

Создано: 26.10.2025 в 06:24

Обновлено: 20.12.2025 в 00:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
Крауля**

6 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

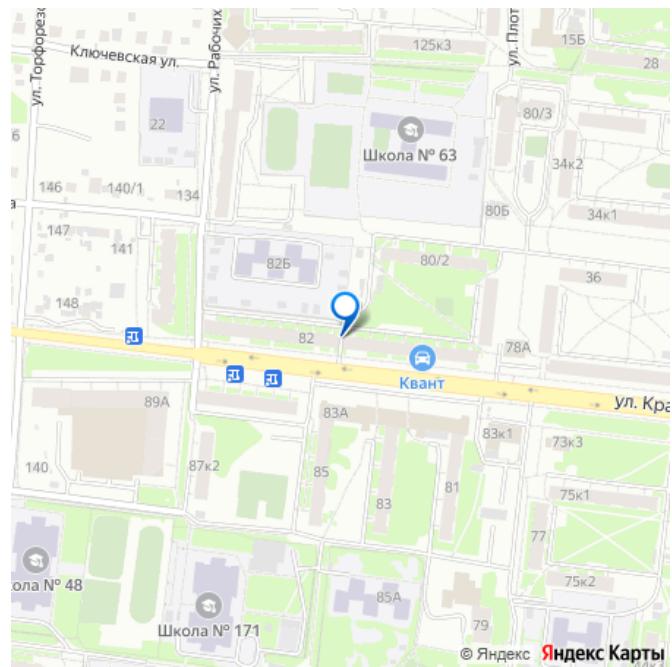
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860481>

