

Создано: 14.11.2025 в 12:18

Обновлено: 09.12.2025 в 10:55

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866004>
20

Агент

79826903075

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Юмашева, 15**

17 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 15

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

111.7 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

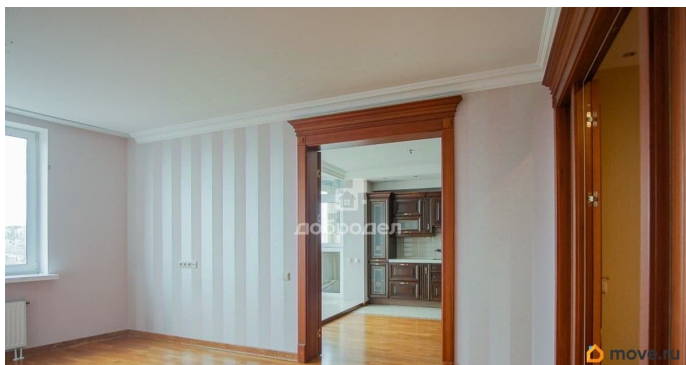
да

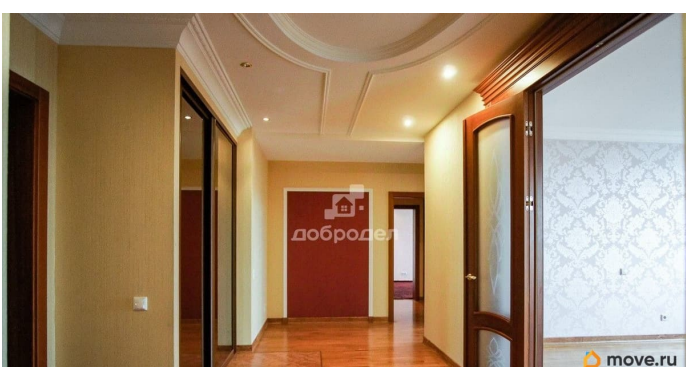
возможна ипотека, лифт

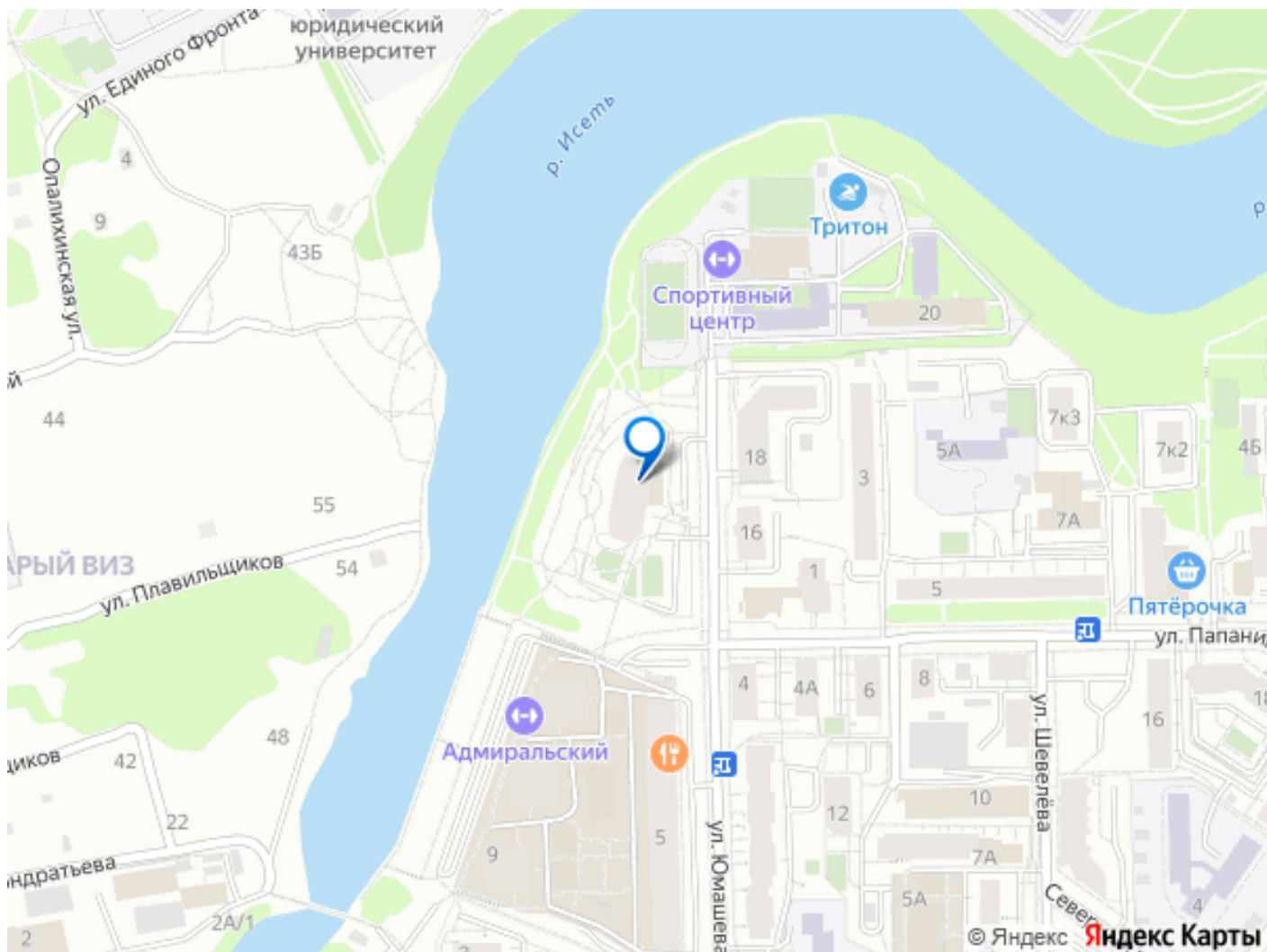
Описание

Продается или меняется ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА в ЖК АДМИРАЛЬСКИЙ. РАЙОН: Верх-Исетский р-он, Виз ДВОР: - Отгороженная территория, въезд/вход по ключам. Просторно, красиво, современные детские площадки. Придомовая парковка. Есть подземный паркинг. Так же в продаже. ДОМ: Бизнес класс - 2011 постройки, монолит. Все в отличном состоянии, есть консьерж и видеонаблюдение. КВАРТИРА: Расположена на девятом этаже многоквартирного дома. Квартира очень просторная и светлая, за счёт больших окон. Высота потолков 2,8 метра. Вместительная прихожая, наполненная системой хранения в виде шкафов «Командор». Просторная кухня с панорамными окнами и кухонным гарнитуром из натурального дерева разделена дверью с уютной гостиной в классическом стиле, общей площадью 37,8 кв.