

Создано: 28.07.2025 в 09:41

Обновлено: 09.12.2025 в 07:23

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ползунова, 34Ж**

5 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ползунова, 34Ж

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

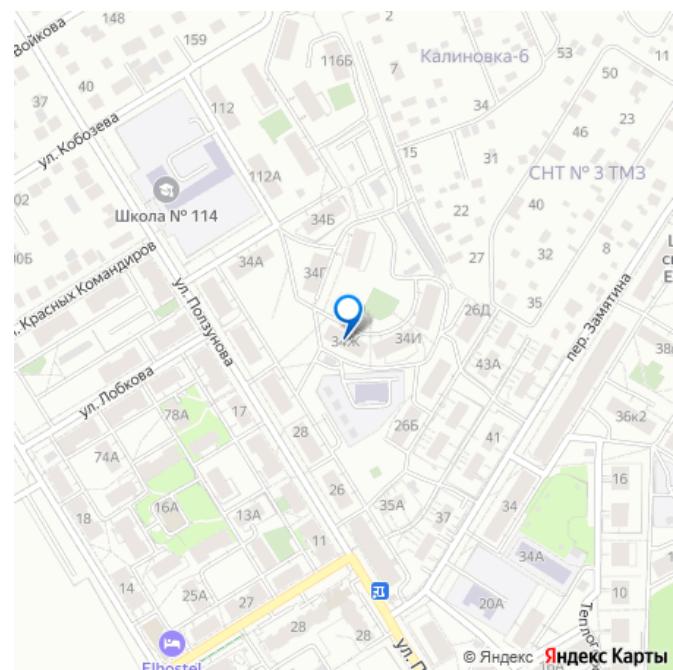
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92835677>

05

**Евгения Ефремова, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 109354829 К покупке представляется трехкомнатная квартира расположенная в Орджоникидзевском районе по адресу Ползунова 34 ж. Возможна ипотека с низкими от 14, 75 % ставками от банков-партнеров. ДОМ: -год постройки 1973 -хорошая звуко и теплоизоляция -перекрытия железобетонные -стены кирпичные ДВОР: -просторный двор с детской площадкой -вход в подъезд через дверь с домофоном -во дворе всегда есть парковочные места -имеет достаточное озеленение КВАРТИРА: -выполнен качественный ремонт: ламинат, натяжные потолки с встроенными светильниками, стены окраска -в коридоре большой, зеркальный шкаф-купе остается новым жильцам -новый современный кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, посудомойка) -балкон остеклен -сан. узел раздельный: керамогранит пол и стены, качественная сан. техника, тропический душ -проводка вся поменяна -остальная мебель по договоренности ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом в пешей доступности все магазины, аптеки, пвз Садик под окном, рядом в 5 минутах ходьбы

еще 3 садика, школа в 5 минутах ходьбы
Автобусное кольцо в 3 минутах ходьбы
(маршрут до метро) троллейбусная остановка
в 7 минутах ходьбы, в 15 минутах ходьбы
остановка трамвая

... ЛЕГКО КУПИТЬ: - 2
совершеннолетних собственника, - без
долгов, - наличные, - ипотека, - трейд-ин
(обмен), - сертификат, - мат. капитал.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Звоните.

Записывайтесь на показ объекта прямо
сейчас. Рады будем ответить на все ваши
вопросы.



самолет плюс

План объекта

