

Создано: 25.11.2025 в 09:42

Обновлено: 20.12.2025 в 12:33

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Московская, 70

24 999 990 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Московская, 70

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

73 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

136 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

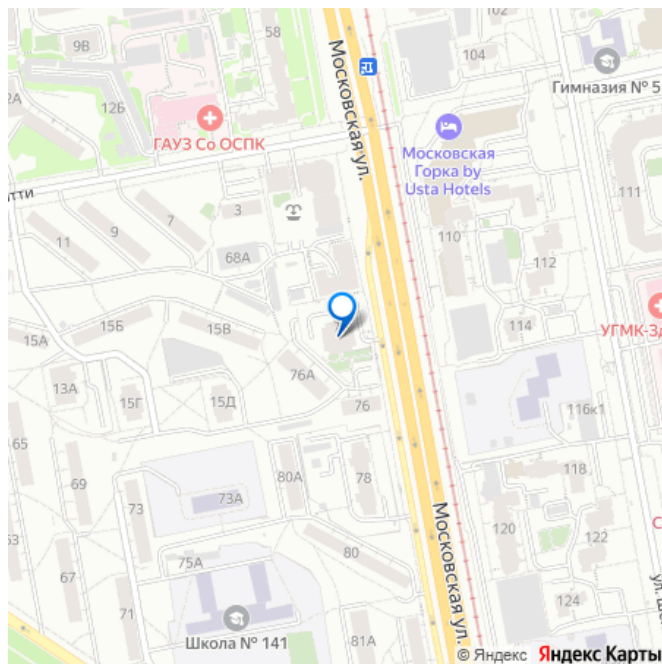
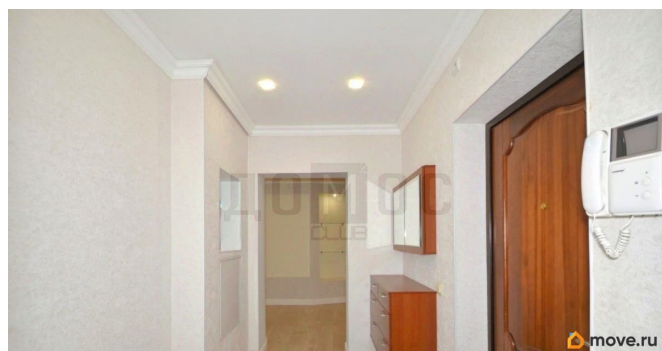
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286890259>

