

Создано: 19.09.2024 в 10:39

Обновлено: 16.12.2025 в 11:13

Свердловская область, Екатеринбург,  
Шейнкмана

**59 555 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Шейнкмана

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шейнкмана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

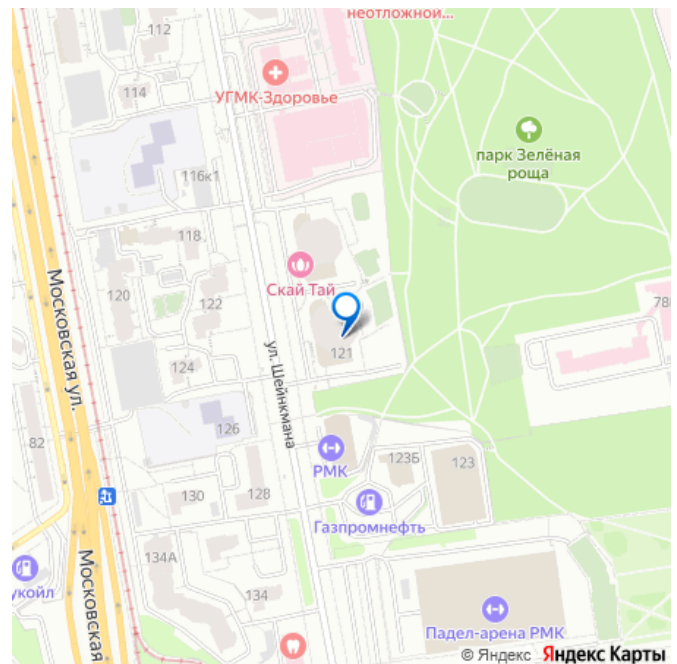
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287305198>

Агент

**790000000000**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

лифт

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в одном из знаковых комплексов нашего города - Жилых высотках АНТАРЕС на ул. Шейнкмана! \*\*\*\*\* •

Идеальное расположение и безопасность.

Отличная транспортная доступность

сочетается с удаленностью от

автомагистралей. Охраняемая, обособленная,

закрытая жилая зона, отсутствие

автомобилей на территории двора, система

видеонаблюдения, охраны и консьержей. •

Высочайшая степень комфорта для жильцов

ЖК: Вся необходимая инфраструктура

находится в самом доме (в т.ч.

