

Создано: 16.06.2025 в 13:02

Обновлено: 13.11.2025 в 13:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Тверитина, 34**

18 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тверитина, 34

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тверитина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

69.1 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

123.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

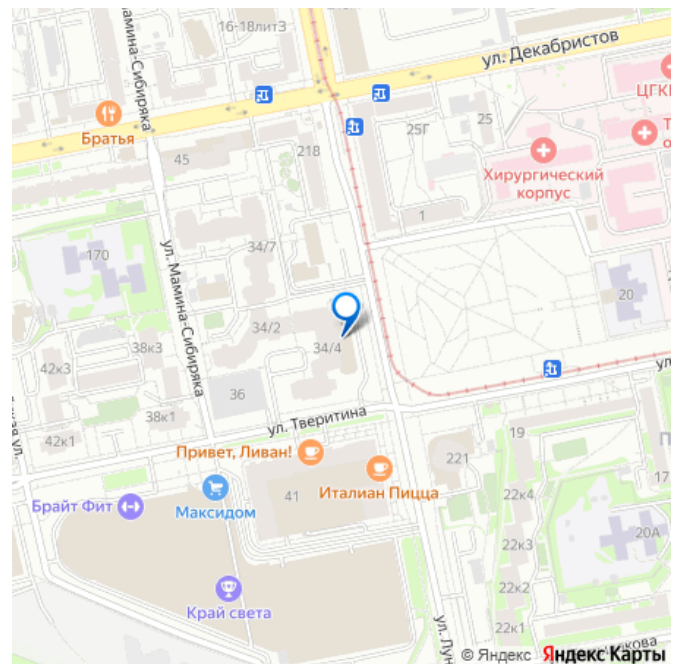
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9281416917>

