

Создано: 26.11.2025 в 16:42

Обновлено: 16.12.2025 в 07:13

Свердловская область, Екатеринбург,  
Гоголя

35 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Гоголя

Округ

Екатеринбург, Ленинский район

Улица

улица Гоголя

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

дизайнерский

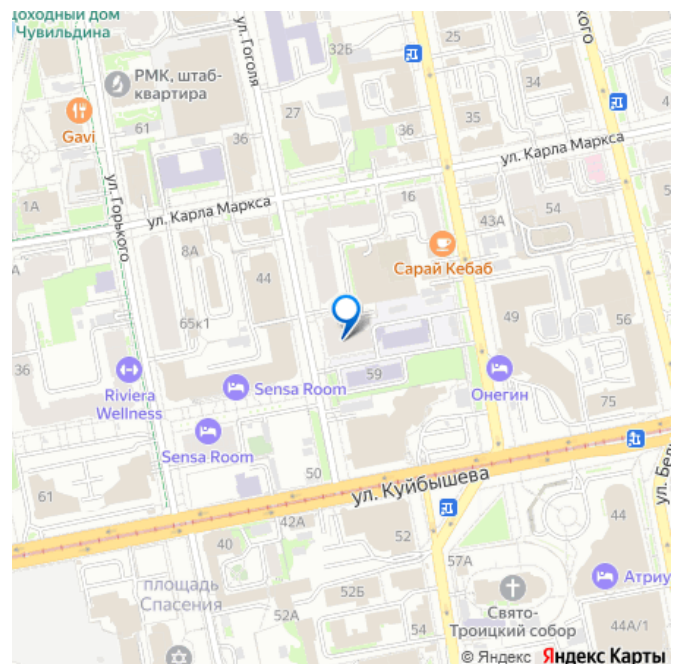
Квартира в новостройке

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869361  
21

Агент

79000000000

для заметок



## Описание

Продается уникальная дизайнерская квартира в центре Екатеринбурга, ул. Гоголя, 57 – 120 м<sup>2</sup> комфорта и роскоши! Эта просторная, светлая квартира общей площадью 120 кв.м. создана по авторскому проекту и располагается на видовом 16 этаже. Продуманная планировка делает ее по-настоящему уникальной – второй такой квартиры в городе вы не найдете! Основные преимущества: — Эксклюзивная планировка: расширенное жилое пространство благодаря объединению с соседней квартирой. — Просторная гостиная-кухня (30 м<sup>2</sup>): идеальна для встреч с друзьями и уютных вечеров. — Мастер-спальня (35 м<sup>2</sup>): с огромной гардеробной и панорамными окнами, открывающими великолепные виды на город. — Вторая спальня с панорамой на центр города! — Большой санузел с джакузи: с окном и встроенным телевизором, создающий ощущение личного SPA. Высокое качество материалов: дизайнерский ремонт выполнен в спокойных светлых тонах с использованием европейских материалов премиум-класса. Технические решения и удобства: — На стенах шелкография. — Многоуровневое освещение, многоуровневые потолки. — Система очистки воды — Система кондиционирования и отдельная система очистки воздуха. Австрия — Теплый пол по всей квартире и шумоизоляция (окна Rehau). — Санитарные и электротехнические устройства от ведущих производителей Германии, Италии и Австрии. Итальянская дизайнерская мебель, включая диваны с кристаллами Swarovski и массивную кровать с

эксклюзивным изголовьем. Идеальная локация: Расположена всего в 9 минутах ходьбы от станции метро «Геологическая». В шаговой доступности: премиальные отели, бизнес-центры, парки, спортивные комплексы, рестораны и все необходимое для комфортной жизни. Под окнами — детские сады, гимназии, лицеи и школы. Прекрасная возможность для комфортной жизни в центре города, без лишних забот! Вместе с квартирой продается паркинг на 2 автомобиля! Квартира без обременений. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в ее исключительности!

