

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 07.12.2025 в 18:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
Юмашева**

31 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Юмашева

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

144.8 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

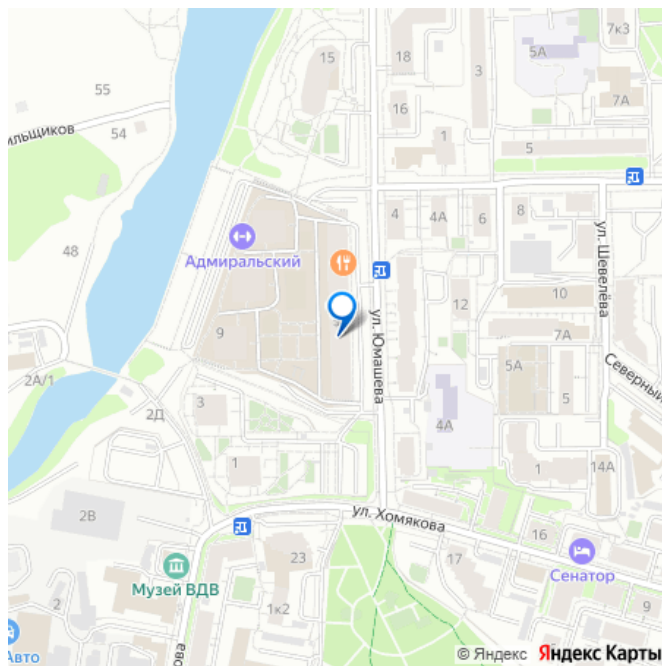
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285856985>

