

Создано: 06.11.2025 в 22:16

Обновлено: 13.11.2025 в 21:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Тверитина, 46**

30 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тверитина, 46

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тверитина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

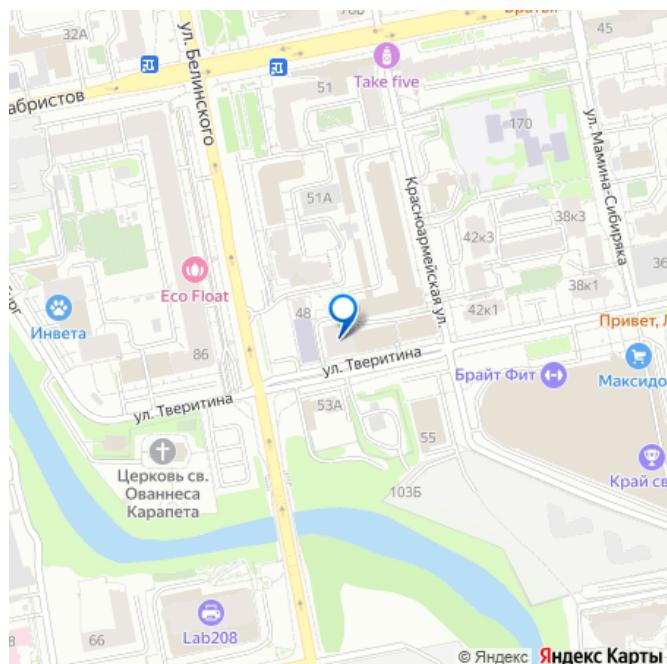
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867895>

73

Собственник

79122275690

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

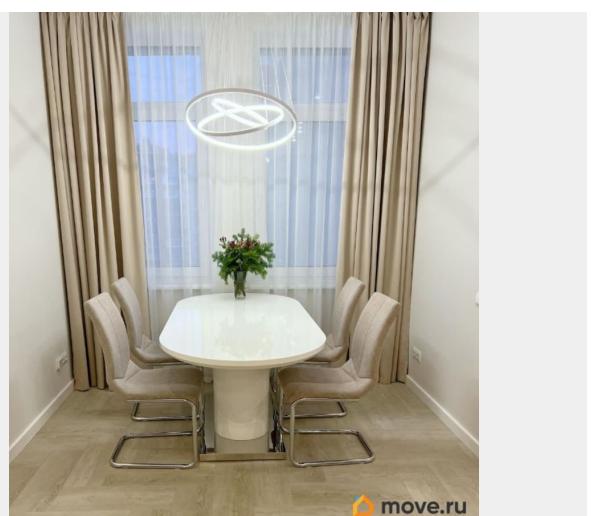
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