АН 911, АН 911

79122606514

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

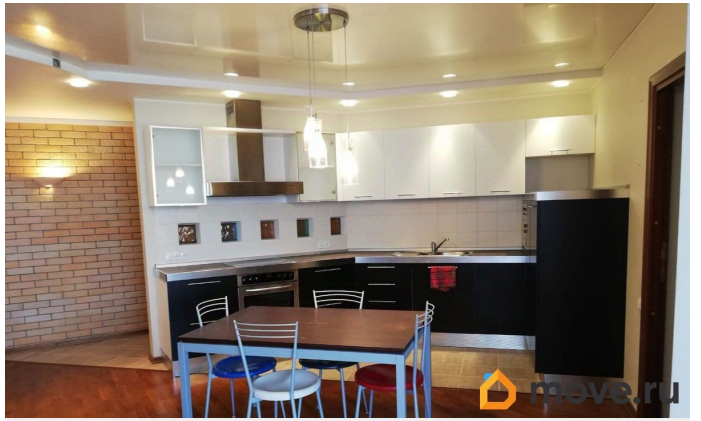
Описание

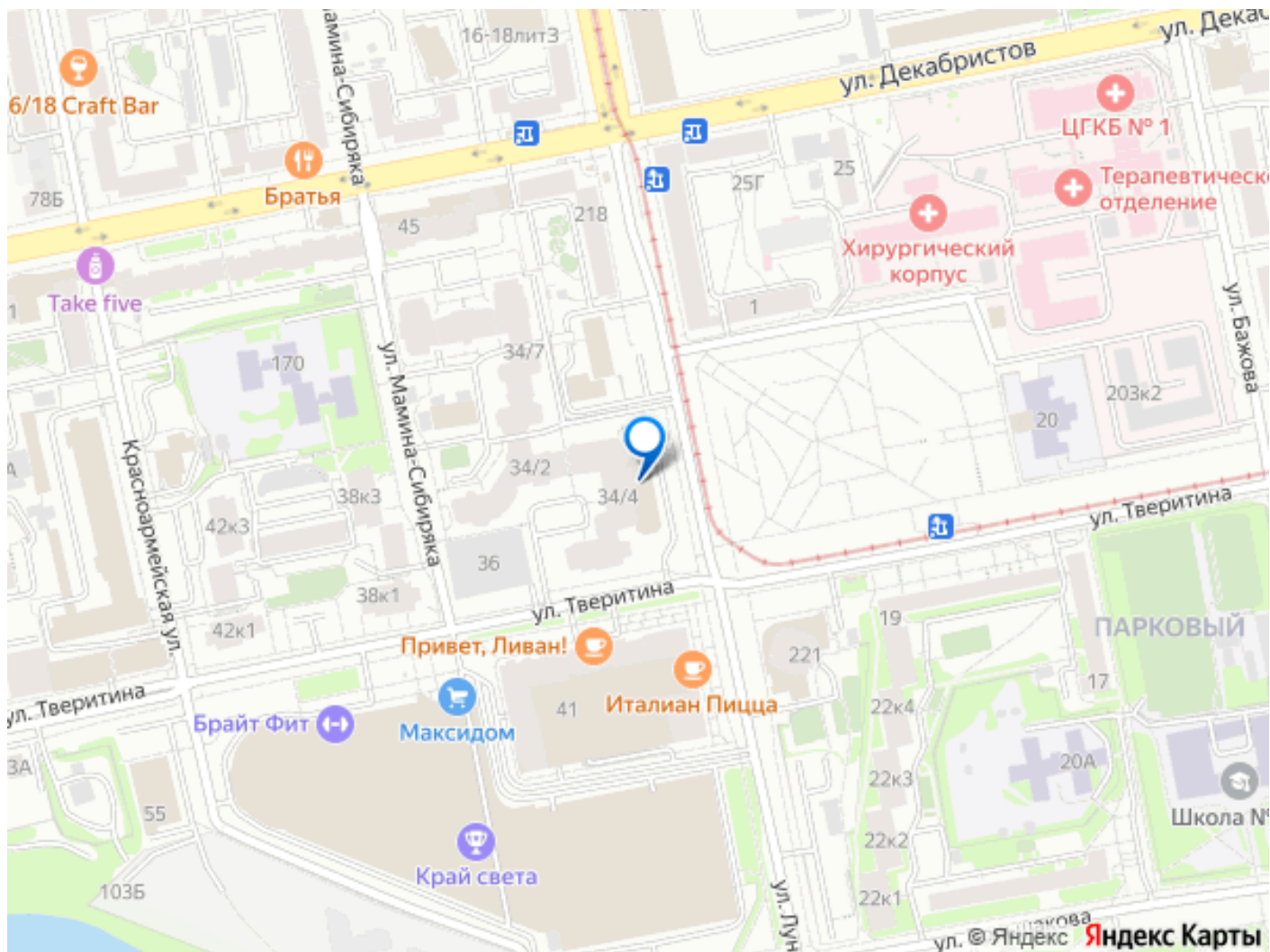
Продается квартира с обстановкой.

Планировка не стандартная, большой санузел 12 кв.м., просторные комнаты (24,3+19,8+25,0) кв.м., кухня 23 кв.м. Есть большая кладовая (6 кв.м.) в районе кухни, где можно хранить любые запасы, технику, бытовые приборы, например, пылесос, гладильную доску, второй холодильник или морозильную камеру. Кладовка оборудована стеллажом с открытыми полками, выдвижными ящиками и сетчатыми корзинами, в ней даже есть окно, которое выходит на лоджию. Кухонный гарнитур оснащен всей необходимой техникой: стеклокерамическая варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, встроенный холодильник и отсек с выдвижными полками. В зале качественная итальянская корпусная мебель, большой комод, журнальный столик, кожаная мягкая мебель, кондиционер. Обе спальни со встроенными гардеробными, в которых размещены как открытые стеллажи, так и закрытые ящики, сетчатые корзины и штанги для одежды. В одной из гардеробной

установлены два сейфа, один оружейный, другой кодовый. Большой санузел позволил разместить в нем как ванну, так и душевую кабину, а также унитаз, биде, водонагреватель, стиральную машину и мебель для ванных комнат. В санузле теплый пол, установлены фильтры для очистки воды холодной и горячей. В прихожей встроенный шкаф-купе для верхней одежды и обуви, а также отсек с полками и ящиками для мелочей и сумок. Наполнение квартиры таково - заезжай и живи, не требуется дополнительных трат на обстановку. Квартира расположена в первой секции данного дома, вдалеке от проезжей части, окна квартиры на разные стороны, но все выходят во дворы. Видеонаблюдение по периметру дома, в подъездах и лифтах. Дворы чистые, зеленые, ухоженные. Состояние подъезда идеальное, даже картины висят на стенах. ТСЖ расположено рядом, нет проблем с обслуживанием или вызовом необходимых специалистов. Одно из лучших ТСЖ в Екатеринбурге. Один собственник, чистая продажа, никто не проживает.







Move.ru - вся недвижимость России