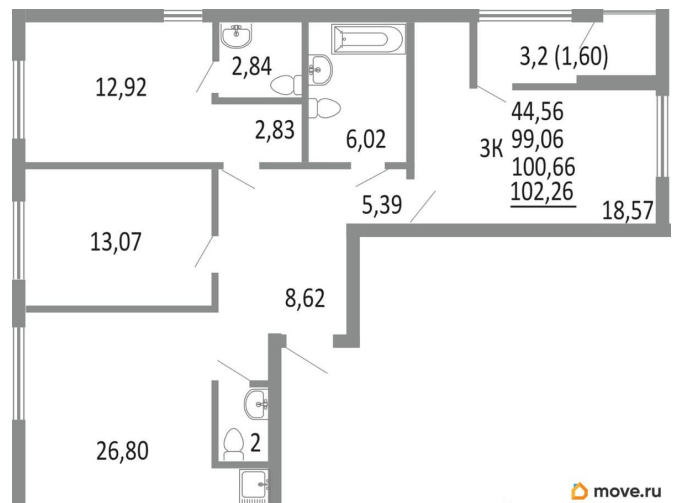
Тип санузла

раздельный

Ремонт

с отделкой

для заметок



Квартира в новостройке

да

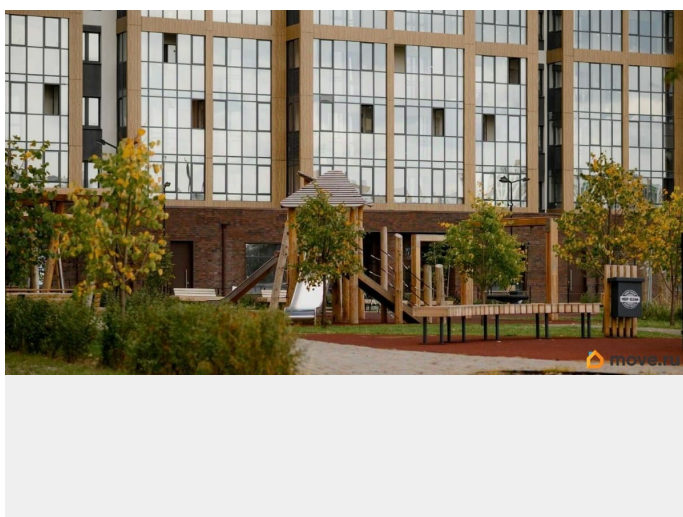
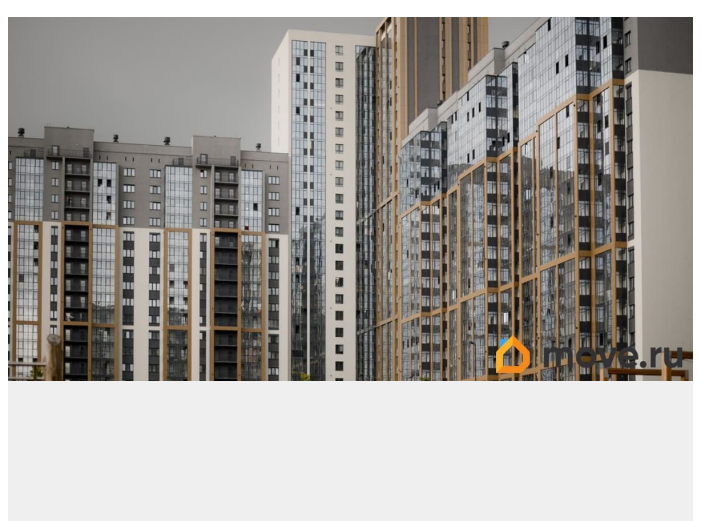