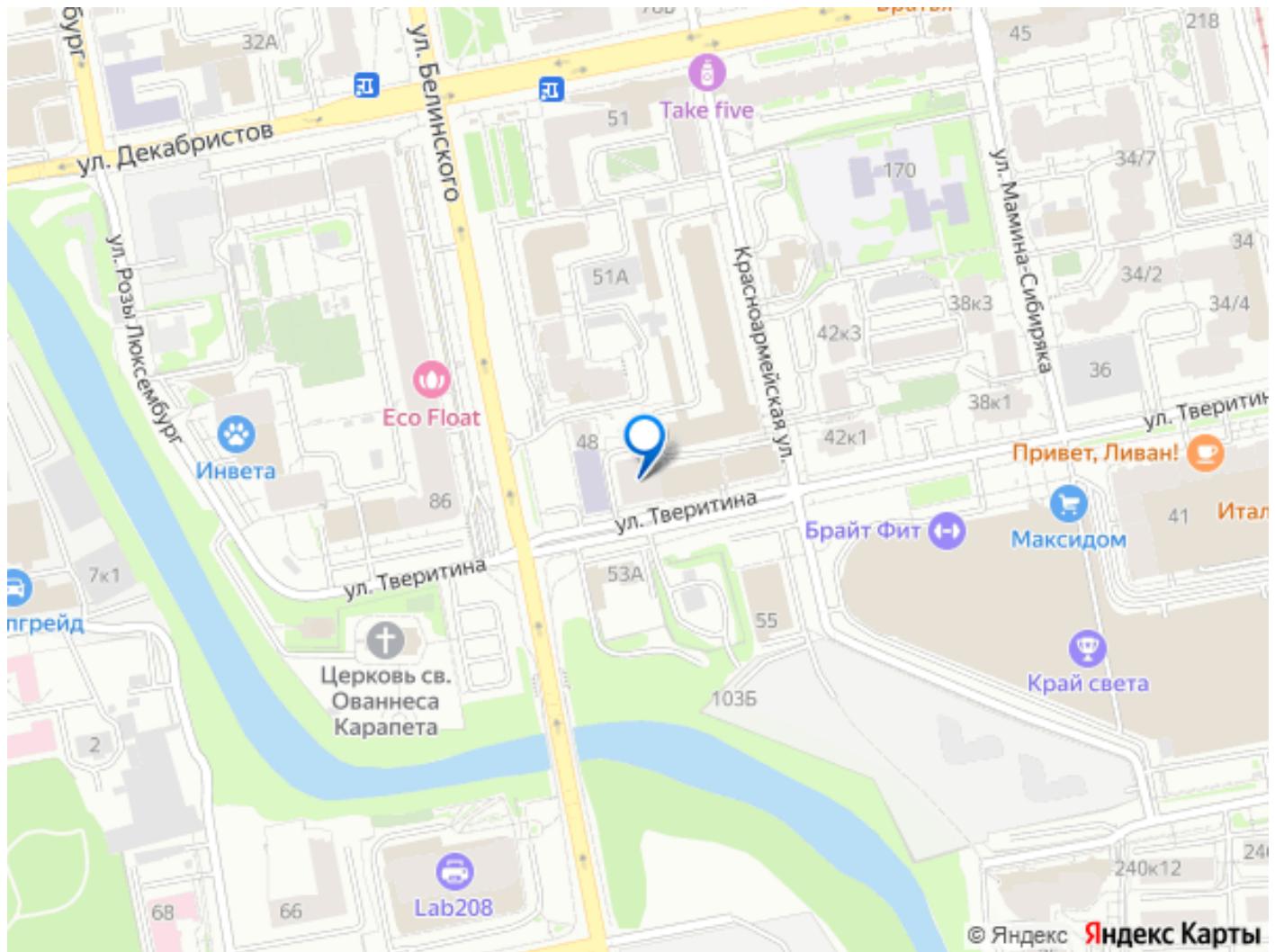
Продаётся квартира в доме бизнес-класса с дорогим и качественным ремонтом от очень чистоплотных хозяев. Квартира тёплая! Высокие потолки! Соседей не слышно совсем. Делали для себя и продавать не планировали. Все стены ровные (от застройщика сносили и строили новые). Все углы выведены ровно 90 градусов. Двери Sofia, нестандарт высотой 230 см. По всей квартире тёплые полы - система умный дом. Можно уехать и удаленно отключить отопление, за день до возвращения настроить нужную температуру. Ремонт в идеальном состоянии. Ничего не нужно подкрашивать, отмывать, чинить. В доме есть центральная система подачи питьевой воды в каждую квартиру, а также собственная система кондиционирования (фанкоил). ДЕТСКАЯ - рассчитана на двух деток (выдвижная нижняя кровать), два письменных стола, у каждого свой шкаф. На фото не видно, есть спортивная стенка. СПАЛЬНЯ - просторная, можно поставить детскую кроватку рядом. У кровати подъёмный механизм. Из спальни свой выход в санузел и гардеробную. Очень удобно, если приехали гости, можно собраться полностью не выходя в гостиную. ГАРДЕРОБНАЯ-кабинет с окном. Много мест для хранения одежды. Также встроена гладильная доска и утюг.

Можно погладить вещь, просто нажав на кнопку утюга, ничего не нужно доставать:) на фото не видно, там где стол - слева и справа полочки под документы, там же стоит принтер, роутер и тд САНУЗЛЫ. Один общий/гостевой, в котором располагается душевая кабина. Второй хозяйствский, в нем расположена стир.машинка, ванна.

ГОСТИНАЯ - большой раскладывающийся диван (длина более 3,5 метра), пуф можно перенести в любое место. Обеденный стол - раздвижной. КУХНЯ - два встроенных холодильника Bosch, варочная плита Bosch. Очень много мест для хранения. КЛАДОВАЯ - на фото ее нет, там находится гардеробная система для хранения сезонной обуви/одежды и другого. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА - закрытая и находится на 4 этаже, есть видеонаблюдение. ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ - тёплый, чистый, светлый, два этажа. Имеются два машиноместа, в стоимость квартиры не включены, отдельно без квартиры не продаются. ЛИФТЫ - высокоскоростные Тиссен Круп КОНСЬЕРЖ - находится 24/7, принимает посылки, контролирует безопасность в доме. В квартире остаётся вся мебель, и часть техники. Звоните, а лучше приходите на просмотр. Риэлторы, просьба звонить только при наличии клиента.







Move.ru - вся недвижимость России