

Создано: 12.08.2025 в 11:47

Обновлено: 20.12.2025 в 11:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хохрякова, 43**

20 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 43

Улица

[улица Хохрякова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

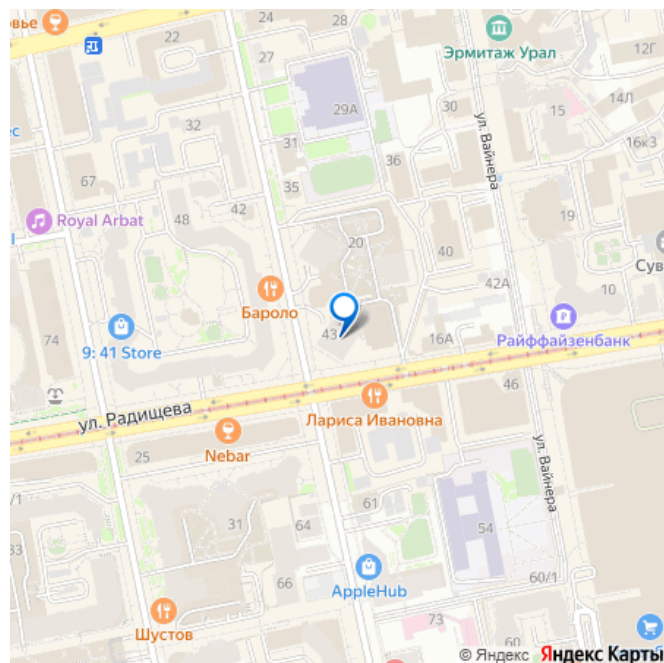
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286847667>

**Татьяна Викторовна Кияткина, Этажи
Екатеринбург**

79826875223

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

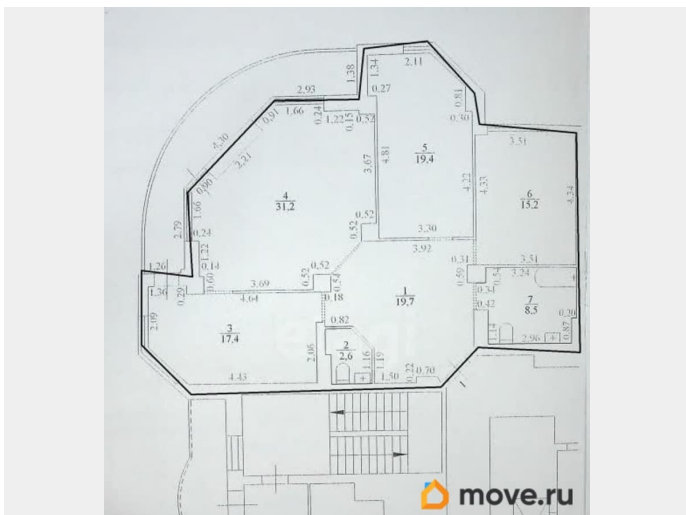
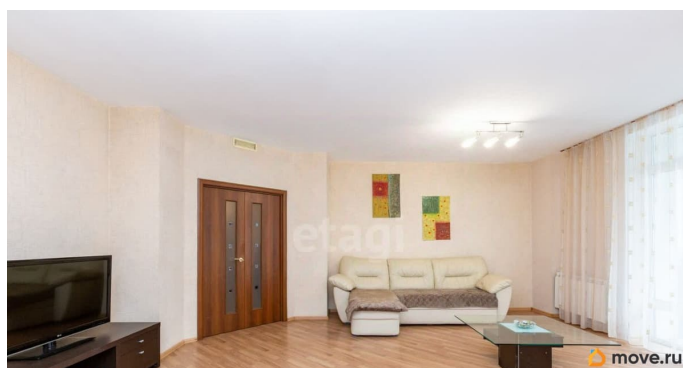
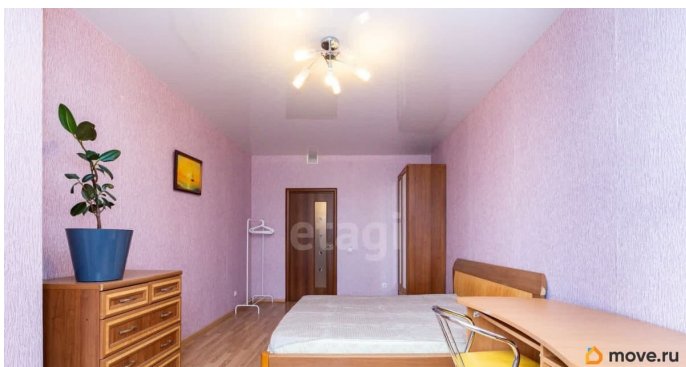
возможна ипотека, лифт, парковка