23

Агент

79000000000

для заметок



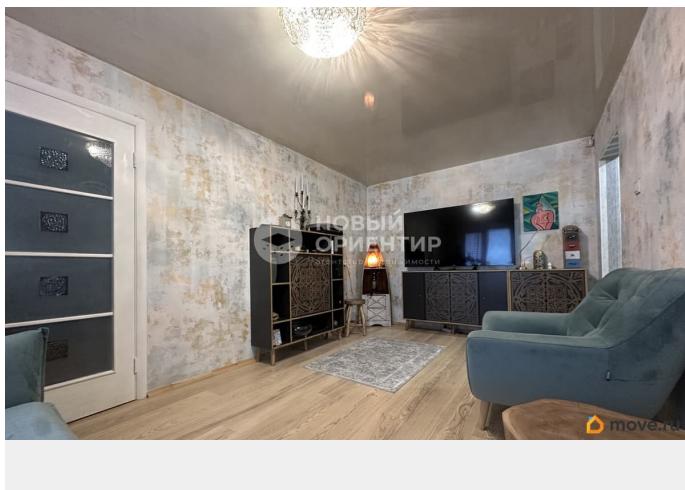
Описание

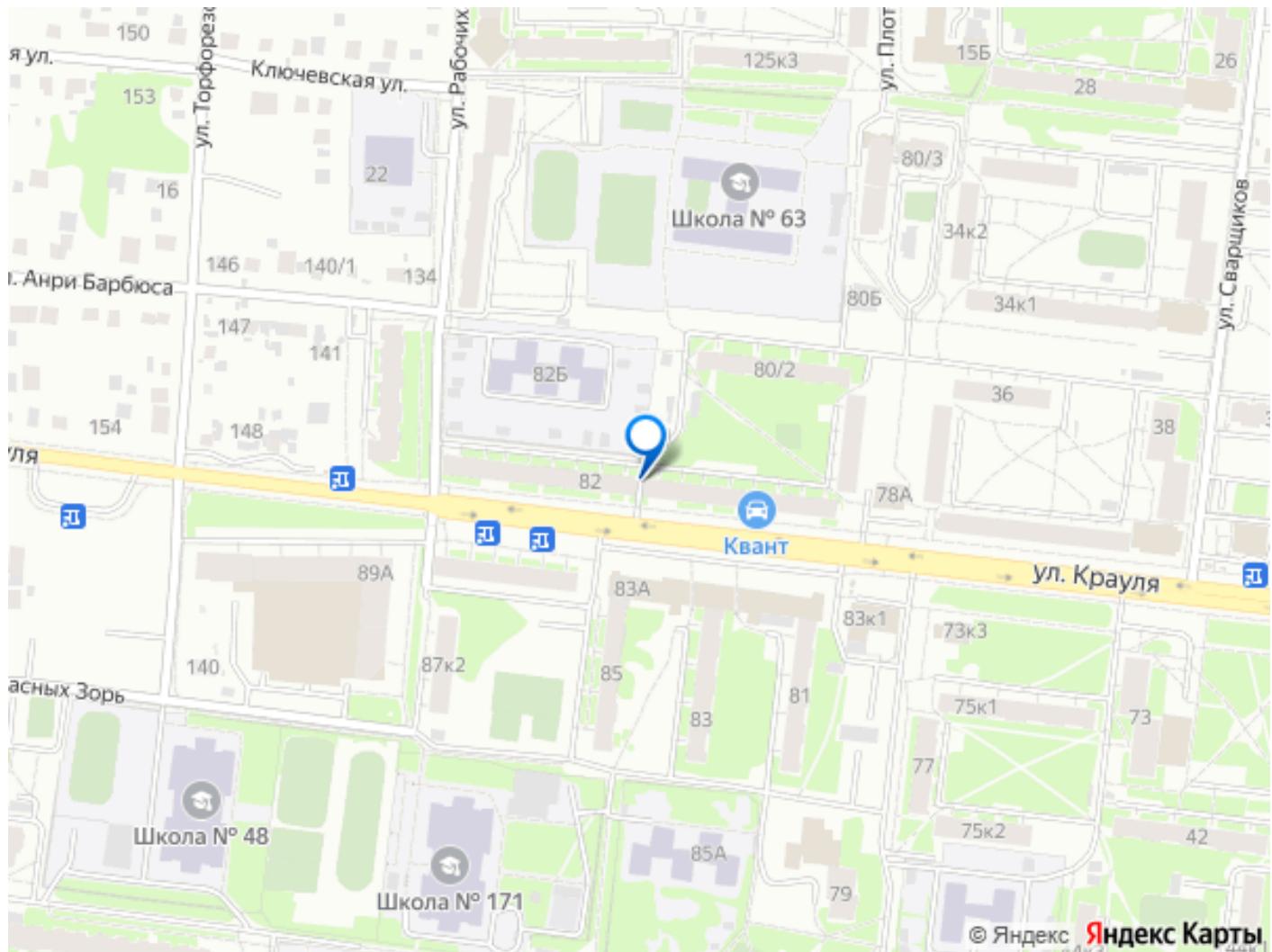
Представляем Вашему вниманию просторную, уютную и теплую трехкомнатную квартиру в отличной локации Верх-Исетского района. В квартире сделан современный, качественный евроремонт. На полу паркетная доска. На стенах частично венецианская штукатурка. Установлены стеклопакеты. Сан.узел совмещен. Одна спальня используется как гардеробная комната – отличное решение! Качественный кухонный гарнитур. Удобная современная обеденная зона. В ванной и туалетной комнате сделан также капитальный ремонт.

Площади помещений: Общая 53,5 м². Кухня 6 м², гостиная 16 м², спальня 13 м², вторая спальня 11 м². Просторный холл. Квартира расположена на высоком 1 этаже. Как вариант – идеально подойдет под коммерческую недвижимость (цена таких объектов от 160 000 за м²) Отличная локация и инфраструктура. В шаговой доступности школы, садики, супермаркеты, кафе, рестораны, фитнес-залы. В доме расположены все необходимые атрибуты для комфортной жизни (аптеки, салоны красоты, минимаркеты и др.) Остановки общественного транспорта в минуте ходьбы.

Во дворе расположена одна из лучших школ района № 63 и начальная гимназия «Менталитет». Детский сад. Квартира юридически чистая, никаких обременений. Единственный взрослый собственник.

Звоните. Показ в удобное для Вас время. ID объекта в нашей базе: 11861





Move.ru - вся недвижимость России