

Создано: 09.08.2025 в 08:15

Обновлено: 15.12.2025 в 08:06

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283974040>

**Ирина Минеева, Содружество**

**79126516998**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серова, 45**

**18 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серова, 45

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

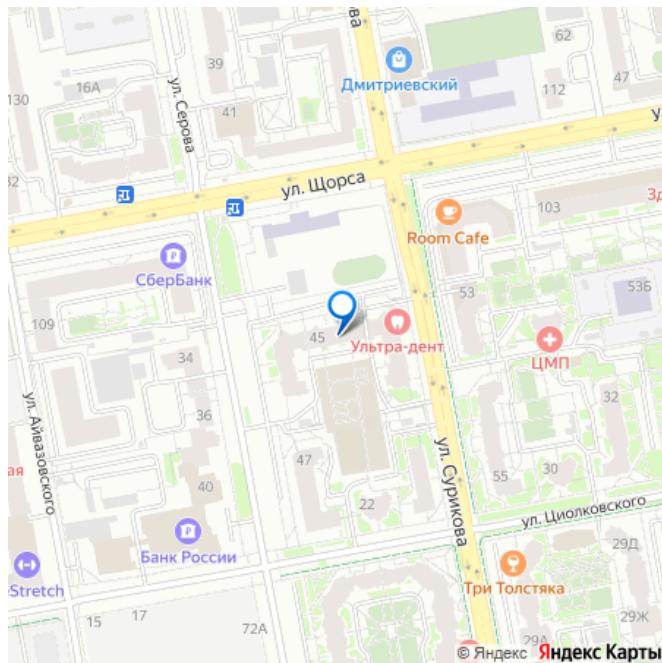
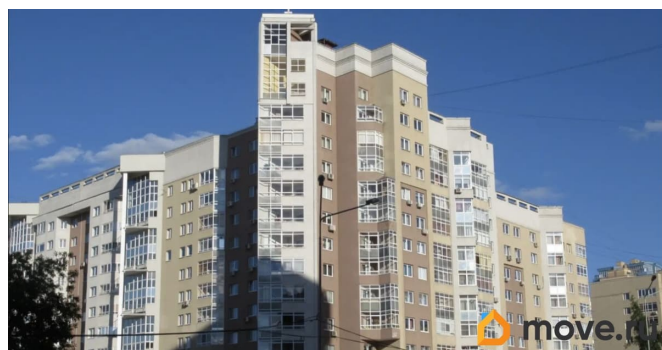
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

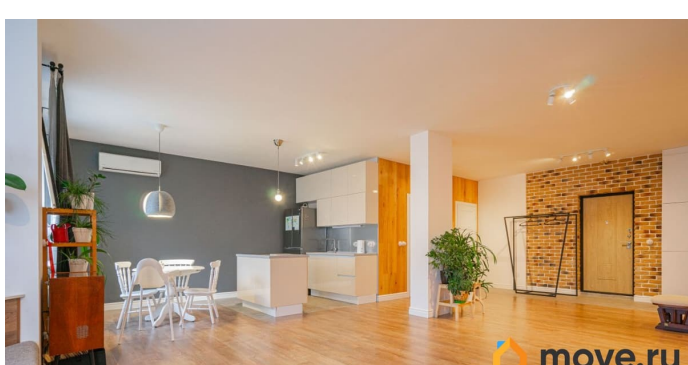
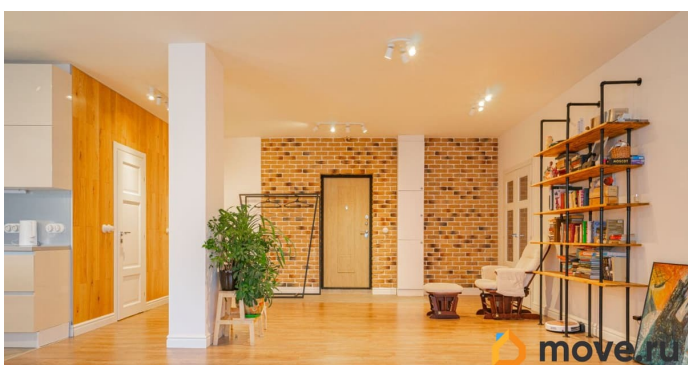
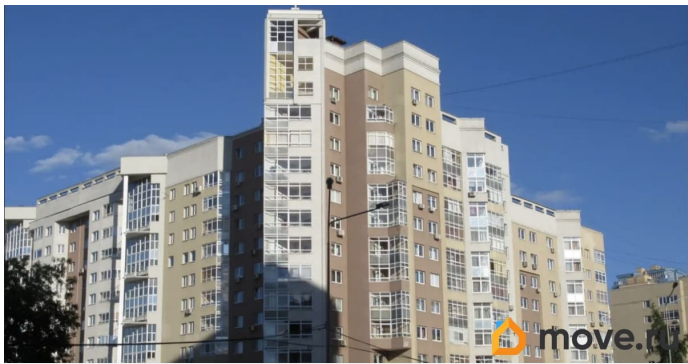
Покупка в ипотеку

