

Создано: 16.08.2025 в 12:33

Обновлено: 18.12.2025 в 11:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хохрякова, 74**

31 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 74

Улица

[улица Хохрякова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

144.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

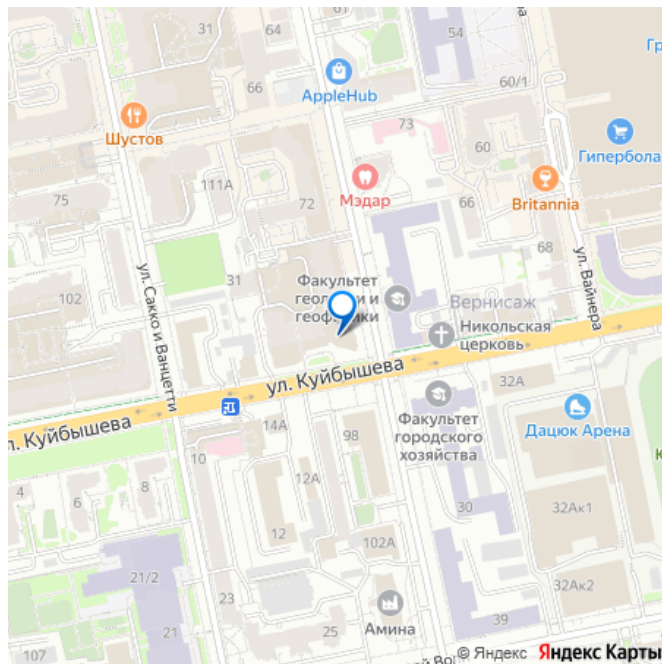
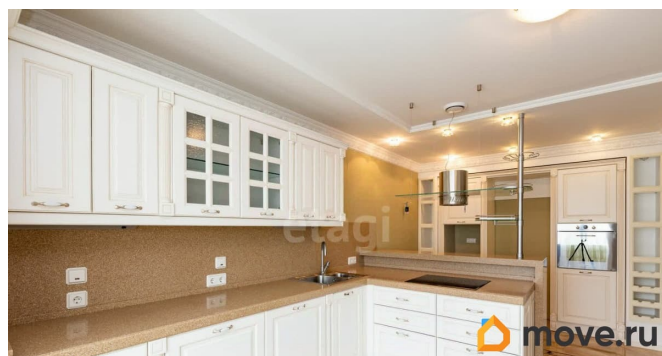
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284182380>

**Татьяна Викторовна Кияткина, Этажи
Екатеринбург**

79826875223

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

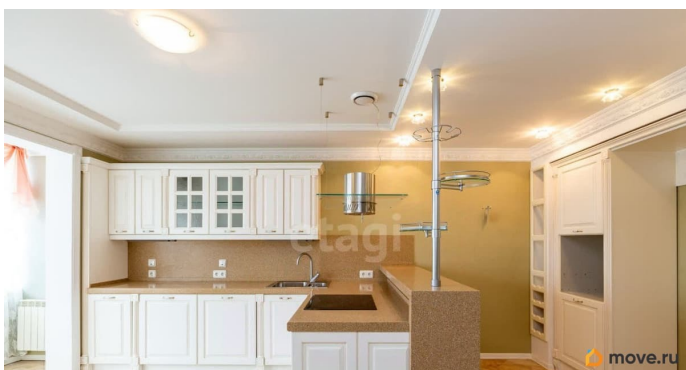
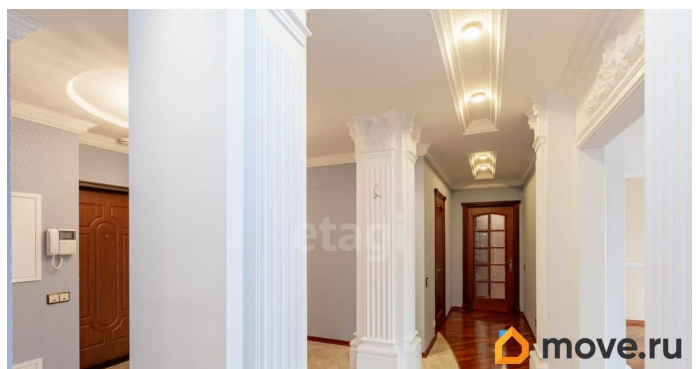
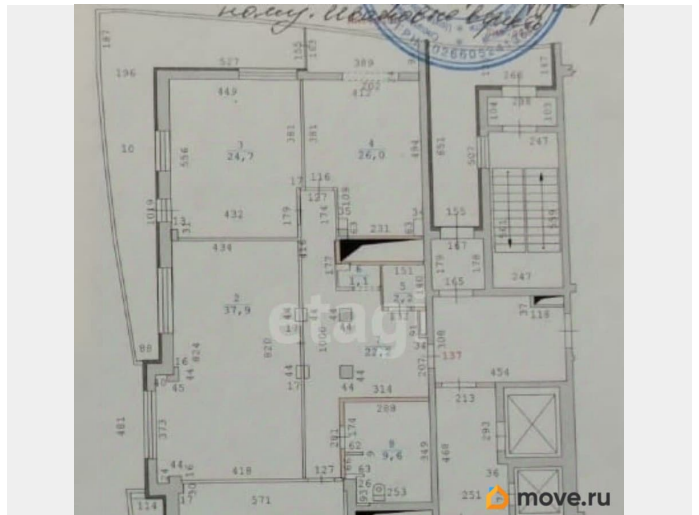
да

