

Создано: 25.11.2025 в 10:13

Обновлено: 19.12.2025 в 09:55

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286902399>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белинского**

18 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белинского

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

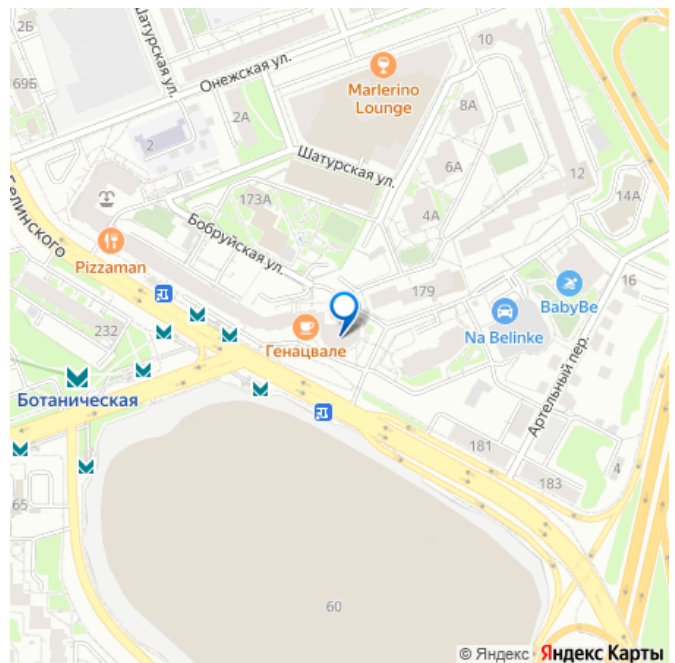
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



Описание

Объект № 195624. В продаже просторная четырёхкомнатная квартира для большой семьи площадью 118,2 кв.м. с продуманной современной планировкой: кухня-гостиная 46 кв.м., три изолированные комнаты, большая гардеробная, 2 санузла, 2 балкона. 5 этаже 18-этажного монолитного дома 2010 года постройки. Общая площадь квартиры 118,2 кв.м., жилая площадь 83 кв.м., кухня-гостиная 46 кв.м, комнаты 20, 18 и 14,7 кв.м., гардеробная 7 кв.м, санузлы 7 и 2,2 кв.м.(с теплым полом). Балкон во двор 5,5 м.кв., балкон с видом на Шварца и Белинского 7 м.кв. - это практически еще одна комната. В квартире присутствует вся необходимая для проживания мебель, установлен современный кухонный встроенный гарнитур с техникой, большой пятикамерный холодильник с системой приготовления кубиков/ колотого льда с подключением воды к водопроводу и фильтром, кондиционеры во всех комнатах с функцией подачи свежего воздуха, большой современный телевизор. Дом по адресу ул. Белинского 177, в одном шаге от метро Ботаническая. Чистый ухоженный подъезд, порядочные соседи, 3 квартиры на этаже, что делает подъезд очень спокойным. 2 лифта- грузовой и пассажирский, парковка за воротами для жителей дома, проблем с парковочными местами нет, круглосуточная охрана. В доме своя газовая котельная и система фильтрации из-за чего и горячая и холодная вода очень чистая. Во дворе огороженная детская площадка, безопасная для прогулок. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В

шаговой доступности: школы, детские сады, дополнительное образование, поликлиники, аптеки и магазины. Отличная транспортная доступность. До станции метро Ботаническая 100 метров, что позволяет без труда добраться до любой части города. Быстрый выезд на Обьездную. Квартплата - 7 т.р летом, до 9 - зимой. Квартира без обременений, материнский капитал не использовался, документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Обращайтесь для уточнения деталей. Приглашаем вас на просмотр! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***



