

Создано: 09.08.2025 в 08:15

Обновлено: 15.12.2025 в 08:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Серова, 45**

18 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серова, 45

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

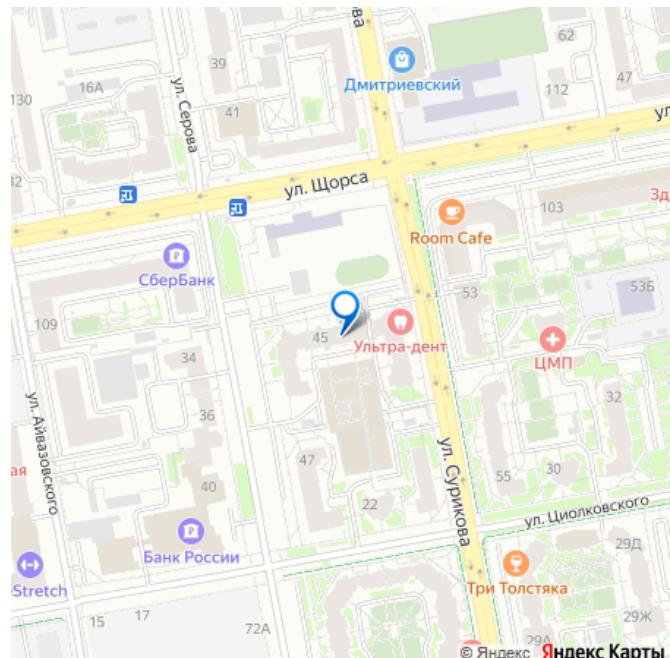
17 м²

Общая площадь

114.8 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839740>

40

Ирина Минеева, Содружество

79126516998

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

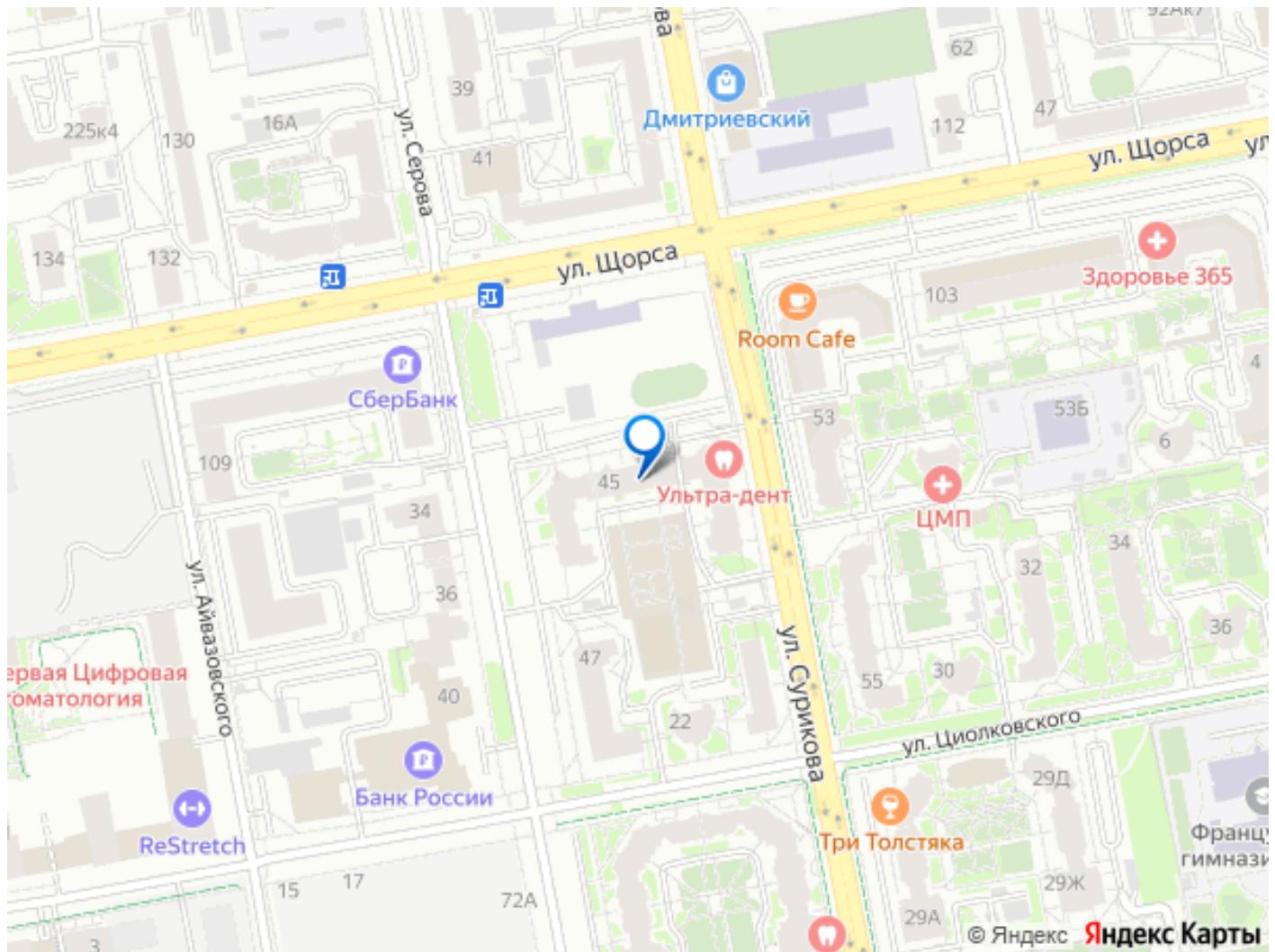
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая просторная квартира в современном доме у метро Чкаловская общая площадь квартиры 125 м² - с большой теплой лоджией (теплый пол, пластиковые стеклопакеты) Безопасность: круглосуточная охрана, закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение (управление со смартфона). Комфорт: 3 квартиры на этаже, своя кладовая, низкие коммунальные платежи (ТСЖ), закрепленное за квартирой парковочное место — 1800 руб./мес. Ремонт и техника входят в стоимость квартиры и останутся покупателю: современная отделка, вся мебель и техника остаются (кухня, духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, посудомоечная машина, водонагреватель, в квартире 2 санузла, установлены кондиционеры). Локация: школы, детские сады, метро, ТЦ, транспорт — всё в шаговой доступности. Удобный выезд в центр. Один собственник, чистая продажа, возможна ипотека. Ключи на сделке. Звоните — покажем сегодня! Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России