

Создано: 03.12.2025 в 08:53

Обновлено: 03.12.2025 в 07:49

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Комсомольская, 76**

15 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комсомольская,
76

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Общая площадь

112 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

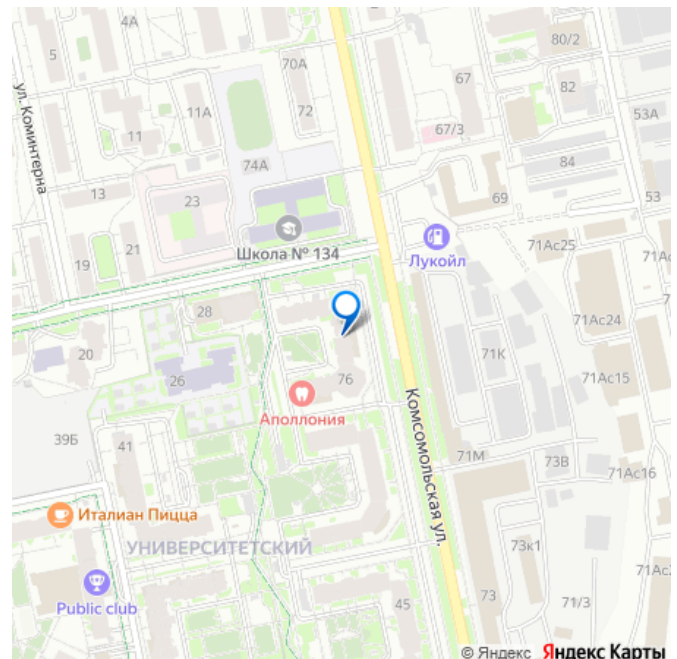
два

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287098087>

Собственник

79826440573

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

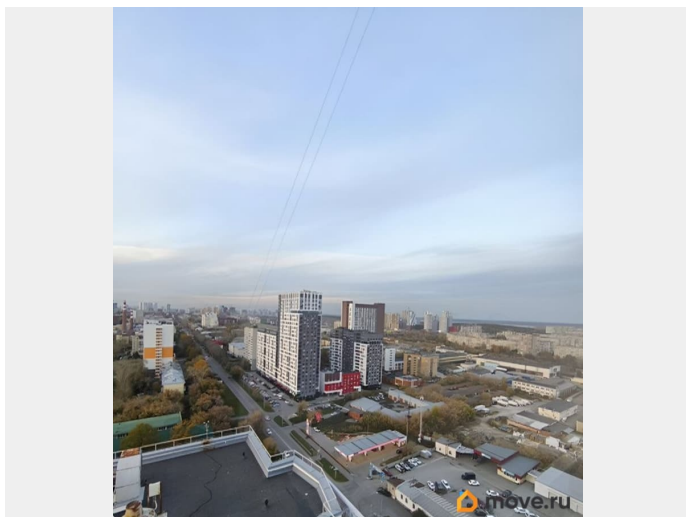
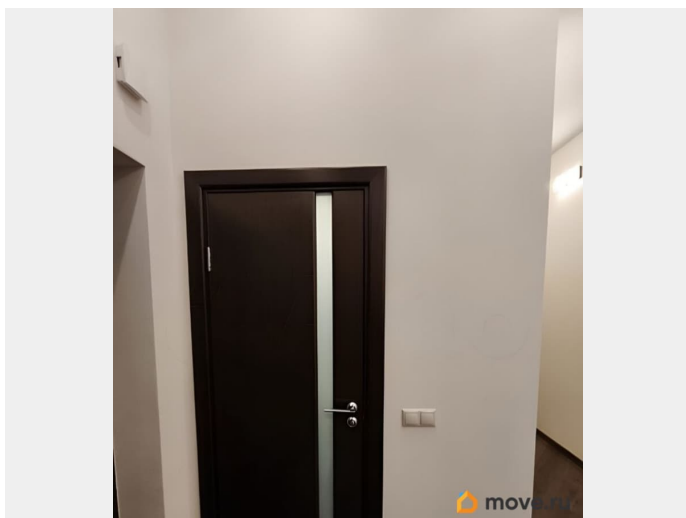
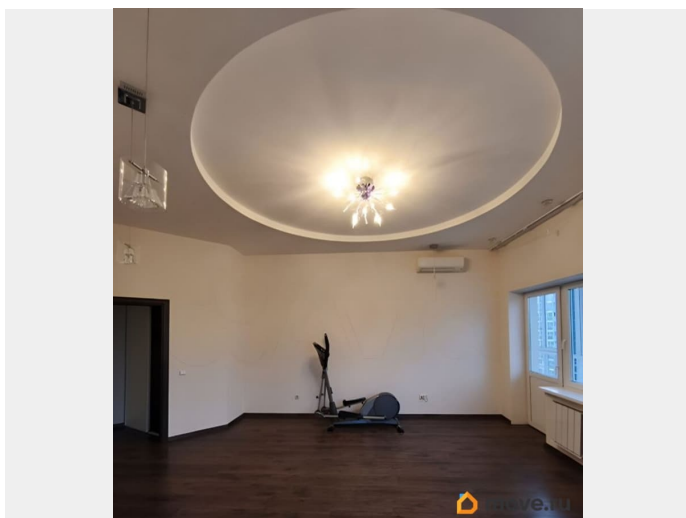
да

