

Создано: 28.05.2025 в 17:11

Обновлено: 18.11.2025 в 06:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 71А**

28 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 71А

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

49 м²

Общая площадь

131.2 м²

Этаж

10/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

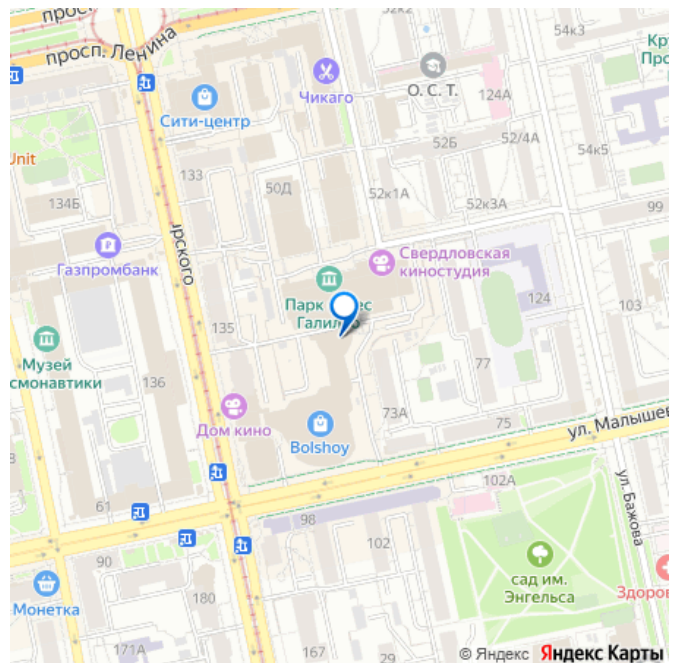
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280264295>

Собственник

79827131616, 79827010684

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

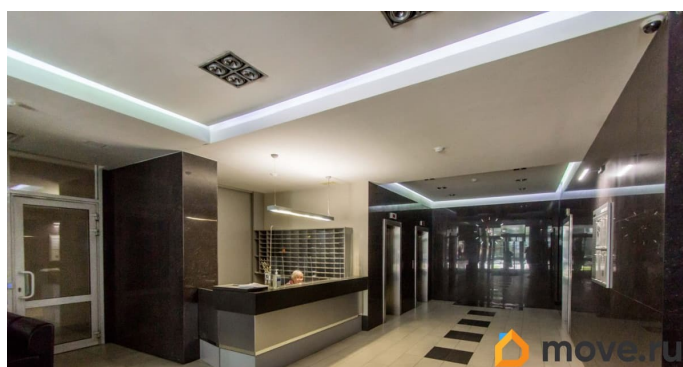
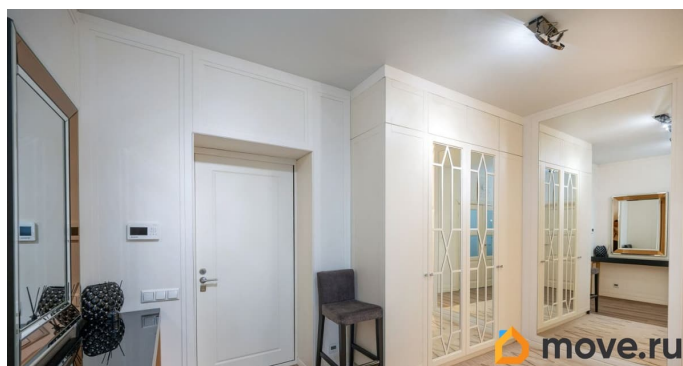
да

