

Создано: 24.11.2025 в 22:30

Обновлено: 17.12.2025 в 15:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белинского, 177**

18 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского, 177

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

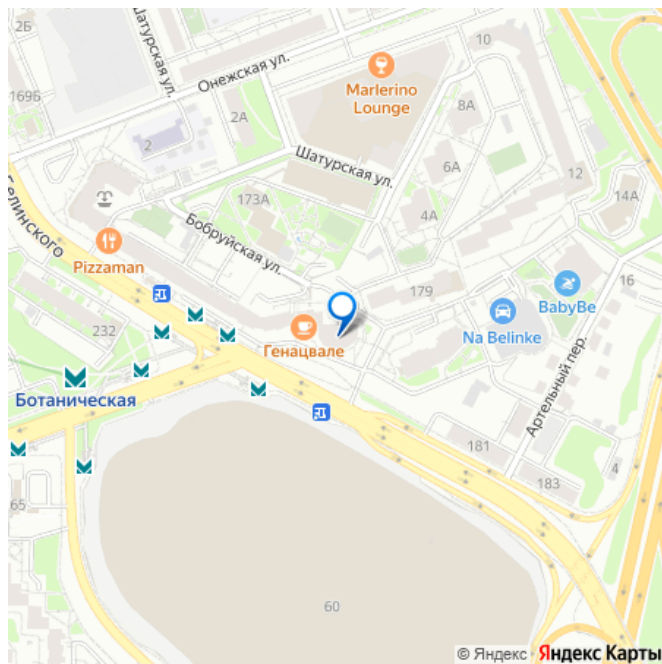
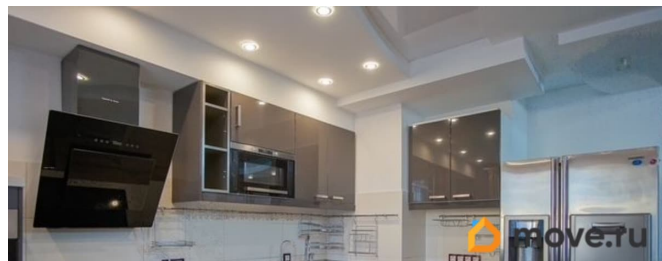
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286856989>

