

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 21.11.2025 в 14:10

**Свердловская область, Екатеринбург,
Тверитина**

18 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Тверитина

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тверитина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69.1 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

123.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

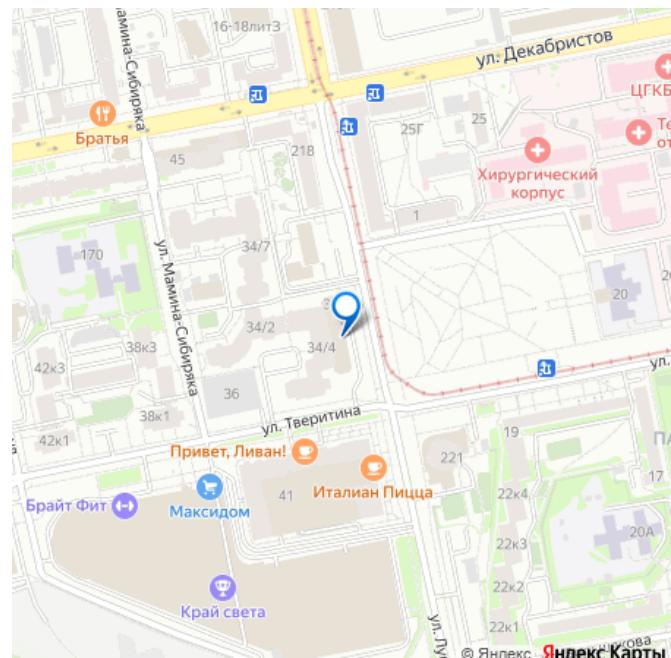
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858567>

63

Агент

79000000000

для заметок



во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продается квартира с обстановкой. Планировка не стандартная, большой санузел 12 кв.м., просторные комнаты (24,3+19,8+25,0) кв.м., кухня 23 кв.м. Есть большая кладовая (6 кв.м.), вход из кухни, где можно хранить любые запасы, технику, бытовые приборы, например, пылесос, гладильную доску, второй холодильник или морозильную камеру и т.д.. Кладовка оборудована стеллажом с открытыми полками, выдвижными ящиками и сетчатыми корзинами, в ней даже есть окно, которое выходит на лоджию. Кухонный гарнитур оснащен всей необходимой техникой: стеклокерамическая варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, встроенный холодильник и отсек с выдвижными полками. В зале качественная итальянская корпусная мебель, большой комод, журнальный столик, кожаная мягкая мебель, кондиционер. Обе спальни со встроенным гардеробами, в которых размещены как открытые стеллажи, так и закрытые ящики, сетчатые корзины и штанги для одежды. В одной из гардеробной установлены два сейфа, один оружейный, другой кодовый. Большой санузел позволил разместить в нем как ванну, так и душевую кабину, а также унитаз, биде, водонагреватель, стиральную машину и мебель для ванных комнат. В санузле тёплый пол и установлены фильтры как на холодную воду, так и на горячую. В прихожей

встроенный шкаф-купе для верхней одежды и обуви, а также отсек с полками и ящиками для мелочей и сумок. Наполнение квартиры таково - заезжай и живи, не требуется дополнительных трат на обстановку.

Квартира расположена в первой секции данного дома, вдалеке от проезжей части, окна квартиры на разные стороны, но все выходят во дворы. Видеонаблюдение по периметру дома, в подъездах и лифтах.

Дворы чистые, зеленые, ухоженные.

Состояние подъезда идеальное, даже картины висят на стенах. ТСЖ расположено рядом, нет проблем с обслуживанием или вызовом необходимых специалистов. Одно из лучших ТСЖ в Екатеринбурге. Один собственник, чистая продажа, никто не проживает.



