

Создано: 26.11.2025 в 13:51

Обновлено: 09.12.2025 в 19:54

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова**

**20 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

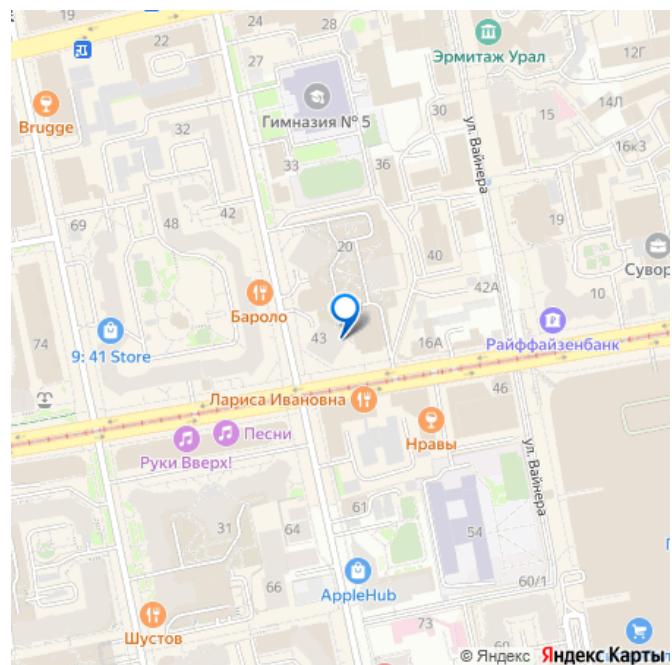
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869361>

14

Агент

**79000000000**

для заметок

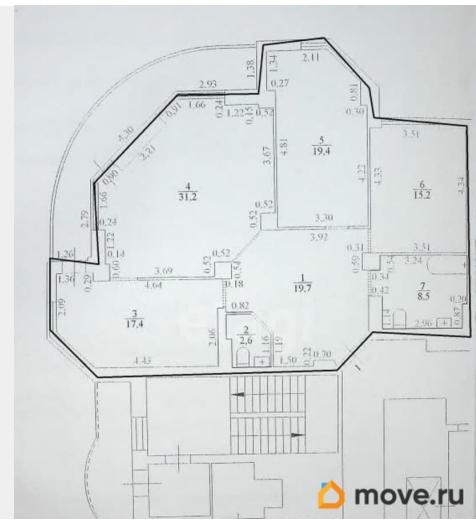


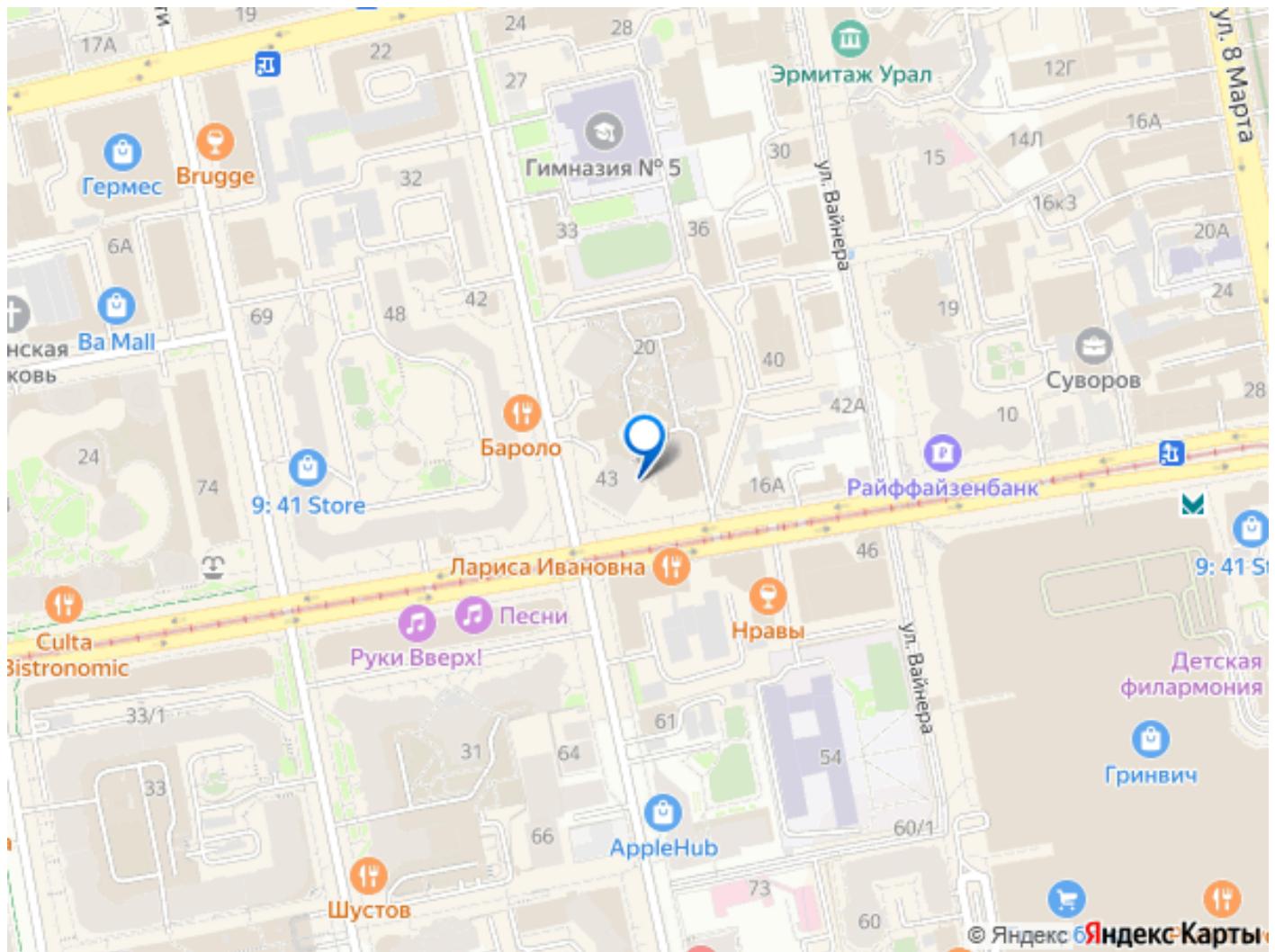
## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 114 м?

расположена в кирпичном доме 2005 года постройки в ЖК «Аквамарин» на улице Хохрякова, 43. Объект находится в центре Екатеринбурга, что обеспечивает отличную транспортную доступность: в пешей доступности станции метро «Геологическая» и «Площадь 1905 года», а также остановки общественного транспорта. Планировка квартиры продумана: две изолированные комнаты, просторная гостиная, кухня 16,2 м<sup>2</sup>, два санузла и большая лоджия. Окна выходят на обе стороны, обеспечивая обилие естественного света. Кирпичные стены дома способствуют сохранению тепла и хорошей звукоизоляции. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности торговые центры «Гринвич» и «Пассаж», кафе, рестораны, продуктовые магазины, Дендрологический парк и набережная Плотинки. Рядом расположены престижные учебные заведения — Гимназия №5 и Гимназия №9. Жилой комплекс оборудован системой круглосуточного видеонаблюдения и охраной, территория закрыта для посторонних. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиций — локация и качество дома обеспечивают стабильный спрос на недвижимость в этом районе. Внесен задаток! Код пользователя: 270006 Номер в базе: 9364168







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты