

🕒 Создано: 29.09.2025 в 19:54

Обновлено: 11.12.2025 в 11:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Восточная, 162Б**

13 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Восточная, 162Б

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Восточная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61.5 м²

Площадь кухни

33.7 м²

Общая площадь

119.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285387437>

Светлана Юдина, Светлана Юдина

79827509192, 79826652132

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

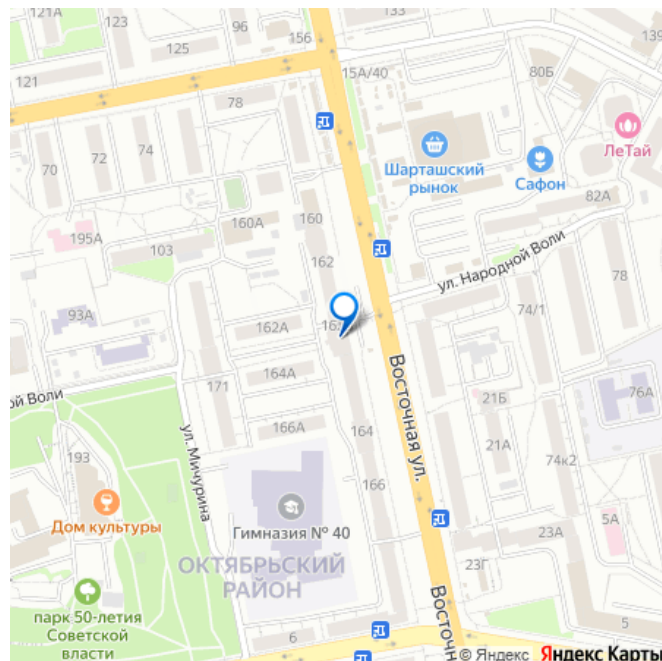
Покупка в ипотеку

да

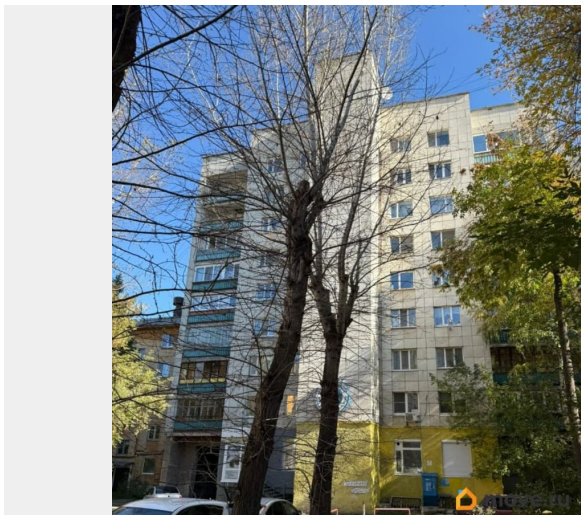
возможна ипотека, лифт, парковка

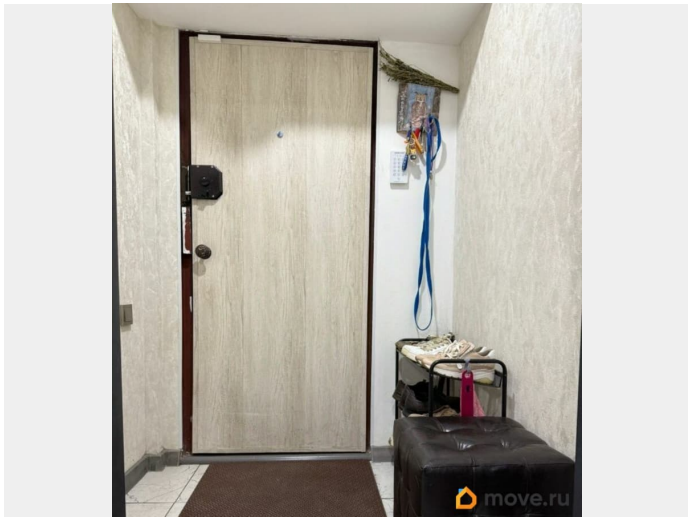
Описание

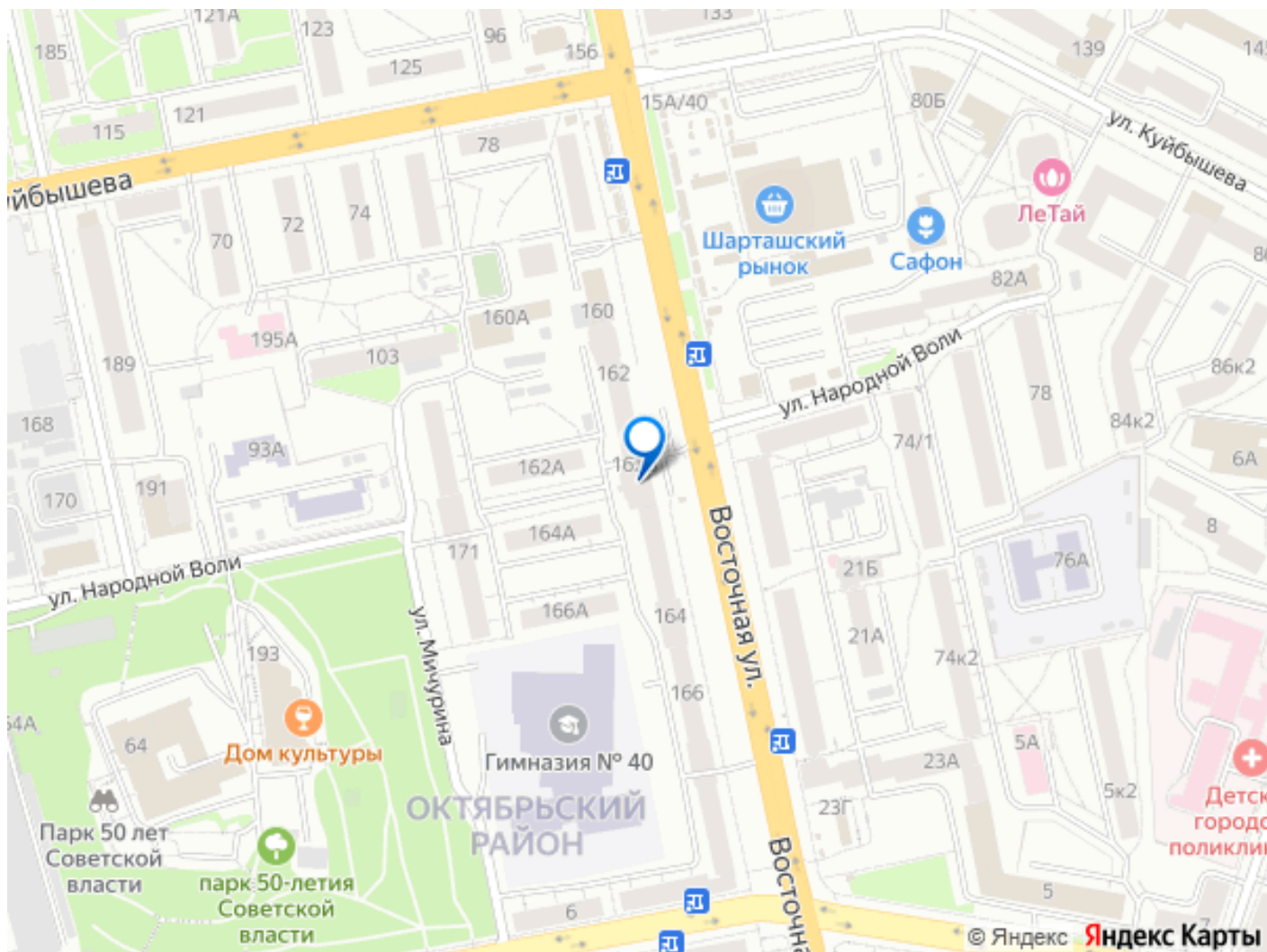
Срочная продажа !!!!! Уютная просторная квартира недалеко от парка Маяковского. Продается уютная просторная квартира площадью 119,8м2, с двумя застекленными балконами, один из которых полностью утеплен. Дом кирпичный девятиэтажный, в доме всего 26 квартир. Квартира расположена на 2 этаже, на площадке находится 3 квартиры. В доме один подъезд с двумя выходами: во двор и на ул. Восточная. Есть лифт. Рядом с домом удобная транспортная развязка: автобусы, трамваи, троллейбусы и станция метро Геологическая в шаговой доступности. Рядом находится парк Метеогорка и парк Маяковского, два детских сада, гимназия 40 (по прописке), Шарташский рынок, детский