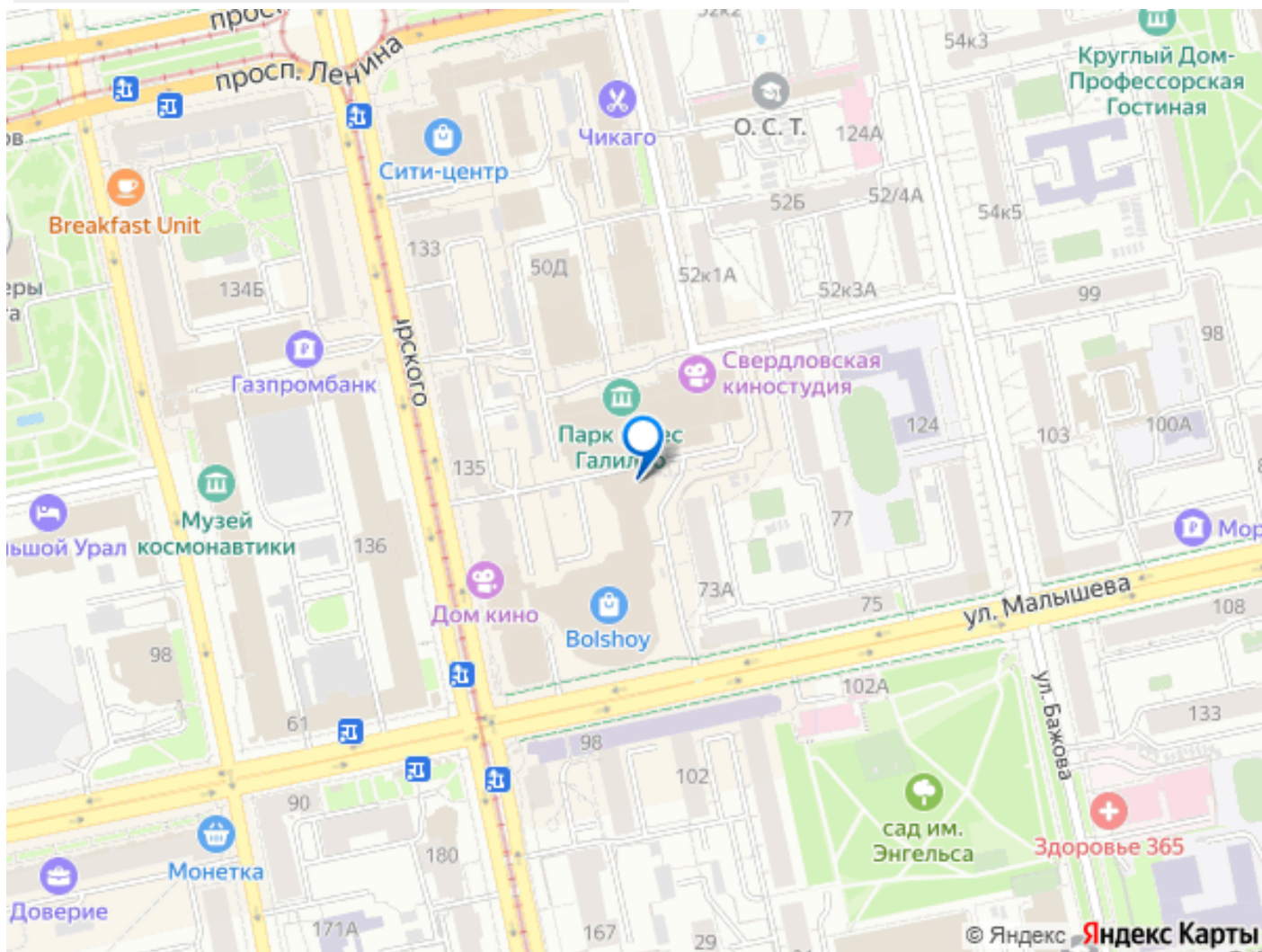
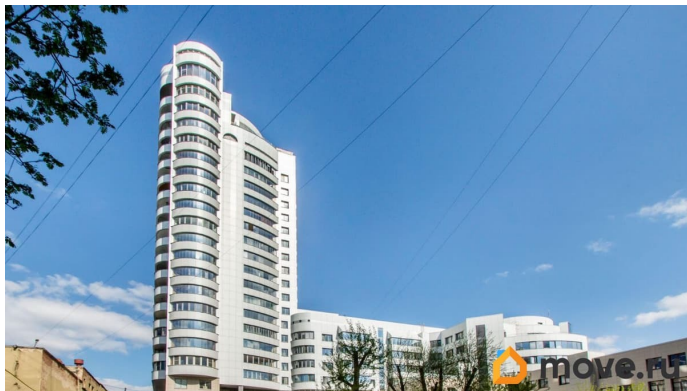
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира в самом центре Екатеринбурга — на пересечении улиц Малышева и Луначарского. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни. Локация: В шаговой доступности — престижный 110 лицей, универмаг Большой, магазин Золотое Яблоко, а также множество кафе, ресторанов, салонов красоты, офисов и магазинов. Остановки общественного транспорта, парки, театры, музеи, аллеи и культурные площадки — всё рядом. Это место идеально сочетает деловую активность и атмосферу для комфортной жизни. О доме: Современное здание с рецепцией и уютной зоной ожидания Всего 5 квартир на этаже — тишина и уединение 3 лифта Подземный и наземный паркинги Детская площадка Круглосуточная охрана и видеонаблюдение О квартире: Дизайнерский интерьер, продуманный до мелочей: Квартира оборудована системой кондиционирования с подмешиванием свежего воздуха Просторная кухня-гостиная с итальянской кухней Современная мебель и сантехника 2 уютные спальни 2 санузла 2 гардеробных 2 балкона с приятным видом на город Эта квартира — отличное решение для

семьи, деловых людей или тех, кто хочет жить в центре событий, не отказываясь от уюта и комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России