м. Две спальни 17 и 20,5 кв.м. Их объединяет продуманная до мелочей гардеробная от «Командор», а так же санузел с ванной. Второй санузел с душевой кабиной расположен рядом с кухней - гостиной, что очень удобно. Всё в квартире сделано «для себя» и с душой на заказ : подоконники заменены на каменные, кондиционеры, теплые полы, оригинальные узоры на полу в прихожей, плитка в ванной.

Дополняет картину прекрасный вид из окон на Верх-Исетский пруд и лес. Обязательно приезжайте на просмотр , нам есть что показать ! ИНФРАСТРУКТУРА: * Школы: «Со-Знание», вечерняя школа 185, лицей 12. * Детские сады: «Калейдоскоп», «Такие разные мамы», 272, Екатеринбургский кадетский корпус национальной гвардии Российской Федерации. * Кафе и рестораны: «Шаверм», «Кулинария», SenAtor. * Магазины: «Верный», «Бристоль», «Елисейский». * Салоны красоты: Organic Spa, «Дом Лакшери», Soroka. * Аптеки: «Витаминка», «Алоэ», «Живика». * Медицинские учреждения: травмпункт, Центральная городская больница 2 (приёмный покой и отделение функциональной диагностики). * И многое другое ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартиру можно купить в ипотеку. - Собственник один, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! ID объекта в нашей базе: 7409







Move.ru - вся недвижимость России