клуб Юность, много продуктовых магазинов, круглосуточных аптек, зоомагазинов, магазин Жизнь-март, медицинский центр Инвитро, а также в соседнем доме все маркетплейсы. Для автовладельцев парковочных мест во дворе достаточно, есть и охраняемая парковка через дорогу. Квартира ухоженная, светлая и очень теплая, с хорошей звукоизоляцией. В квартире просторный коридор, три больших изолированных комнаты: детская с мебелью,



вместительная гардеробная и мастер-спальня с личным санузелом и выходом на балкон; большая кухня-гостиная с выходом на утепленный балкон, гостевой санузел и отдельно оборудована постирочная зона. Почти вся мебель, холодильник, стиральная машина и встроенная бытовая техника остаются новым владельцам. В зале и в обеих спальнях установлены кондиционеры. В коридоре находится вместительный шкаф-купе с освещением. На кухне, в острове, вмонтирован винный шкаф, который также остается новым владельцам. В квартире выполнен качественный ремонт, заезжай и живи. Квартира находится под охраной. Два взрослых совершеннолетних собственника. Квартира находится в ипотеке ВТБ банка (небольшой остаток по ипотеке), возможность перекредитования под низкий процент. Продается в связи с покупкой дома. Дом подобран! Документы готовы, быстрый выход на сделку. Просмотр возможен в любое время по предварительной договоренности. Цена актуальна до 28 декабря 2025 г.!Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России