

Создано: 19.09.2024 в 10:39

Обновлено: 16.12.2025 в 11:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
Шейнкмана**

59 555 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шейнкмана

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шейнкмана](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

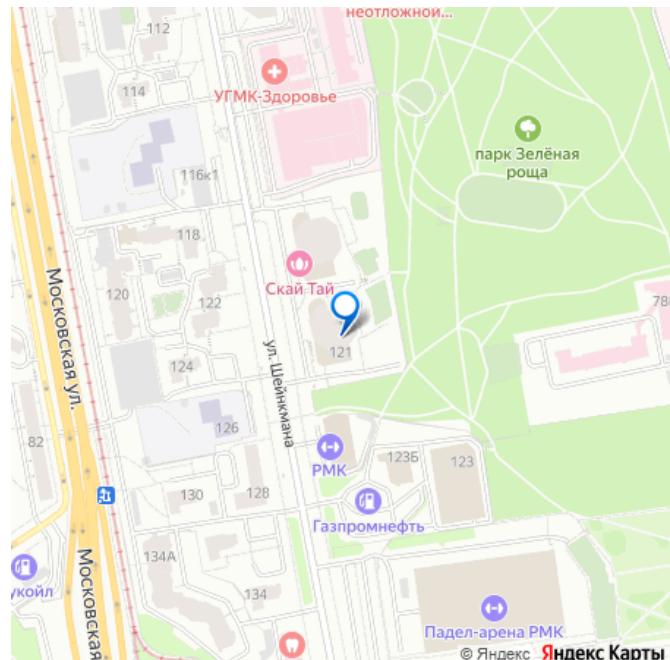
19 м²

Общая площадь

191 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873051>

98

Агент

79000000000

для заметок

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Предлагаем Вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в одном из знаковых комплексов нашего города - Жилых высотках АНТАРЕС на ул. Шейнкмана! ***** •

Идеальные расположение и безопасность.

Отличная транспортная доступность сочетается с удаленностью от автомагистралей. Охраняемая, обособленная, закрытая жилая зона, отсутствие автомобилей на территории двора, система видеонаблюдения, охраны и консьержей. •

Высочайшая степень комфорта для жильцов ЖК: Вся необходимая инфраструктура находится в самом доме (в т.ч.

профессиональный фитнес центр). Качественные детские площадки во дворе. 4 скоростных лифта с доступом в

теплый паркинг под домом. Прекрасный панорамный вид из окон квартиры на юго-восток (парк) и юг. Выход из двора дома через калитку прямо в парк Зеленой Роши для прогулок и занятий спортом, а так же посещения Собора Александра Невского. • В

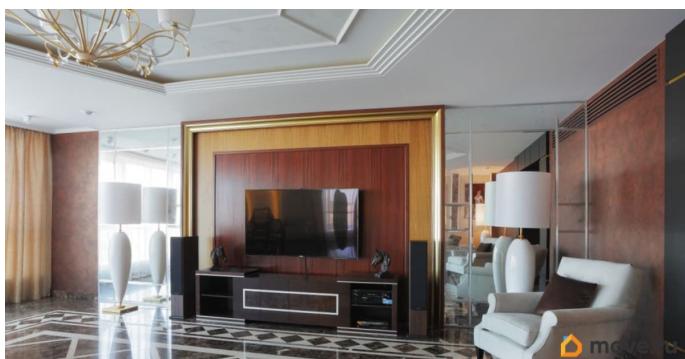
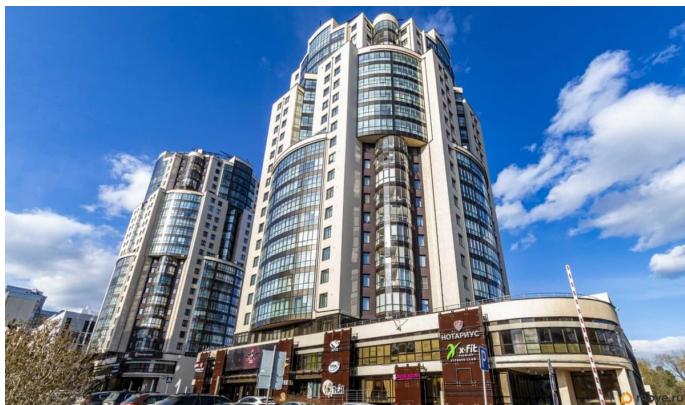
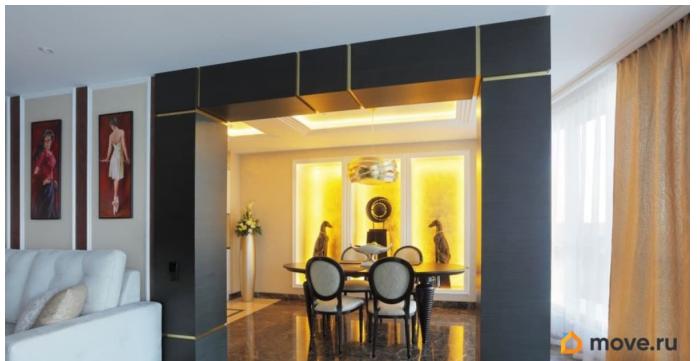
квартире произведены ремонт и отделка высококачественными материалами в стиле арт-деко с привлечением известного дизайнера и профессиональных строителей и отделочников. Благодаря созданной планировке, в жилых помещениях организовано комфортное функциональное жизненное пространство: спальня, детская, кабинет, просторная гостиная - столовая, сан.узлы соответствуют самым высоким