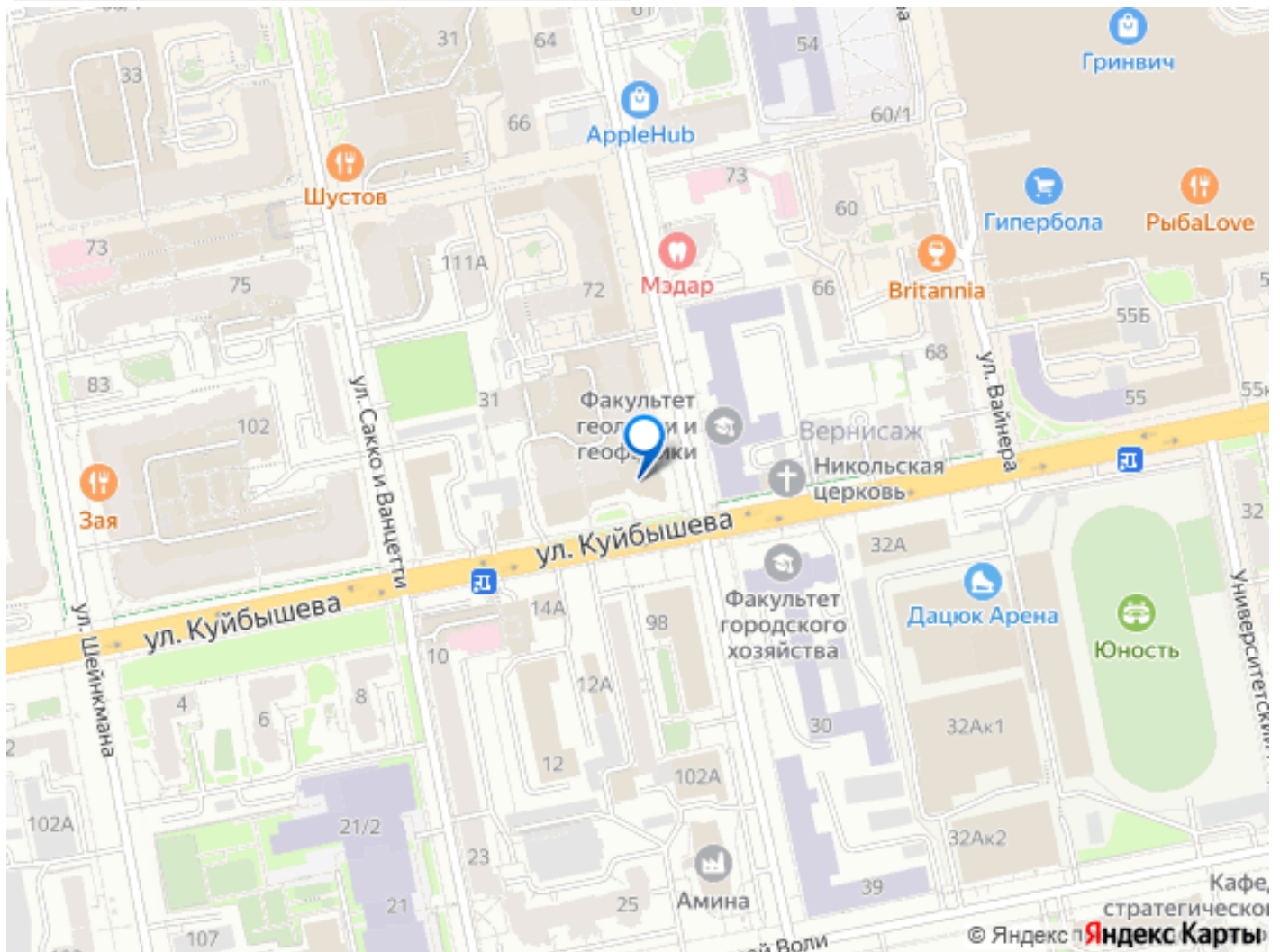
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже просторная квартира 144.3 м.кв. без учета лоджий (площадь лоджии: большая 40 м.кв., балкон из спальни 3.3 м.кв.), в самом центре г. Екатеринбурга. По адресу: ул. Хохрякова, 74. В квартире просторная кухня-столовая 26 м.кв., три изолированные комнаты, два с/у, лоджия, балкон, гардеробная. Квартира укомплектована итальянской кухней премиум бренда, столешница и фартук натуральный камень, кухня дерево массив, техника SMEG, ваннные комнаты укомплектованы итальянской сантехникой, консоль из натурального дерева с каменной столешницей. Везде, где кафель - теплый пол. Квартира на 9 этаже, из окон открывается красивый вид на город, юго-западная сторона, вид не перекрывается другими зданиями. Все, что на фото - остается покупателю в подарок. Материал стен — монолитно-кирпичный, экологичный, проверенный временем материал с высокими показателями прочности, шумо- и теплоизоляции. Дом очень удачно расположен: рядом остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, станция метро Геологическая), магазины, рестораны, школы, спортивный комплекс. Объект полностью готов к сделке, перепланировок и обременений нет. Приглашаем на просмотры! Код

пользователя: 270006 Номер в базе: 9526201





Move.ru - вся недвижимость России