профессиональный фитнес

центр). Качественные детские площадки во

дворе. 4 скоростных лифта с доступом в

теплый паркинг под домом. Прекрасный

панорамный вид из окон квартиры на юго-

восток (парк) и юг. Выход из двора дома

через калитку прямо в парк Зеленой Рощи

для прогулок и занятий спортом, а так же

посещения Собора Александра Невского. • В

квартире произведены ремонт и отделка

высококачественными материалами в стиле

арт-деко с привлечением известного

дизайнера и профессиональных строителей и

отделочников. Благодаря созданной

планировке, в жилых помещениях

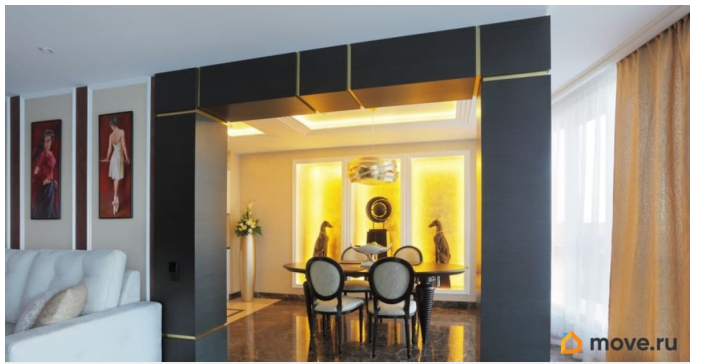
организовано комфортное функциональное

жизненное пространство: спальня, детская,

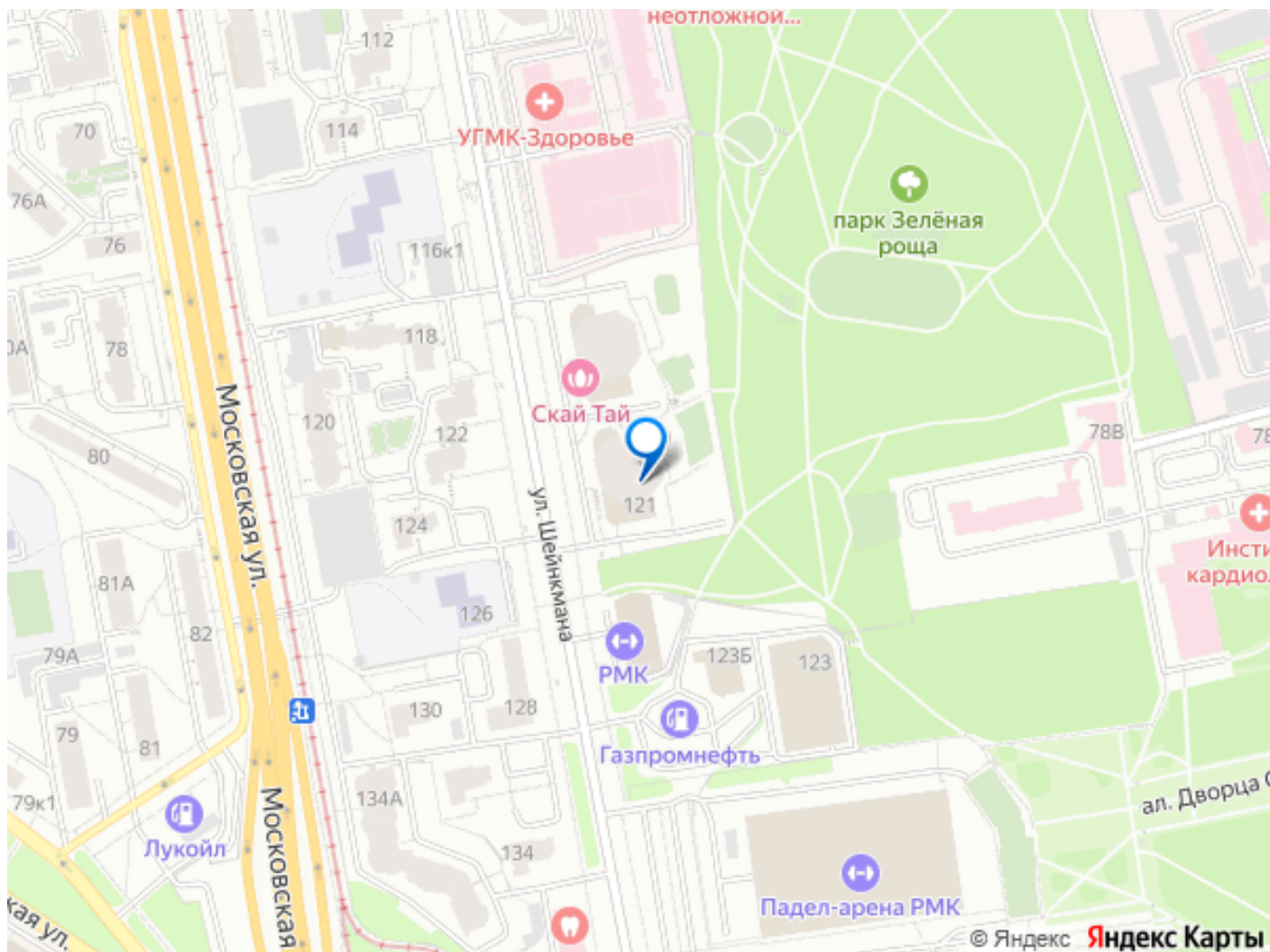
кабинет, просторная гостиная - столовая,

сан.узлы соответствуют самым высоким

требованиям Покупателей. -Мебель: вся по индивидуальному дизайну. -Встроенная Бытовая техника: Bosh, Siemens. •Системы кондиционирования: Mitsubishi( блоки в квартире, тепло/холод, возможность программирования и расписания включения. Внешние – центральные.) Сигнализация: Охранная, пожарная+защита от протечек отопления, ХВС, ГВС. Вентиляция в санузлах и гардеробных в 2 режима: принудительный/программируемый. Освещение везде: светодиодное. Свет: Испания, Италия. Программируемая ночная подсветка. Теплые полы: по всей квартире. Сантехника: Франция, Италия, Испания. В квартире практически не жили, всё - новое, не амортизированное. Перепланировка узаконена и оформлена должным образом. Есть возможность покупки Паркинга с удобным въездом на минус 1-ом уровне за дополнительную плату. Квартира передается Покупателям со всеми предметами интерьера, в т.ч. мебелью, декором, быт.техникой и т.п., так как Вы видите на прилагаемых к нашему предложению фотографиях. На сегодняшний день произвести аналогичный ремонт и отделку очень сложно ввиду проблем с логистикой и отсутствием материалов на рынке. \*\*\*\*\* Юрид.характеристика : Собственность , чистая продажа без ипотеки и обременений . Причина продажи- переезд. Приглашаем Вас на просмотр жемчужины рынка жилой недвижимости Екатеринбурга!







Move.ru - вся недвижимость России