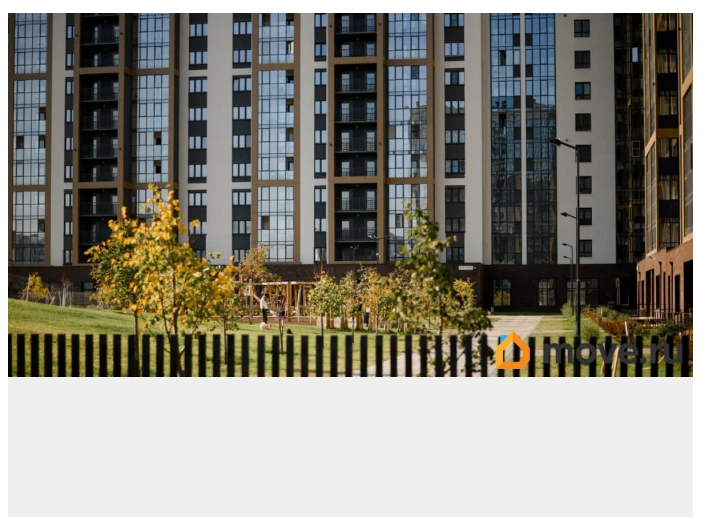
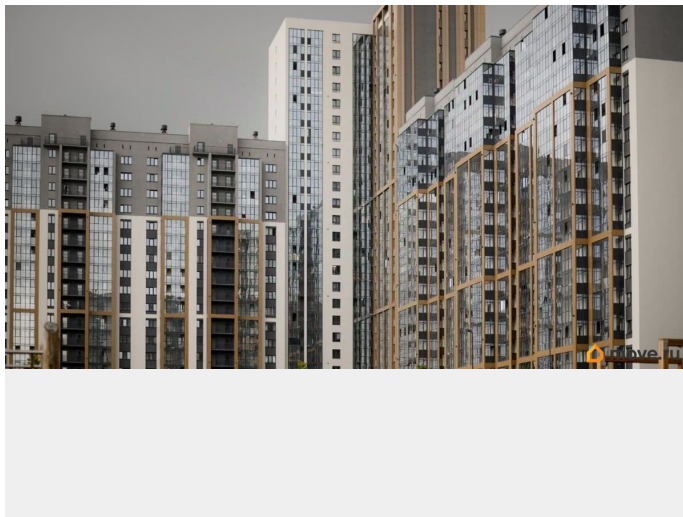
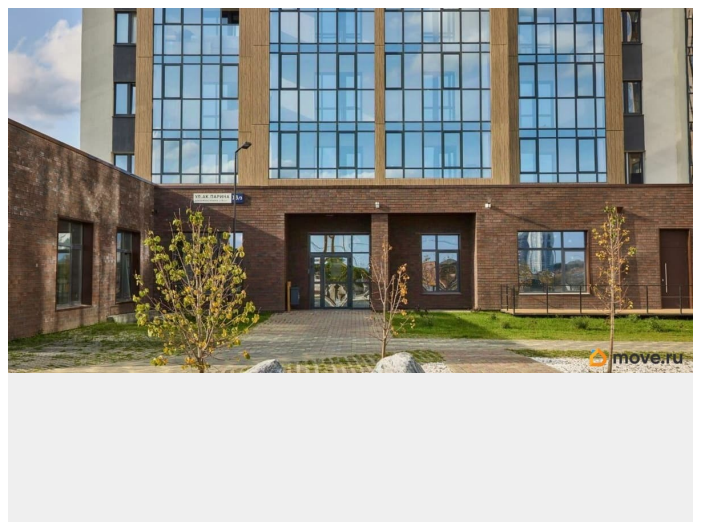
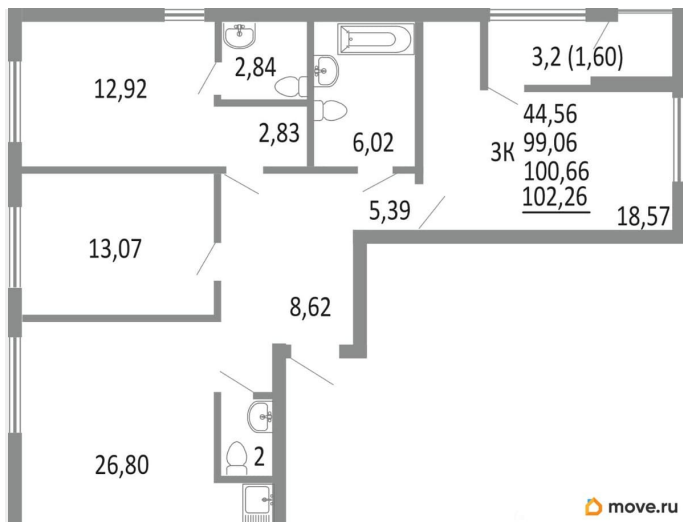
Год сдачи

