

Создано: 30.10.2025 в 06:21

Обновлено: 19.12.2025 в 17:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
Шевелёва**

24 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шевелёва

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шевелёва](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

52.7 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

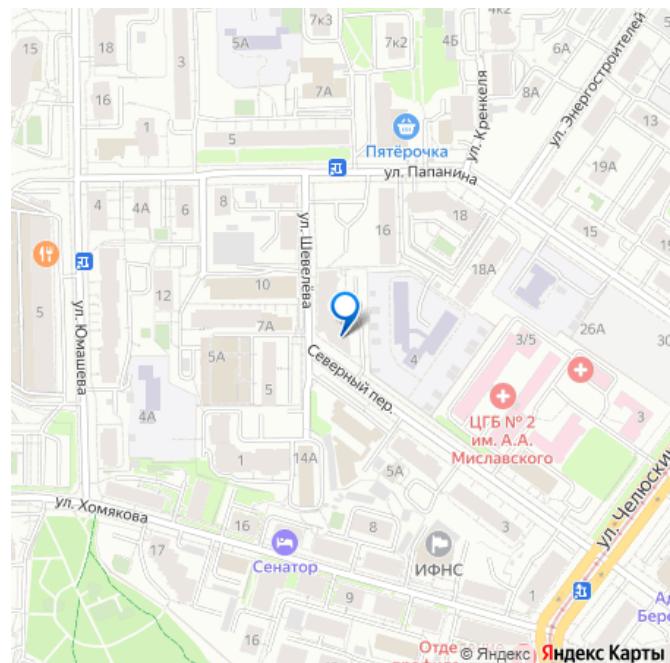
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

Просторная квартира площадью 130,1 м²

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861389>

16

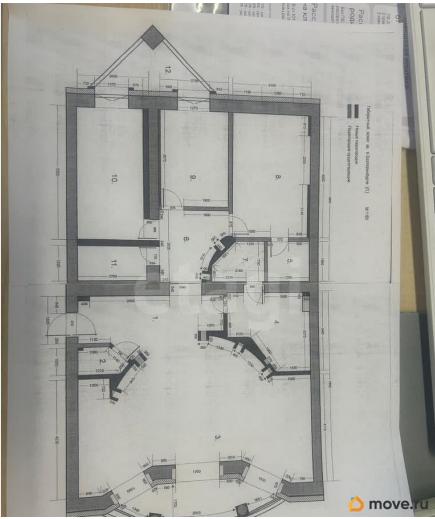
Агент

79000000000

для заметок

расположена на 5 этаже кирпичного малоэтажного дома, что гарантирует тишину и приватность. Планировка отличается рациональностью: большая кухня-гостиная 52,7 м² с панорамными окнами, также имеется застекленную терраса, три изолированные спальни, обращенные на восток, а также мастер-спальня с собственной гардеробной. Для комфорта жильцов предусмотрены просторная совмещенная ванная комната и гостевой санузел. На этаже расположены только две квартиры. Ключевые преимущества — отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в 15 минутах ходьбы находится станция метро и центральная площадь, а в непосредственной близости — несколько гимназий, хоровой лицей, Уральский музыкальный колледж, парк 22 Парк Съезда, Дворец молодежи и Ельцин Центр. Во дворе обустроена большая парковка, а для защиты автомобиля от непогоды функционирует подземный паркинг. Объект находится в единоличной собственности, собственник совершеннолетний, что обеспечивает 100% юридическую чистоту и готовность к быстрой сделке. Код пользователя: 270006 Номер в базе: 10056894