Специалист по недвижимости, ДОМОС КЛУБ

79827408707

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

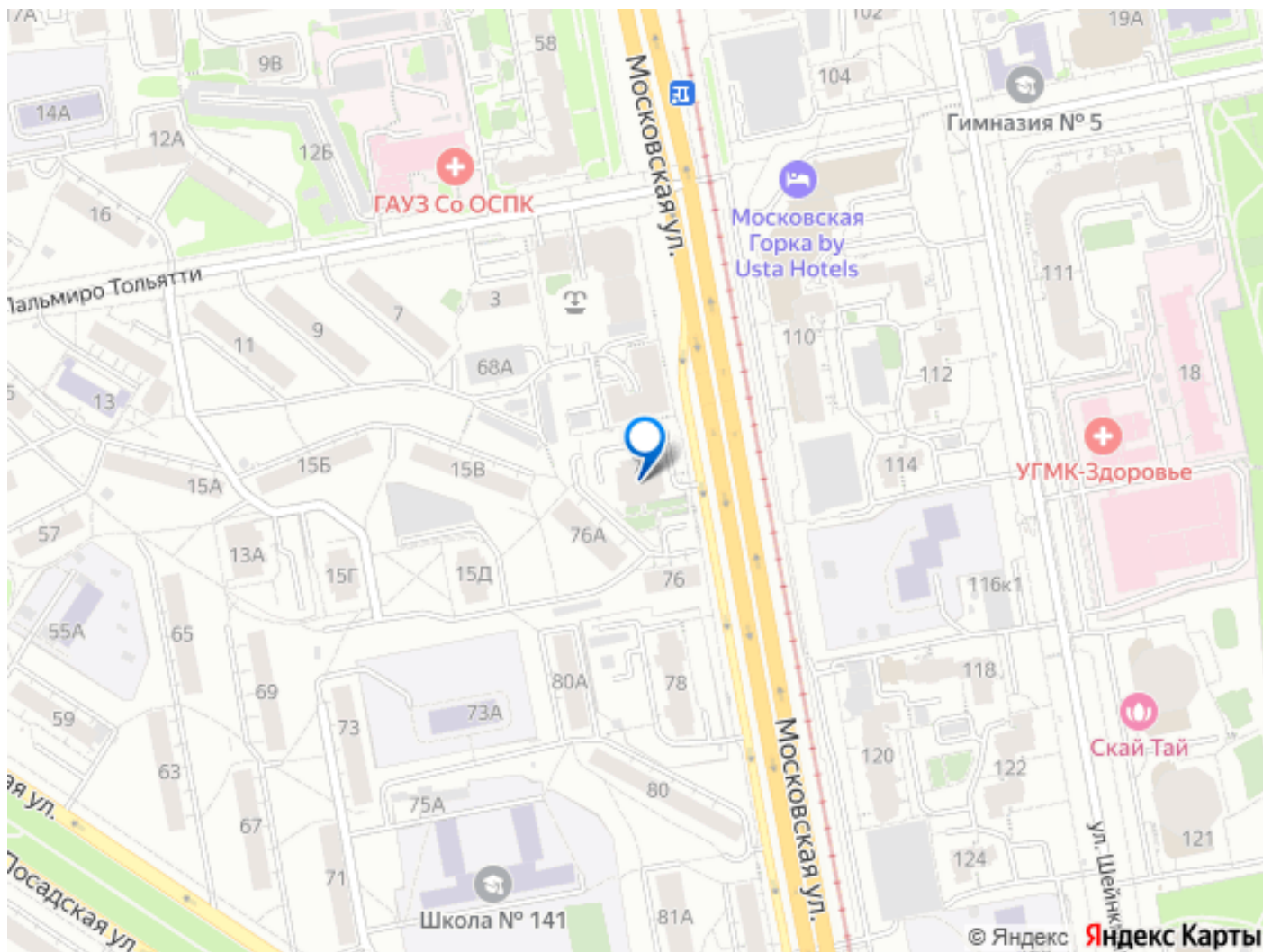
Описание

ПРОДАЖА 136м в НАДЕЖНОМ ДОМЕ!

Уникальное предложение! Продается просторная 136-метровая квартира в проверенном, ухоженном доме 2005 года постройки по адресу: Екатеринбург, ул. Московская, 70. Это ваш *гарантированный комфорт* на 21 этаже с панорамным видом на парк «Зеленая Роща» в комплексе бизнес-уровня! *Почему этот дом - выбор в пользу надежности (2005 г.п.):* * *Проверенное качество:* Капитальное строительство, доказавшее свою *прочность и надежность*.* * *Устоявшаяся инфраструктура:* Собственная газовая котельная - источник *стабильно НИЗКИХ коммунальных платежей* (ваша существенная экономия!). * *Опытное ТСЖ:* Управляющая организация с *отлаженной работой*, благоустроенная территория, предсказуемые расходы. * *Все преимущества без «сюрпризов»:* Дом сохранил все плюсы бизнес-уровня (4 кв. на этаже, закрытый двор, консьерж, подземный паркинг), а коммуникации и инфраструктура *работают как часы*. *Ваш идеальный комфорт (Квартира 136м):* * * * Готов к

заезду:* Свежий косметический ремонт.
Кухня с техникой. Комнаты с мебелью.
Заселяйтесь и наслаждайтесь жизнью! **
Роскошь и функционал:** *ЛИЧНАЯ САУНА!*
Ваш спа-уголок для релакса. **2
СОВРЕМЕННЫХ САНУЗЛА* с комфортными
теплыми полами. **ПРОСТОРНЫЕ СВЕТЛЫЕ
КОМНАТЫ,* панорамные окна, выход на
лоджию с видом на парк «Зеленая Роща»
(особенно из гостиной!). **ПРАКТИЧНО:*
Отдельная гардеробная, удобная
постирочная. ** Дополнительно в
собственности:* Машино- место в *подземном
паркинге* и *кладовая (келерная)*.
*Безопасность и престиж ежедневно:** *
Тишина и приватность: Всего 4 квартиры на
этаже. **Охраняемая территория:* Закрытый
двор, консьерж - спокойствие для семьи. *
Идеальная локация: Парк «Зеленая Роща» -
ваши легкие за окном. Школы, детсады,
транспорт - все под рукой. *Почему это
ВЫГОДНО и РЕДКО?* **Идеальное
сочетание:* Большая площадь (136м) +
надежный дом проверенного качества +
уровень комфорта + *эксклюзивные опции
(сауна!)* + *гарантированно низкие платежи
(своя котельная!)* + *паркинг и кладовая в
собственности*. **Локация премиум:* Вид на
парк и развитая инфраструктура. *Получите
лучшее из проверенного!* Надежность
коммуникаций, экономию на платежах и
комфорт бизнес-уровня без рисков
новостройки. * Звоните СЕГОДНЯ для
просмотра!* Ваша уютная, экономичная и
надежная резиденция на 21 этаже с видом
на парк ждет вас! ID объекта в нашей базе:
12410





Move.ru - вся недвижимость России