Агент

79000000000

для заметок



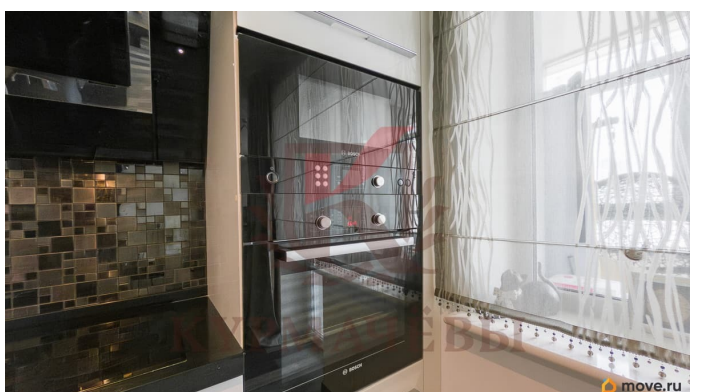
лифт

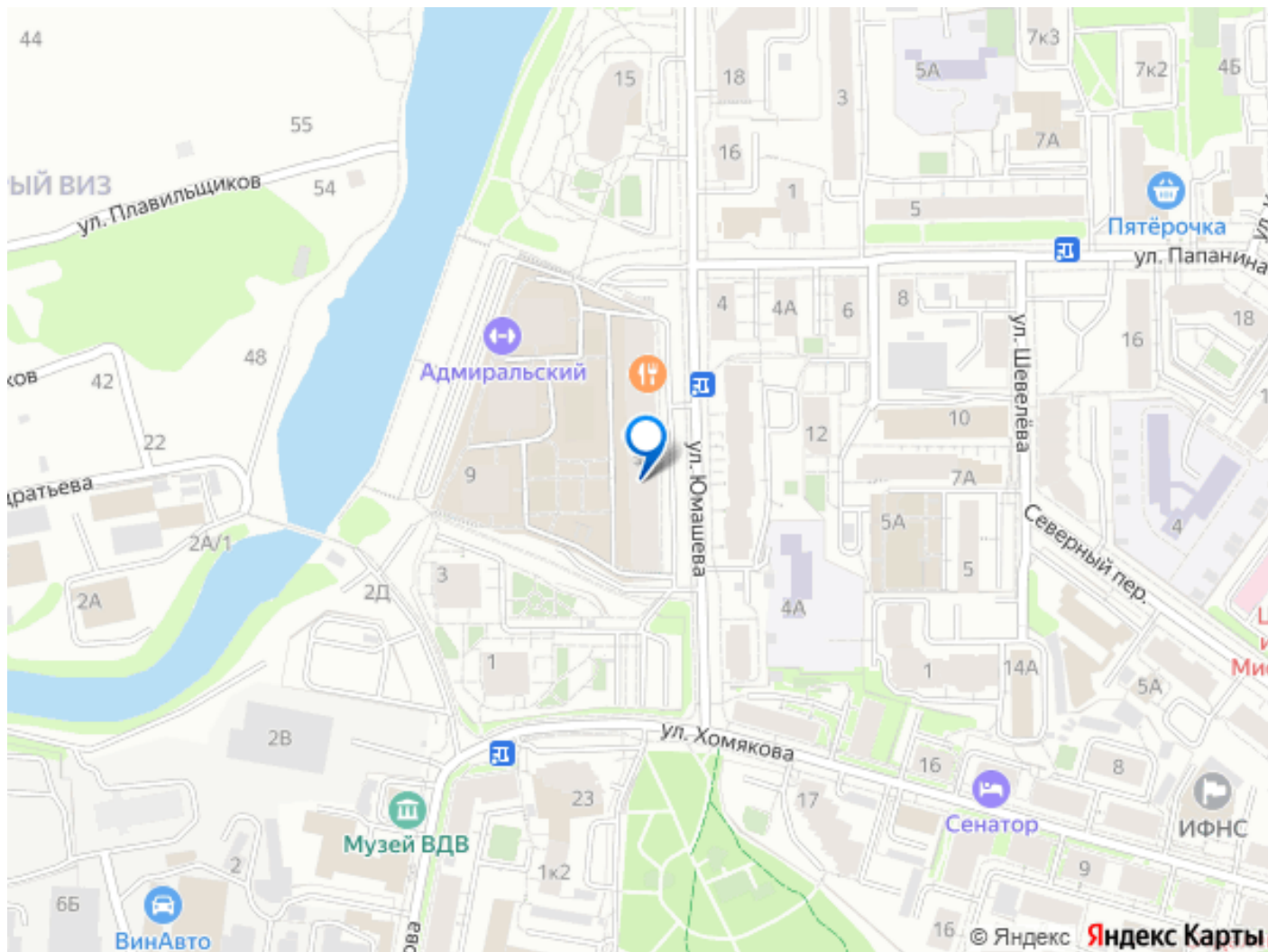
Описание

Арт. 115750034 Продаётся стильная 3-комнатная квартира 144,8 м² в ЖК бизнес-класса «Адмиральский». Квартира, в которой хочется остаться. Простор, свет и тишина — всё, ради чего выбирают бизнес-класс. Предлагается к продаже просторная, меблированная квартира, оформленная в современном стиле хайтек, в престижном жилом комплексе «Адмиральский», расположенном в тихом и зелёном районе центра города. Квартира находится на последнем этаже (7й этаж) малоэтажного дома с минимальным количеством соседей — идеальный выбор для тех, кто ценит тишину, приватность и высокий уровень комфорта - 2 квартиры на этаже. О квартире: Общая площадь — 144,8 м² Удобная и функциональная планировка: Просторная прихожая Огромная кухня-гостиная для приёма гостей и семейных вечеров Детская комната Спальня Просторная гардеробная Два санузла с душем и ванной Продуманное зонирование и максимум воздуха. Квартира в идеальном состоянии, с премиальным ремонтом. Все отделочные материалы — высокого класса. Один взрослый собственник, квартира использовалась минимально. Премиальное оснащение: В каждой комнате — балкон, шкаф-купе, кондиционер Тёплые полы, эксклюзивное освещение и двери из Италии Кухонный гарнитур со встроенной техникой BOSCH: духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина, двухдверный холодильник с ледогенератором и кулером В

гостиной — изогнутый телевизор Samsung Smart TV 3D, подключён высокоскоростной интернет. . Итальянская ванна из натурального камня, плитка Roberto Cavalli, подоконники — также из камня. Все шкафы, мебель и техника остаются при продаже — квартира полностью готова к проживанию, не требует вложений Окна выходят на две стороны света — во двор и на улицу, в квартире всегда много света и свежего воздуха. О жилом комплексе «Адмиралский»: Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и консьерж-сервисом Современные лифты, дизайнерские холлы и подъезды Собственный парк и набережная рядом с Дворцом Молодёжи Многоуровневый подземный и наземный паркинг Детские и спортивные площадки, уличные тренажёры, прогулочные зоны Открыты детский сад и начальная школа «Согласие», есть своё ТСЖ Инфраструктура в шаговой доступности: Супермаркеты: «Жизнь Март», «Монетка» Рестораны и кафе: «Мама», «Магnum» (винотека) Фитнес-центр с бассейном, салоны красоты, стоматология, Wildberries, Инвитро Автомоечный комплекс, аптеки и многое другое . Квартира свободна, документы проверены и готовы. Ипотека возможна. Покажем в удобное для вас время — приходите почувствовать атмосферу этого пространства. Видео по запросу!







Move.ru - вся недвижимость России