Анна Батурина, НОВОСЁЛ
79826883870

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

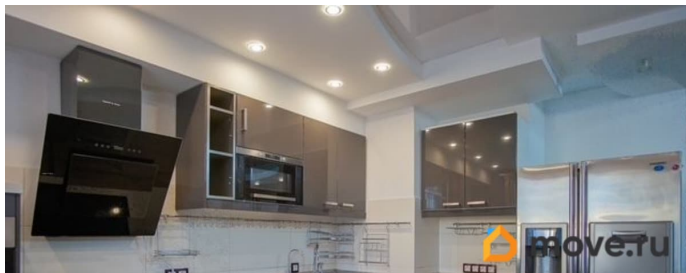
да

возможна ипотека, лифт, парковка

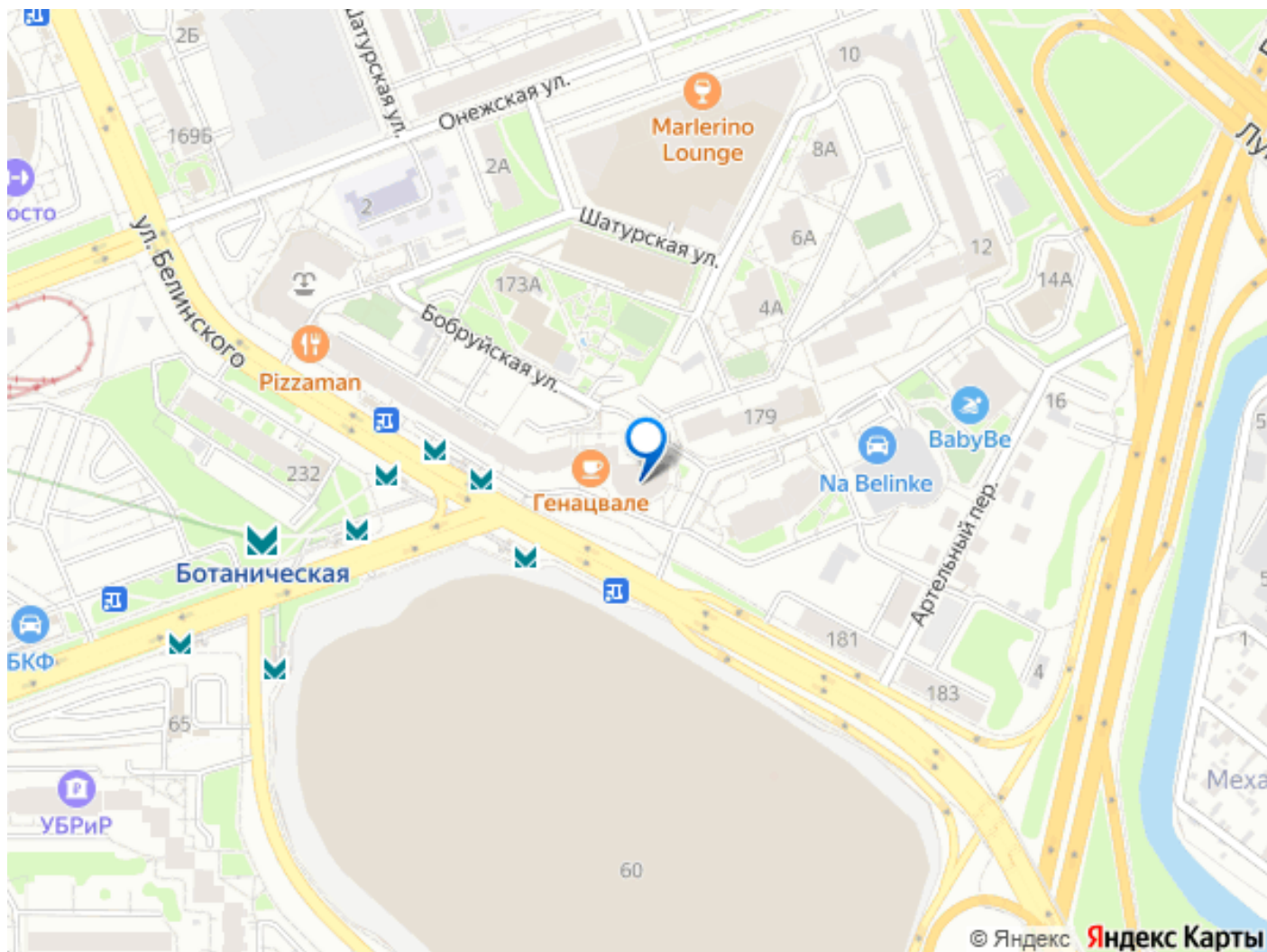
Описание

В продаже просторная евро-четырёхкомнатная квартира в одном шаге от метро Ботаническая для большой семьи площадью 118,2 кв.м. с продуманной современной планировкой: кухня-гостиная 46 кв.м., три изолированные комнаты, большая гардеробная, 2 санузла, 2 балкона. Квартира по адресу ул. Белинского 177, на 5 этаже 18-этажного монолитного дома 2010 года постройки. Общая площадь квартиры - 118,2 кв.м., жилая площадь - 83 кв.м., кухня-гостиная 46 кв.м, комнаты - 20, 18 и 14,7 кв.м., гардеробная - 7 кв.м, санузлы - 7 и 2,2 кв.м.(с теплым полом). Балкон во двор - 5,5 м.кв., балкон с видом на Шварца и Белинского - 7 м.кв. - это практически еще одна комната. В квартире присутствует вся необходимая для проживания мебель, установлен современный кухонный встроенный гарнитур с техникой, большой пятикамерный холодильник с системой приготовления кубиков/колотоого льда с подключением воды к водопроводу и фильтром, кондиционеры во всех комнатах с функцией подачи свежего воздуха, большой современный телевизор. Чистый ухоженный подъезд, порядочные соседи, 3 квартиры на этаже, что делает подъезд очень спокойным.

В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский, у дома парковка за воротами для жителей дома, проблем с парковочными местами нет, круглосуточная охрана. В доме своя газовая котельная и система фильтрации из-за чего и горячая и холодная вода очень чистая. Во дворе дома огороженная детская площадка, безопасная для прогулок. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: школы, детские сады, дополнительное образование, поликлиники, аптеки и магазины. Отличная транспортная доступность. До станции метро Ботаническая 100 метров, что позволяет без труда добраться до любой части города. Быстрый выезд на Обьездную. Квартплата - 7 т.р летом, до 9 - зимой. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался, документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Обращайтесь для уточнения деталей. Приглашаем вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России