да

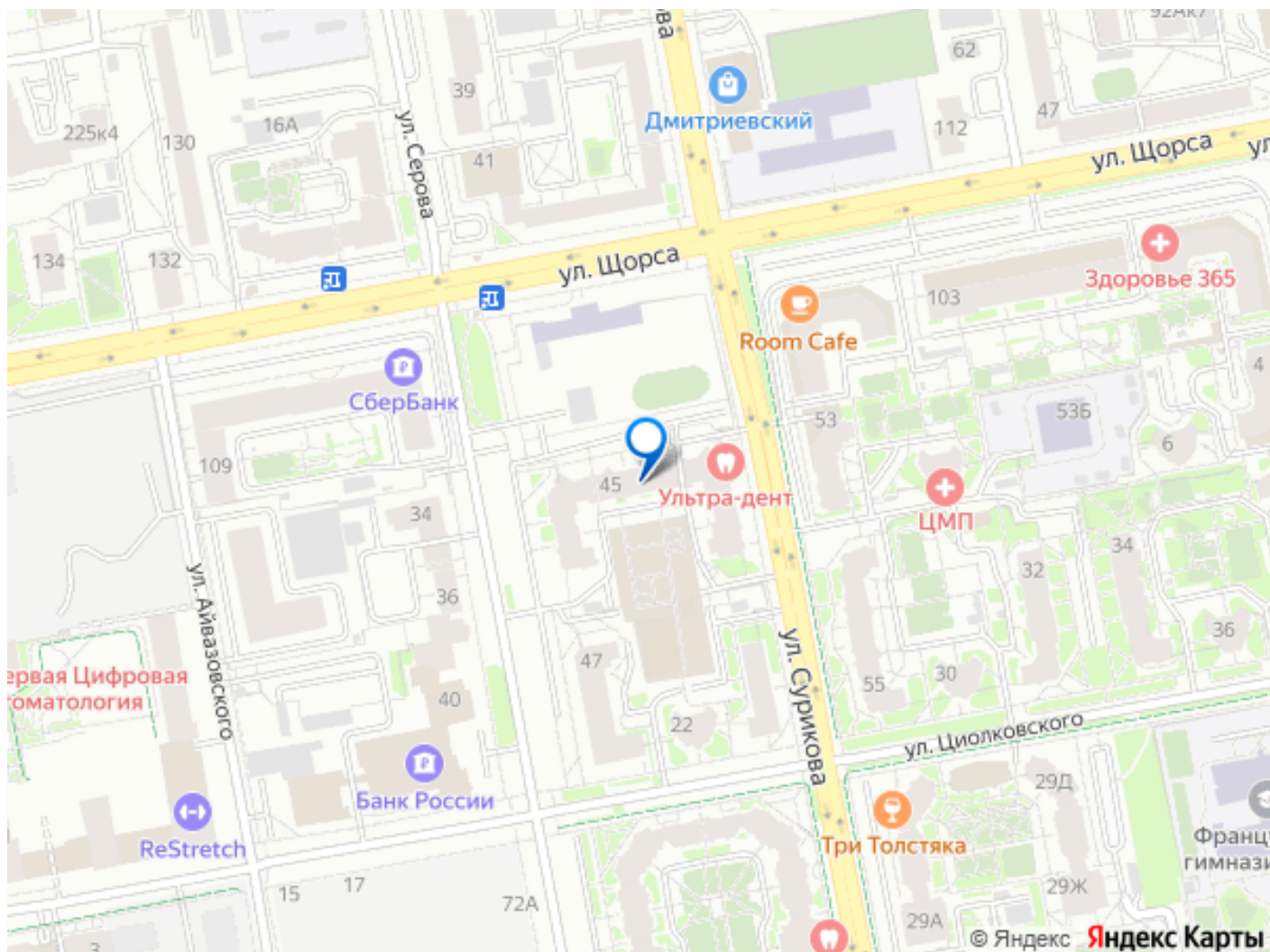
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая просторная квартира в современном доме у метро Чкаловская общая площадь квартиры 125 м² - с большой теплой лоджией (теплый пол, пластиковые стеклопакеты) Безопасность: круглосуточная охрана, закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение (управление со смартфона). Комфорт: 3 квартиры на этаже, своя кладовая, низкие коммунальные платежи (ТСЖ), закрепленное за квартирой парковочное место — 1800 руб./мес. Ремонт и техника входят в стоимость квартиры и останутся покупателю: современная отделка, вся мебель и техника остаются (кухня, духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, посудомоечная машина, водонагреватель, в квартире 2 санузла, установлены кондиционеры). Локация: школы, детские сады, метро, ТЦ, транспорт — всё в шаговой доступности. Удобный выезд в центр. Один собственник, чистая продажа, возможна ипотека. Ключи на сделке. Звоните — покажем сегодня! Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России