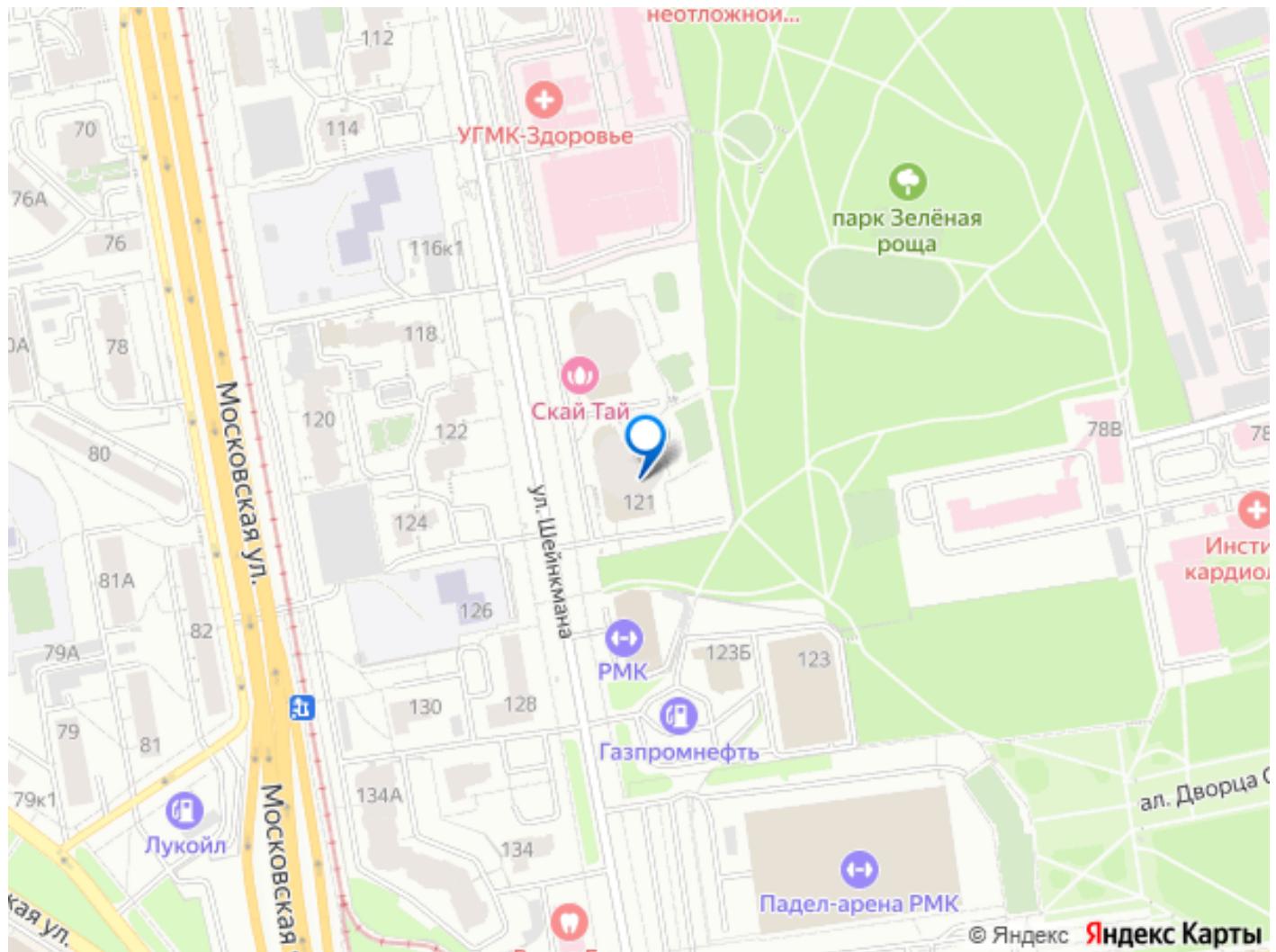
требованиям Покупателей. -Мебель: вся по индивидуальному дизайну. -Встроенная бытовая техника: Bosh, Siemens. •Системы кондиционирования: Mitsubishi(блоки в квартире, тепло/холод, возможность программирования и расписания включения. Внешние – центральные.) Сигнализация: Охранная, пожарная+защита от протечек отопления, ХВС, ГВС. Вентиляция в санузлах и гардеробных в 2 режима: принудительный/программируемый.

Освещение везде: светодиодное. Свет: Испания, Италия. Программируемая ночная подсветка. Теплые полы: по всей квартире. Сантехника: Франция, Италия, Испания. В квартире практически не жили, всё - новое, не амортизированное. Перепланировка узаконена и оформлена должным образом.

Есть возможность покупки Паркинга с удобным въездом на минус 1-ом уровне за дополнительную плату. Квартира передается Покупателям со всеми предметами интерьера, в т.ч. мебелью, декором, быт.техникой и т.п., так как Вы видите на прилагаемых к нашему предложению фотографиях. На сегодняшний день произвести аналогичный ремонт и отделку очень сложно ввиду проблем с логистикой и отсутствием материалов на рынке. *****

Юрид.характеристика : Собственность , чистая продажа без ипотек и обременений . Причина продажи- переезд. Приглашаем Вас на просмотр жемчужины рынка жилой недвижимости Екатеринбурга!





Move.ru - вся недвижимость России