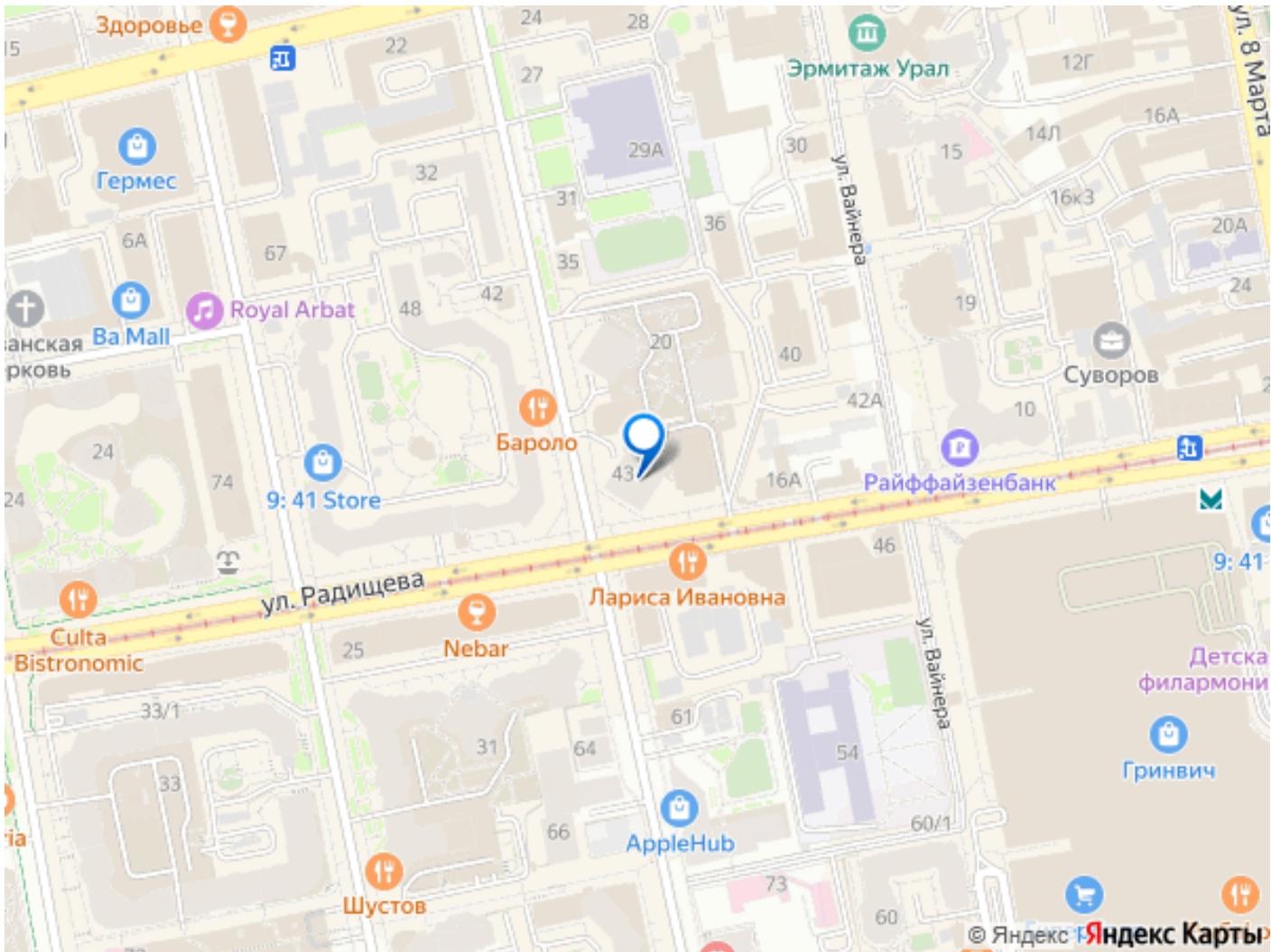
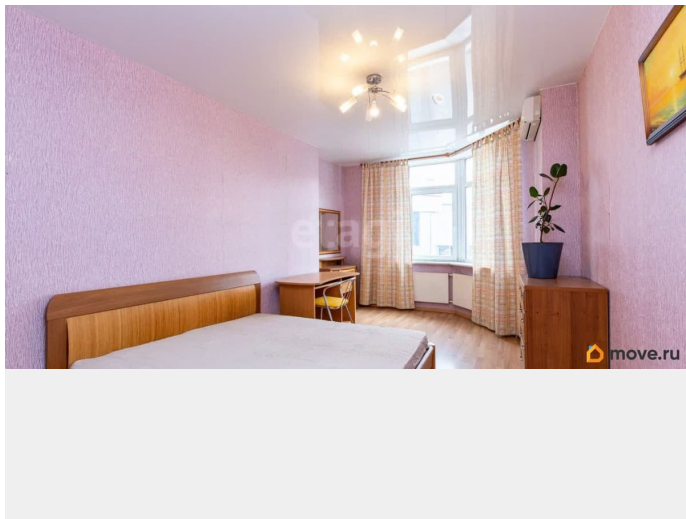
Описание

Трехкомнатная квартира площадью 114 м² расположена в кирпичном доме 2005 года постройки в ЖК «Аквамарин» на улице Хохрякова, 43. Объект находится в центре Екатеринбурга, что обеспечивает отличную транспортную доступность: в пешей доступности станции метро «Геологическая» и «Площадь 1905 года», а также остановки общественного транспорта. Планировка квартиры продумана: две изолированные комнаты, просторная гостиная, кухня 16,2 м², два санузла и большая лоджия. Окна выходят на обе стороны, обеспечивая обилие естественного света. Кирпичные стены дома способствуют сохранению тепла и хорошей звукоизоляции. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности торговые центры «Гринвич» и «Пассаж», кафе, рестораны, продуктовые магазины, Дендрологический парк и набережная Плотинки. Рядом расположены престижные учебные заведения — Гимназия 5 и Гимназия 9. Жилой комплекс оборудован системой круглосуточного видеонаблюдения и охраной, территория закрыта для посторонних. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиций — локация и качество дома обеспечивают стабильный спрос на недвижимость в этом районе. Готовность к

сделке 100%. Код пользователя: 270006

Номер в базе: 9364168





Move.ru - вся недвижимость России