

Создано: 26.05.2025 в 09:43

Обновлено: 08.12.2025 в 10:00

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пехотинцев, 2В**

11 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 2В

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

106.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

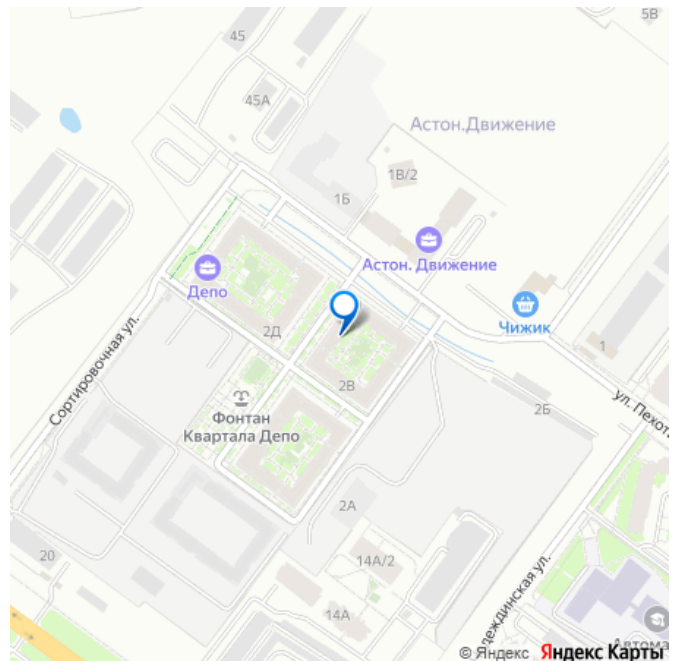
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280022854>

**Елена Владимировна, ДОБРОДЕЛ ВИЗ
79126706981**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ Продажа!!! Квартал Депо находится в самом центре Сортировки. Современный, со своим стилем, развитой инфраструктурой, большой перспективой. Центр Квартала связывает прогулочным бульваром со своей центральной площадью. На улицах, во дворах - озеленение, - кустарники, деревья, цветники. Территория Квартала застроена в концепции «Без машин». Во дворе дома установлена безопасная детская площадка, для разных возрастов. Также, изюминкой двора, стала пергола, с зоной для барбекю и кухни, чтобы проводить совместные вечера с семьей, соседями. Холлы, входная группа, МОПы, - все продумано до мелочей, нейтральный стиль, качественные материалы, современные бесшумные лифты, цветы, мягкая зона - все организовано идеально. Квартира для большой и дружной семьи. Продуманная планировка, с тремя изолированными спальнями и большой кухней-гостиной! Общая площадь квартиры 106,7кв.м., кухня-гостиная 23кв.м., с выходом на балкон, мастер-спальня со своим санузлом, две детские спальни, и общий

санузел. Квартиры выполнена в предчистовой отделке - стены выровнены и оштукатурены, на полу стяжка с утеплителем. Установлены приборы учета показаний, с автоматической передачей данных в УК (телеметрия) В следующем году запланировано строительство детского сада и Соседского центра для жителей Квартала. Покупая сейчас нашу квартиру, вы будете уверены за свое спокойное и надежное будущее! На все остальные вопросы, готовы ответить по телефону. ID объекта в нашей базе: 6836