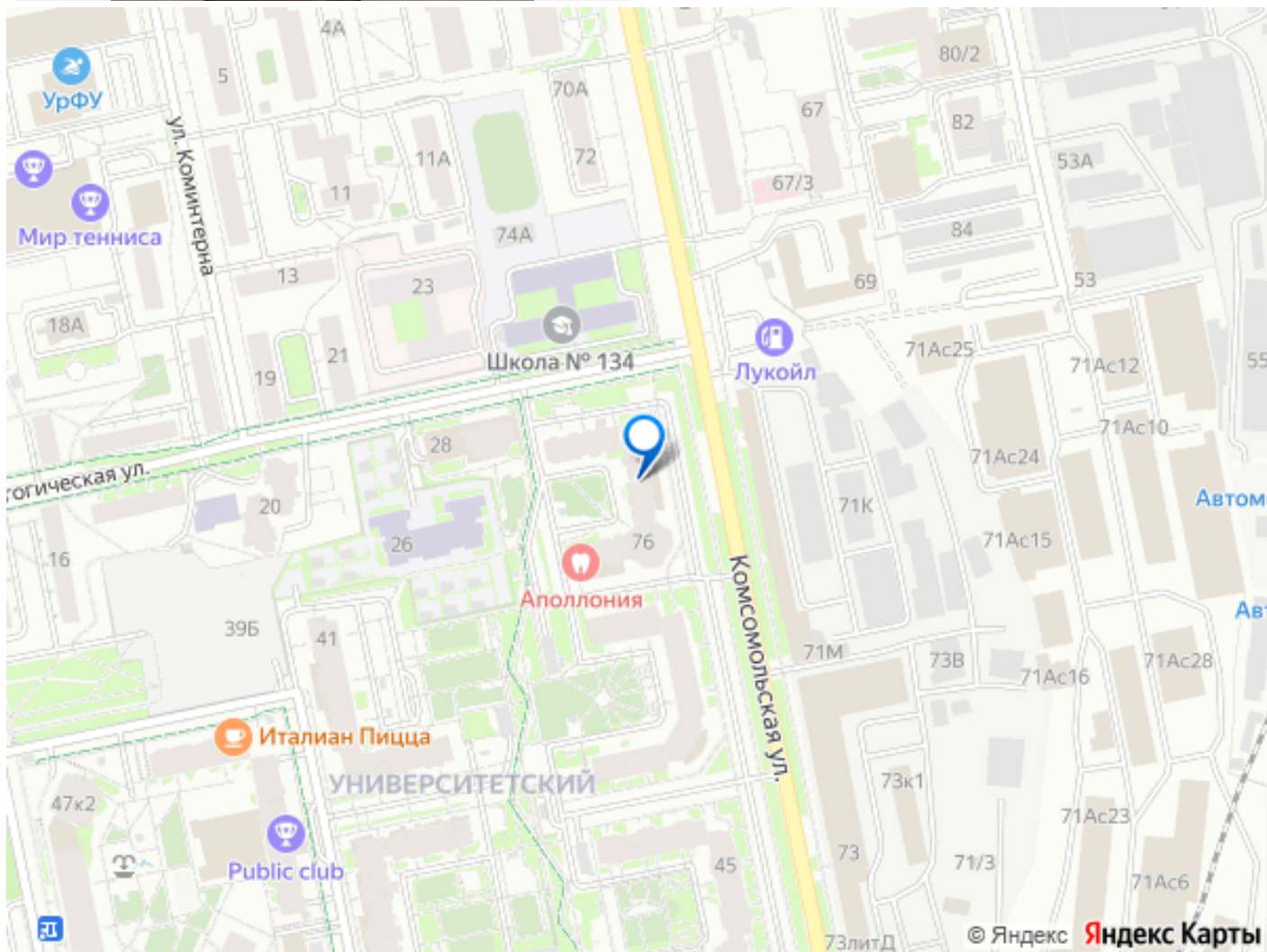
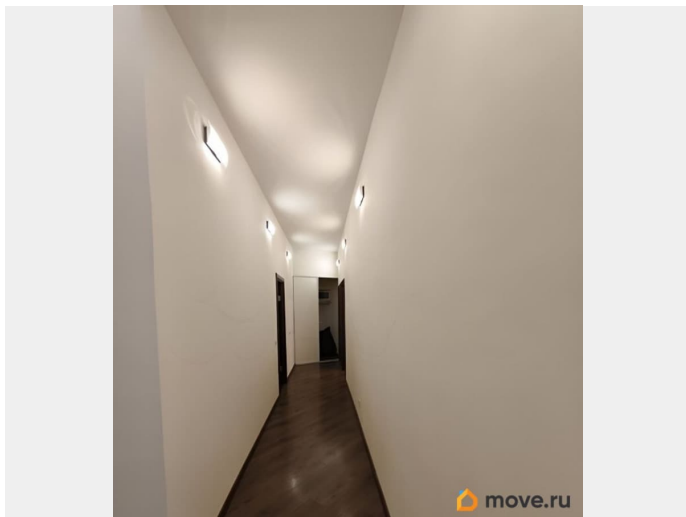
возможна ипотека

Описание

Продается просторная, очень уютная квартира с хорошим ремонтом и высоким потолком 3.38 м в ЖК «Университетский». Квартира с удобной планировкой, комнаты большие, изолированные, два санузла, 4 лоджии. Из окон открывается панорамный вид на город с 22 этажа. В подарок покупателям остается кухонный гарнитур со всей встроенной бытовой техникой. В доме установлена автоматическая система пожаробезопасности и видеонаблюдения. Во всех общественных зонах, установлены видеокамеры, У дома закрытая территория, шикарная детская площадка, спортивные зоны. На территории ЖК магазины, салоны красоты, аптеки, бытовые услуги, кофейни, развивающие клубы для детей, игровые и спортивные площадки. В шаговой доступности бассейн для взрослых и грудничков, детская поликлиника, несколько муниципальных и частных детских садов, школа 134, ВУЗЫ (УРФУ, Юридическая Академия, Гуманитарный институт)..Имеется заключение оценочной компании о рыночной стоимости от 23 октября 2025 года , цена по рынку 19 млн .Рыночная стоимость: 18 274 800 — 19 782 000 ? - это авито статистика стоимости .Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку

.Возможна покупка в ипотеку ,помогу с оформлением и одобрением .





Move.ru - вся недвижимость России