

Создано: 23.04.2025 в 22:53

Обновлено: 08.12.2025 в 01:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
набережная Олимпийская, 9/1**

**64 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, набережная  
Олимпийская, 9/1

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

95 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

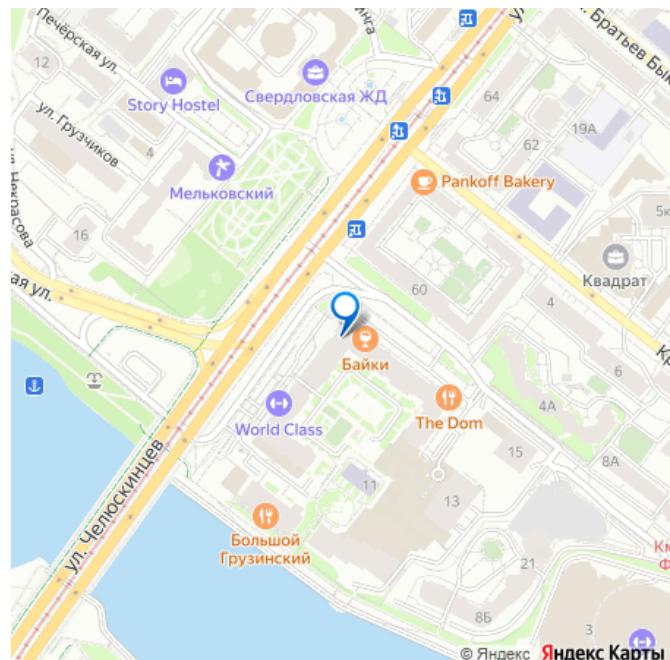
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92777745>

30

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская  
и Партнёры**

**79587196703**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, наполненная светом квартира с премиальным дизайнерским ремонтом в самом престижном жилом комплексе Екатеринбурга. Интерьер выполнен в современном стиле с акцентом на комфорт, эстетику и функциональность: натуральные материалы, продуманная эргономика, авторские элементы отделки, теплые оттенки в гармонии с текстурами камня и дерева. Планировочное решение: Элегантная кухня-гостиная, винный шкаф, биокамин, — центр притяжения дома, где удобно как встречать гостей, так и проводить семейные вечера спальня — с индивидуальной атмосферой уюта и приватности Кабинет — идеальное рабочее пространство, наполненное светом и тишиной санузлы оформлены вдержанно-роскошной эстетике с использованием дорогой сантехники и керамогранита Техническое оснащение и комфорт: Встроенная техника премиум-класса: бытовая техника, система фильтрации воды, кондиционирование Система «умный дом», Высококачественные системы хранения, встроенные шкафы, гардеробная Окружение и инфраструктура:

ЖК «Макаровский» — флагман премиального жилья в Екатеринбурге, с закрытой охраняемой территорией, видеонаблюдением, дизайнерскими входными группами и лобби с круглосуточной консьерж-службой Подземный паркинг с лифтом прямо до квартиры Окна выходят на живописную набережную Исети — видовая перспектива на воду и городские огни В окружении — рестораны, бутики, фитнес-клубы, лучшие школы и детские сады города  
Номер объекта: #1/538841/15734



