

Создано: 25.09.2025 в 09:52

Обновлено: 01.12.2025 в 13:22

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Маршала Жукова, 16

25 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Маршала
Жукова, 16

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

24.6 м²

Общая площадь

104.04 м²

Этаж

15/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

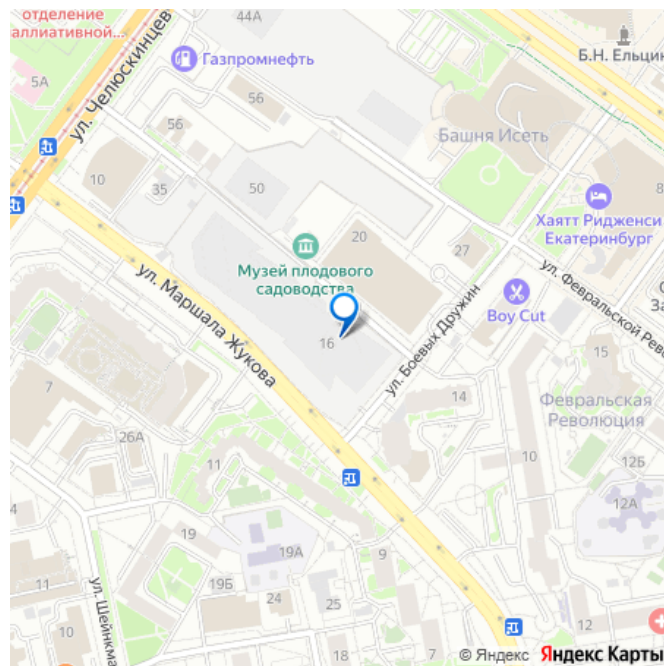
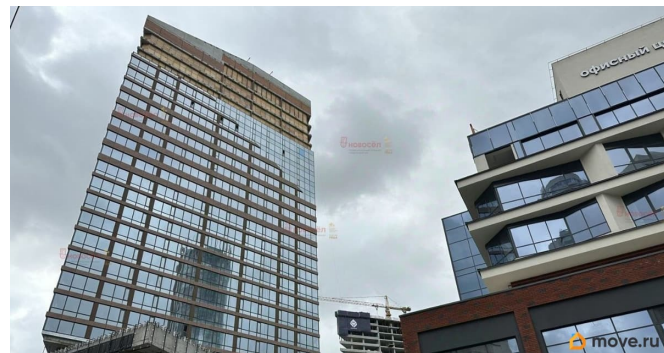
Ремонт

с отделкой

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285202969>

Новосёл Парковый, ГК Новосёл
79587198560

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Объект N 194572. Уступка от физического лица! Передача ключей 1 кв 2027 года! Хорошая эргономика апартаментов, позволить воплотить все ваши дизайнерские идеи, тк застройщиком предусматривается отделка под чистовую - белый лист для любых ваших фантазий. Три отдельные спальни и просторная кухня-гостиная, 2 сан узла - сделают жизнь комфортной и удобной! Панорамное остекление добавит света, комфортный 15 этаж - оградит Вас от шума и пыли! Включенные в проект решения — двор-сад на крыше стилобата или этаж сервисов для резидентов — обеспечат небывалый уровень комфорта. Первые четыре этажа займут офисы, магазины, рестораны, клиники и другие сервисы для комфортной жизни. На пятом расположится предназначенный только для резидентов общественный центр. На кровле стилобата появится просторный зелёный сквер с множеством деревьев и кустарников, спортивными и игровыми площадками для детей разных возрастов, местами для отдыха или занятий йогой. Зона ресепшн, фитнес-центр, переговорные комнаты, территория малого спорта (дартс, настольный теннис, аэрохоккей и т.д.), парковка для колясок, комнаты мама + малыш, помещения для детских/семейных праздников, coffee-point, бар и многое другое. В доме будет работать профессиональная управляющая компания, которая обеспечит

сервис на уровне пятизвездочного отеля в режиме 24/7. Паркинг займёт несколько уровней в подземной и надземной части стилобата. Спуститься к машине можно будет на лифте с любого этажа. Количество машиномест — 485 шт. Идеальное вложение средств как для собственного проживания, так и для дальнейшей сдачи в аренду! За счет очень удачной локации объект очень инвестиционно привлекателен, тк находится в самом центре Екатеринбурга. Звоните, с удовольствием отвечу на дополнительные вопросы!

