

Создано: 20.08.2025 в 23:50

Обновлено: 17.12.2025 в 16:45

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова, 48**

**53 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 48

Улица

[улица Хохрякова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

95 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

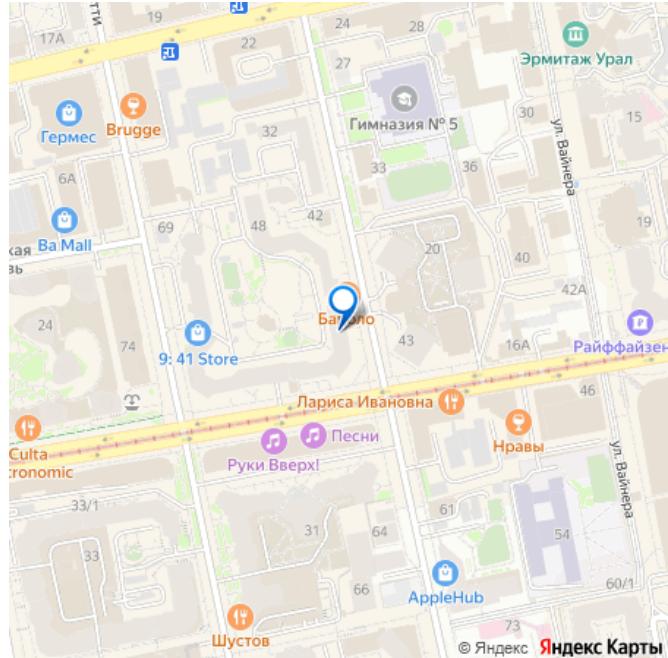
34.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92843115>

51

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская  
и Партнёры**

**79826874570**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию  
действительно редкое предложение для  
рынка элитной недвижимости Екатеринбурга.  
Квартира площадью 135 кв. м свободной  
планировки в одном из самых  
востребованных жилых комплексов центра  
города, в клубном доме «Тихвинъ»! Такие  
квартиры — большая редкость, этот вариант  
открывает перед вами потрясающие  
возможности. Свободная планировка и  
отсутствие отделки позволят спроектировать  
пространство под ваш запрос, воплотив в  
жизнь любые дизайнерские решения!

Панорамное остекление и высокие потолки  
создают дополнительный объем и наполняют  
квартиру светом. Вы получаете возможность  
сделать ремонт под себя, без компромиссов и  
ограничений. Каждое пространство квартиры  
будет работать на ваши потребности. Это  
отличная возможность создать интерьер  
своей мечты, от выбора материалов до  
стилистики оформления. Здесь не нужно  
переделывать чужие решения — вы станете  
автором всего процесса, создавая  
неповторимый стиль, который будет  
подчеркивать вашу индивидуальность.  
Клубный дом «Тихвинъ» — один из первых  
элитных домов Екатеринбурга. Это не просто

жилье, а настоящая ода комфорту и роскоши.

Жилой комплекс сочетает в себе

премиальный уровень жизни, высокий сервис и богатую инфраструктуру. На первых этажах располагаются рестораны, бары, магазины, винотека, частный детский сад и огромный велнес-клуб с бассейном. Внутренний двор закрыт от посторонних. Здесь выполнено ландшафтное озеленение, обустроены детские площадки, спортивный корт, фонтан и места для отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. Локация этого объекта также является несомненным преимуществом. В шаговой доступности располагаются гимназия 5, школа 10, частные детские сады, галерея Luxury, ТРЦ Гринвич, бизнес-центры, театры, музеи и парки. Номер объекта: #1/538947/15734



