

Создано: 30.10.2025 в 06:21

Обновлено: 19.12.2025 в 17:30

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861389
16

Агент

79000000000

Свердловская область, Екатеринбург,
Шевелёва

24 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шевелёва

Округ

Екатеринбург, Верх-Исетский район

Улица

улица Шевелева

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

52.7 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

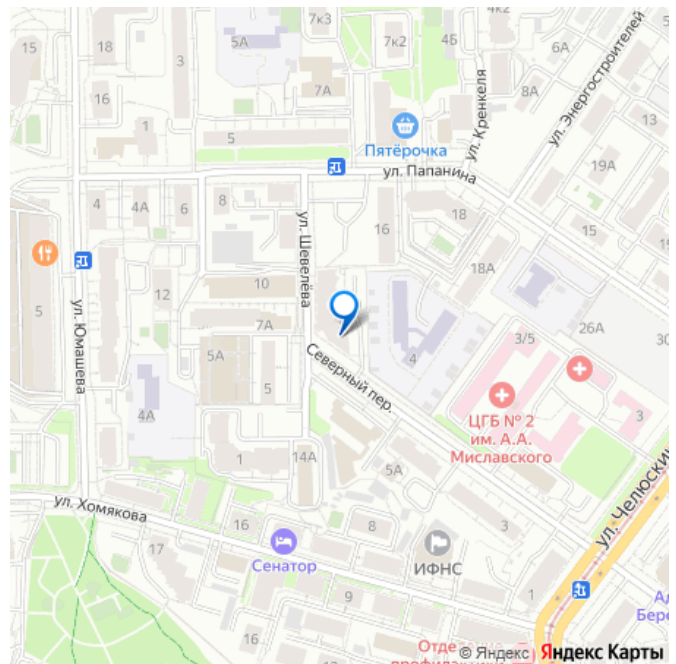
Ремонт

косметический

Описание

Просторная квартира площадью 130,1 м?

для заметок



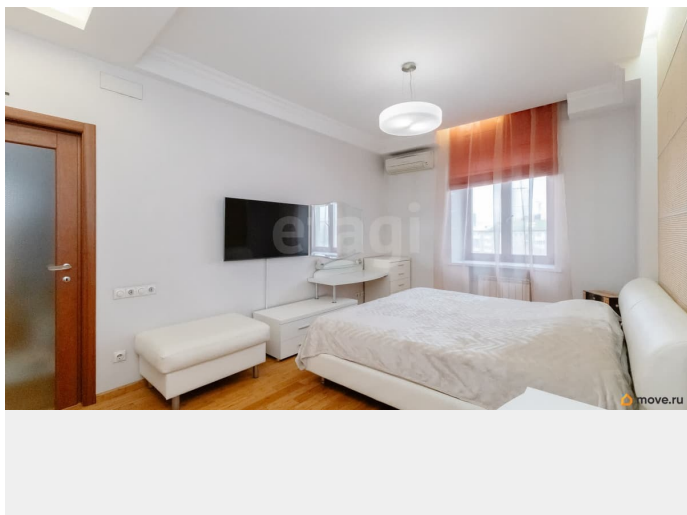
расположена на 5 этаже кирпичного малоэтажного дома, что гарантирует тишину и приватность. Планировка отличается рациональностью: большая кухня-гостиная 52,7 м² с панорамными окнами, также имеется застекленную терраса, три изолированные спальни, обращенные на восток, а также мастер-спальня с собственной гардеробной. Для комфорта жильцов предусмотрены просторная совмещенная ванная комната и гостевой санузел. На этаже расположены только две квартиры. Ключевые преимущества — отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в 15 минутах ходьбы находятся станция метро и центральная площадь, а в непосредственной близости — несколько гимназий, хоровой лицей, Уральский музыкальный колледж, парк 22 Парк Съезда, Дворец молодежи и Ельцин Центр. Во дворе обустроена большая парковка, а для защиты автомобиля от непогоды функционирует подземный паркинг. Объект находится в единоличной собственности, собственник совершеннолетний, что обеспечивает 100% юридическую чистоту и готовность к быстрой сделке. Код пользователя: 270006 Номер в базе: 10056894

