

Создано: 28.10.2025 в 16:51

Обновлено: 19.12.2025 в 15:59

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шевелева, 8**

24 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шевелева, 8

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шевелева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

52.7 м²

Общая площадь

130.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

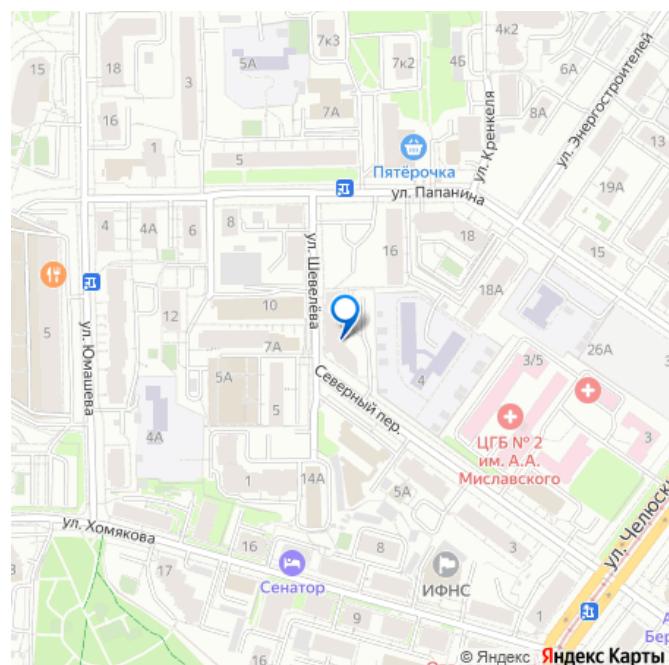
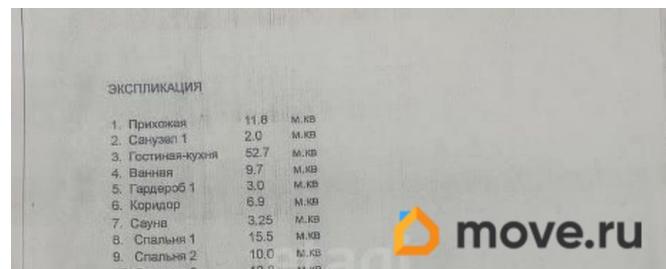
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861595>

67

**Татьяна Викторовна Кияткина, Этажи
Екатеринбург**

79826875223

для заметок



Описание

Просторная квартира площадью 130,1 м² расположена на 5 этаже кирпичного малоэтажного дома, что гарантирует тишину и приватность. Планировка отличается рациональностью: большая кухня-гостиная 52,7 м² с панорамными окнами, также имеется застекленную терраса, три изолированные спальни, обращенные на восток, а также мастер-спальня с собственной гардеробной. Для комфорта жильцов предусмотрены просторная совмещенная ванная комната и гостевой санузел. На этаже расположены только две квартиры. Ключевые преимущества — отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в 15 минутах ходьбы находится станция метро и центральная площадь, а в непосредственной близости — несколько гимназий, хоровой лицей, Уральский музыкальный колледж, парк 22 Парк Съезда, Дворец молодежи и Ельцин Центр. Во дворе обустроена большая парковка, а для защиты автомобиля от непогоды функционирует подземный паркинг. Объект находится в единоличной собственности, собственник совершеннолетний, что обеспечивает 100% юридическую чистоту и готовность к быстрой сделке. Код пользователя: 270006 Номер в базе: 10056894

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Прихожая	11.8	М.КВ
2. Санузел 1	2.0	М.КВ
3. Гостиная-кухня	52.7	М.КВ
4. Ванная	9.7	М.КВ
5. Тайлероб 1	3.0	М.КВ
6. Коридор	6.9	М.КВ
7. Сауна	3.25	М.КВ
8. Спальня 1	15.5	М.КВ
9. Спальня 2	10.0	М.КВ
10. Спальня 3	12.8	М.КВ