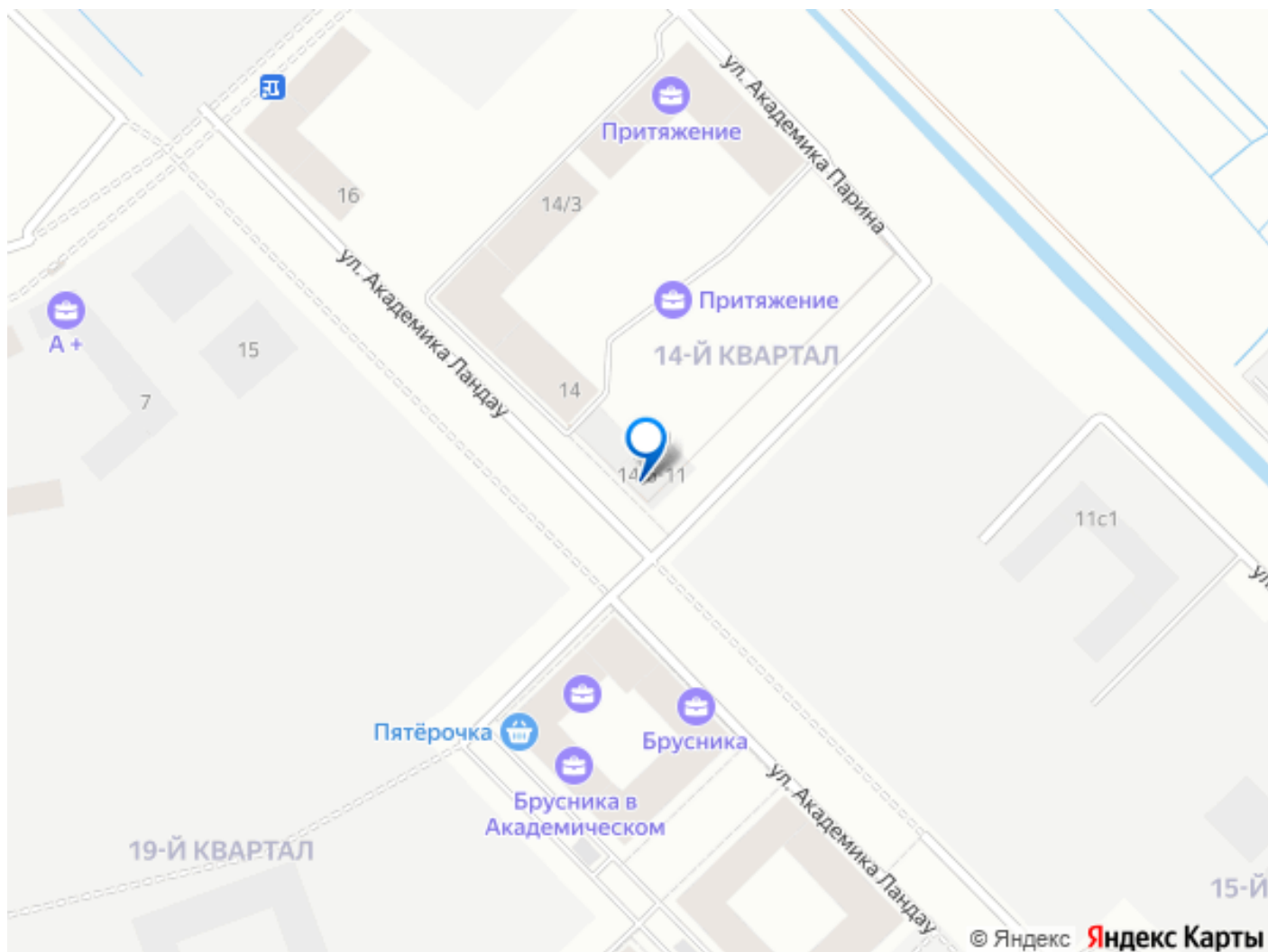
2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (14.6, 11 этап), срок сдачи: II-кв. 2028, общей площадью 102.26 кв.м., на 8 этаже. ЖК «Притяжение» расположен в городе Екатеринбург в динамично развивающемся микрорайоне Академический. Комплекс ограничен улицами Амундсена - река Патрушиха - ЕКАД. «Притяжение» согласно проекту состоит из 2 домов по 18 этажей каждый. Застройщик проекта - Строительная компания «Голос Девелопмент». Придомовая территория комплекса закрыта от машин и оборудована игровыми площадками для детей всех возрастов, а также площадками для отдыха и занятий спортом. Вокруг комплекса предусмотрены открытые общественные стоянки. Квартиры в ЖК «Притяжение» сдаются с отделкой «под чистовую»: сделана стяжка пола, выровнены стены и потолок, выполнена грунтовка и штукатурка поверхностей, разводка электроснабжения, гидроизоляция ванной комнаты, внутриквартирные перегородки и потолок готовы к покраске, установлена входная сейф-дверь. На окнах смонтированы стеклопакеты, на лоджиях выполнено остекление.





Move.ru - вся недвижимость России