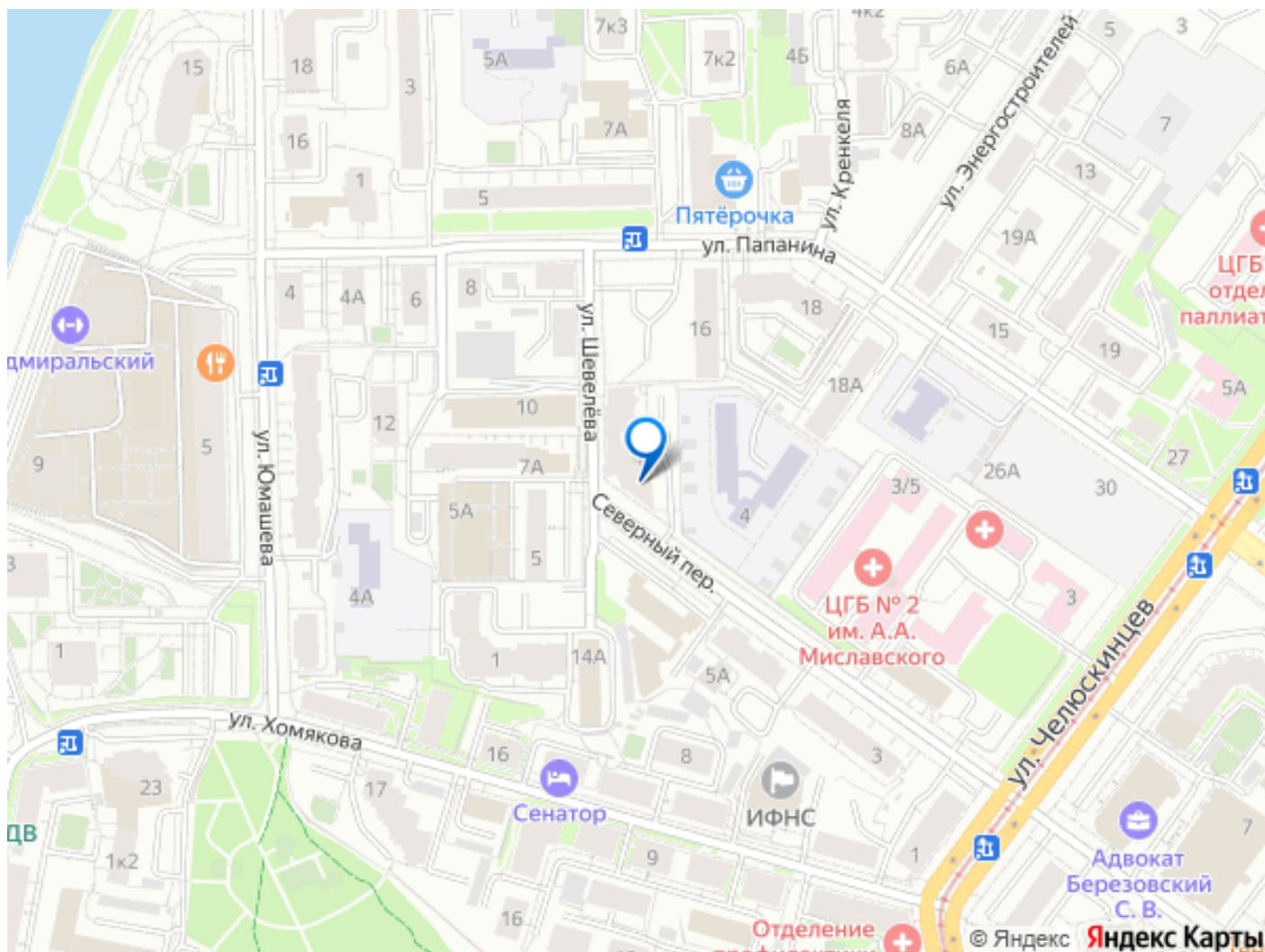




ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Прихожая	11.8	м.кв
2. Санузел 1	2.0	м.кв
3. Гостиная-кухня	52.7	м.кв
4. Ванная	9.7	м.кв
5. Гардероб 1	3.0	м.кв
6. Коридор	6.9	м.кв
7. Сауна	3.25	м.кв
8. Спальня 1	15.5	м.кв
9. Спальня 2	10.0	м.кв
10. Спальня 3	13.8	м.кв
11. Гардероб 2	3.8	м.кв





Move.ru - вся недвижимость России