

Создано: 09.12.2025 в 20:10

Обновлено: 09.12.2025 в 19:10

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хохрякова, 48**

60 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 48

Улица

[улица Хохрякова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

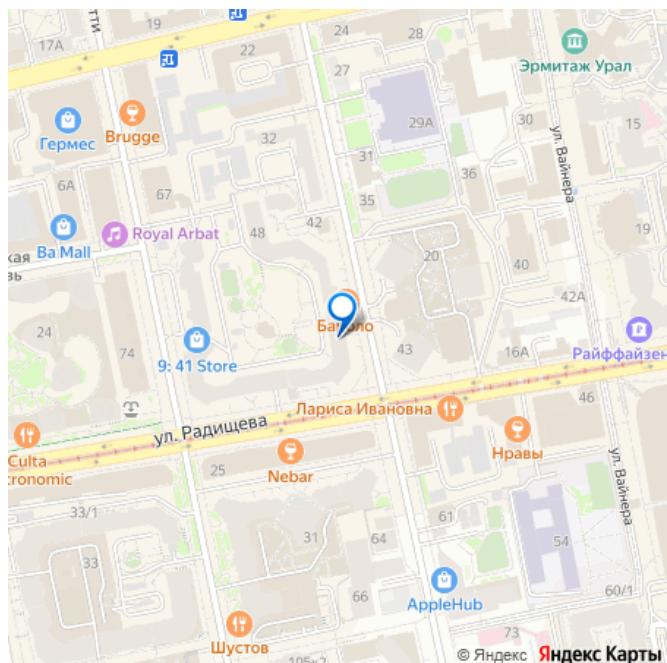
28.8 м²

Общая площадь

108.9 м²

Этаж

10/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872914>

77

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79586065447

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом, где сервис - часть культуры «Тихвин» - легенда Екатеринбурга. Первый и по-настоящему клубный дом, где ценится приватность и уверенный городской ритм без лишней суеты. Авторская отделка выстраивает мягкую, теплую палитру - уютную, но современную. Свет распределен так, будто создавался художником: в солнечные часы пространство словно дышит, а вечером превращается в камерный кокон, где особенно приятны тишина и разговоры. Кухня-гостиная в 29 м² - центр притяжения. Это не просто помещение, а жилая сцена, на которой проходят утренние ритуалы, неспешные завтраки, вдохновляющие вечера. Формы выдержаны, композиции продуманы - квартира словно создана для того, чтобы вы не спешили. Две спальни - самостоятельные миры. Третья комната может стать кабинетом, детской или пространством для вашего хобби. Все остается: мебель, свет, аксессуары - как тщательно выстроенная декорация, которую не хочется нарушать. - Премиальный велнес-центр - один из лучших в городе. - Служба комфорта - забота, к которой быстро привыкаешь. - Респектабельные соседи - деловые люди, предприниматели, собственники бизнеса. -

Уединенный закрытый двор - тишина в центре мегаполиса. Здесь вы не просто живете - вы чувствуете уровень. Локация, которая усиливает все. Центр города, где все действительно в шаговой доступности: рестораны, театры, деловые кварталы, офисы, лучшие сервисы. Прописка - в топовые гимназии Екатеринбурга, что особенно важно для семей, думающих о будущем. Документы и сделка - Квартира полностью готова к продаже. - Быстрый выход на сделку. - Все документы в порядке. Ваш новый адрес - там, где статус совпадает с образом жизни. Звоните, чтобы назначить просмотр. Эта квартира не из тех, что долго ищут. Она - из тех, которые выбирают сердцем. Номер объекта: #1/539022/15734



