

Создано: 08.12.2025 в 09:48

Обновлено: 08.12.2025 в 11:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Торфяной, 4**

**21 710 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Торфяной, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[Торфяной переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

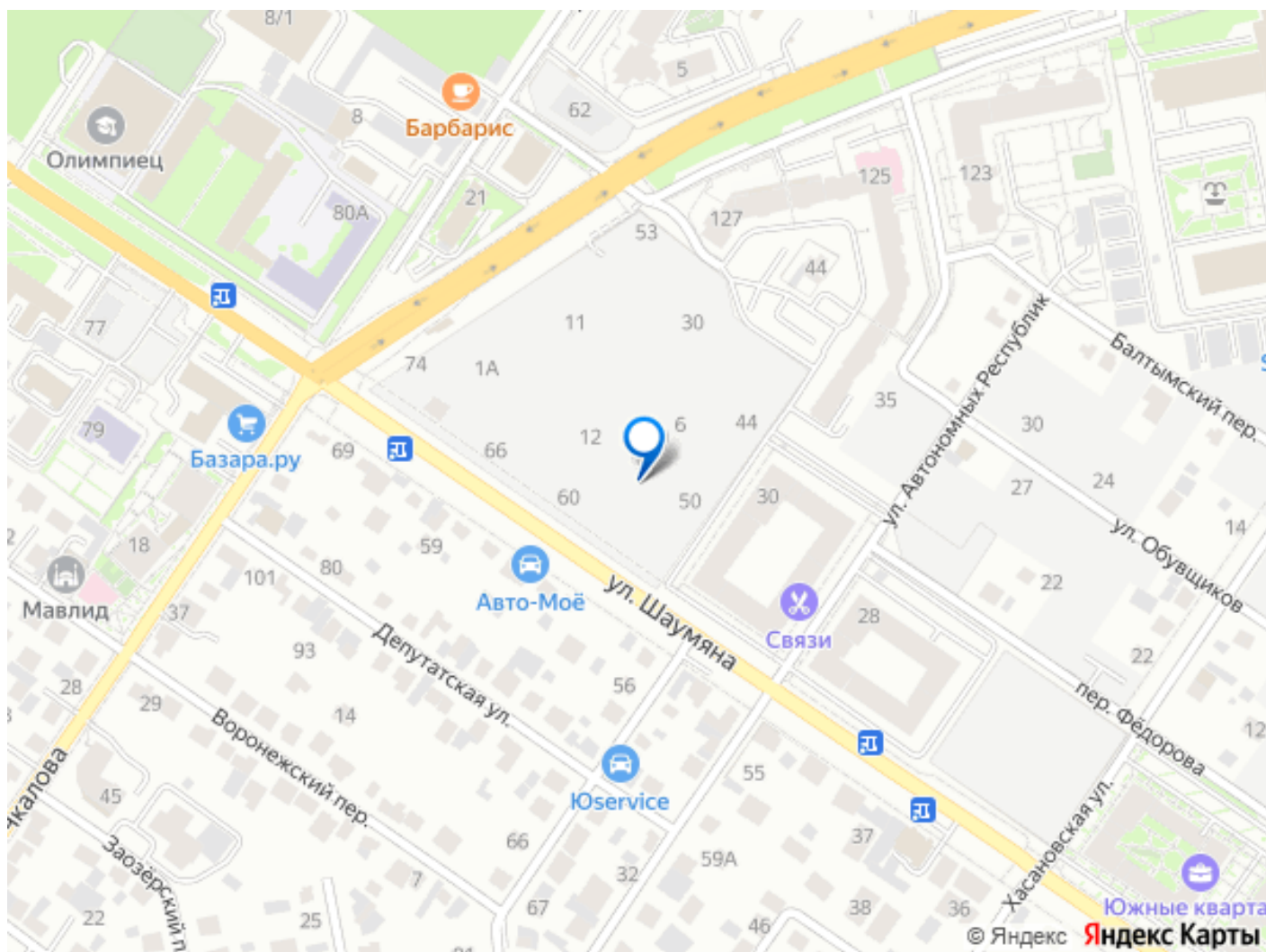
возможна ипотека, лифт

## Описание

Спешите забронировать по этой цене! Срок предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 620,000 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Южных кварталах. Особенности планировки: мастер-спальня, окна на две стороны, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: ЮКВ08-Ж4.8.3. Жилой район «Южные кварталы» расположен в границах улиц Московская, Шаумяна и Фурманова, недалеко от автовокзала. До центра города — 10 минут на автомобиле. До станции метро «Чкаловская» — 15 минут пешком. Рядом находится парк, школа олимпийского резерва, несколько гимназий, лицей, детские сады и городская больница. «Южные кварталы» — проект комплексного редевелопмента территории, разработанный архитекторами Брусники совместно с голландскими бюро. Он разделен на несколько частей, каждая из которых имеет свой характер. Вдоль оживленной Московской появятся более высокие и крупные дома. Профиль спокойной и очень зелёной Шаумяна сформируют кварталы средней этажности. В глубине района мы расположим урбан-виллы, чуть дальше — башни-доминанты. Последние будут играть роль визуальных акцентов и впоследствии

станут символами этого места. Ближе к Фурманова мы организуем образовательный кластер. Его составят два детских сада на 300 и 325 мест и школа, рассчитанная на 1500 учеников. Школа будет иметь спортивную зону, которая станет доступна и жителям района. Свяжет территорию сеть общественных пространств. Её центральным звеном станет зелёный променад, проходящий сквозь весь район и соединяющий его с парком 50-летия ВЛКСМ.

#Z69eMA



Move.ru - вся недвижимость России