move.ru



move.ru



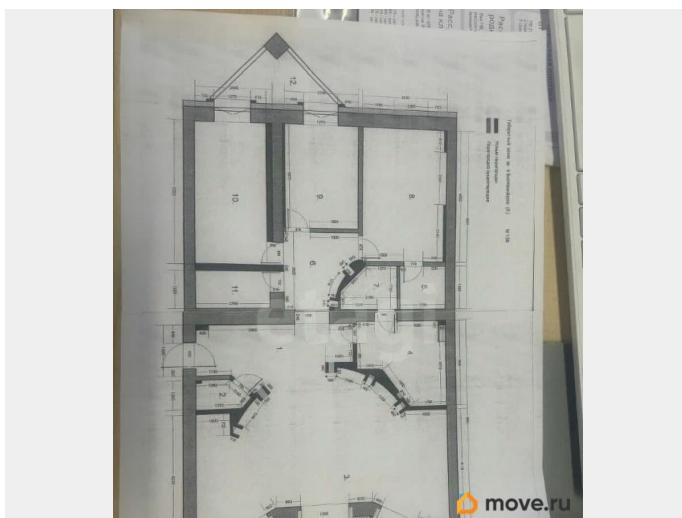
move.ru



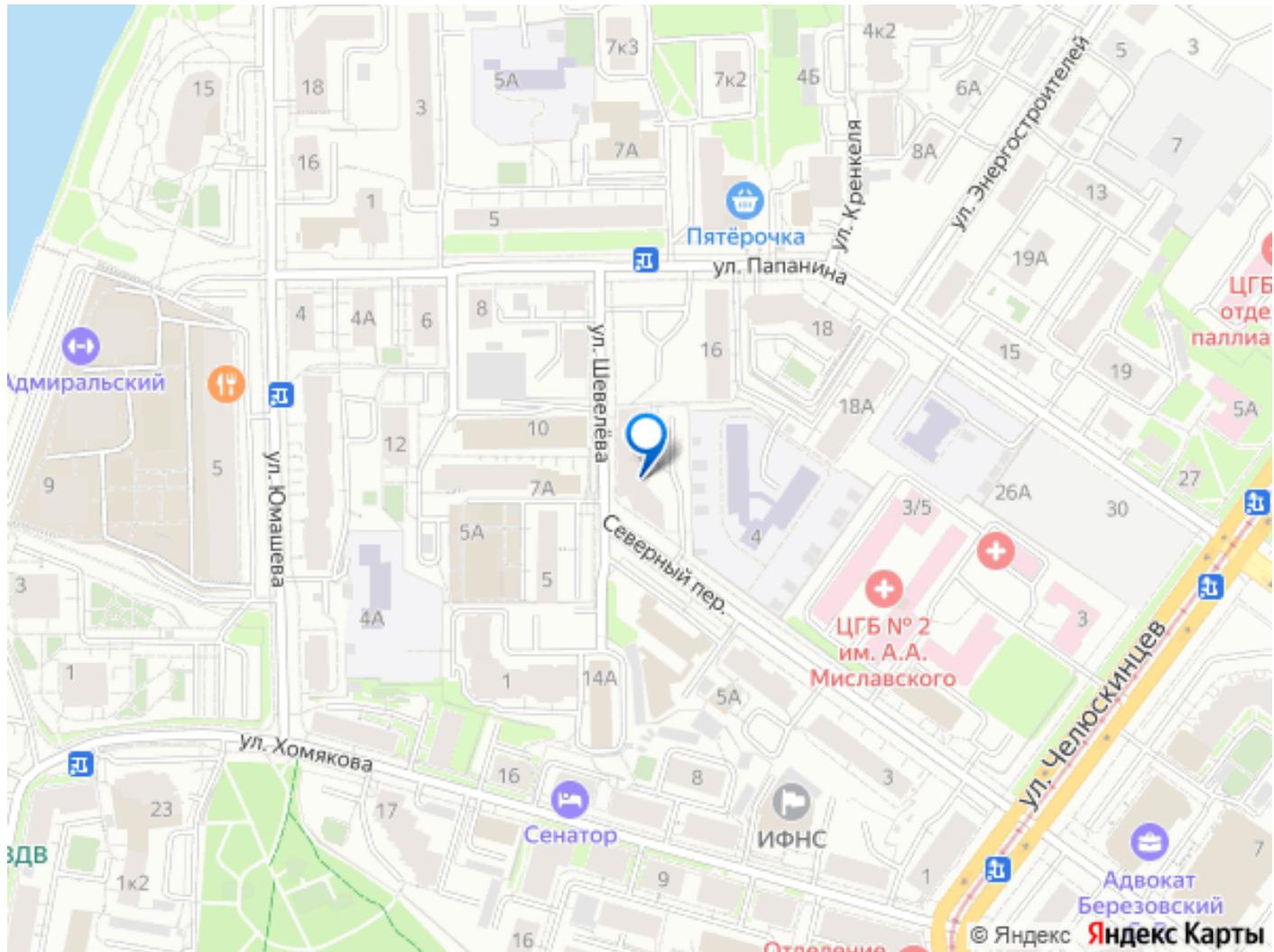
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России