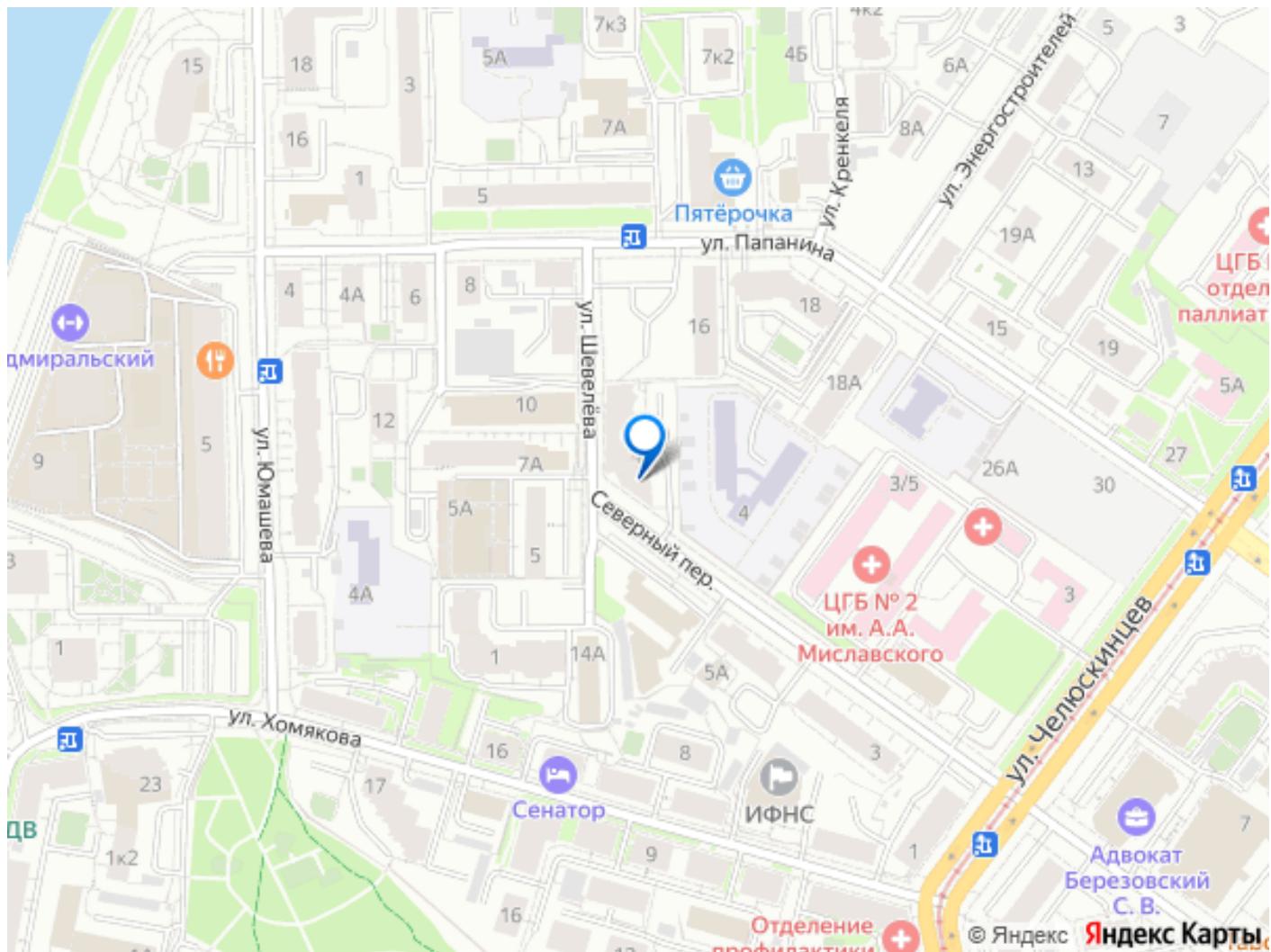


ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Прихожая	11.8	М.КВ
2. Санузел 1	2.0	М.КВ
3. Гостиная-кухня	52.7	М.КВ
4. Ванная	9.7	М.КВ
5. Гардероб 1	3.0	М.КВ
6. Коридор	6.9	М.КВ
7. Сауна	3.25	М.КВ
8. Спальня 1	15.5	М.КВ
9. Спальня 2	10.0	М.КВ
10. Спальня 3	13.8	М.КВ
11. Гардероб 2	3.8	М.КВ

eladgi move.ru





Move.ru - вся недвижимость России