

Создано: 23.06.2025 в 15:22

Обновлено: 08.12.2025 в 06:32

Свердловская область, Екатеринбург,  
Комсомольская

**5 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Комсомольская

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

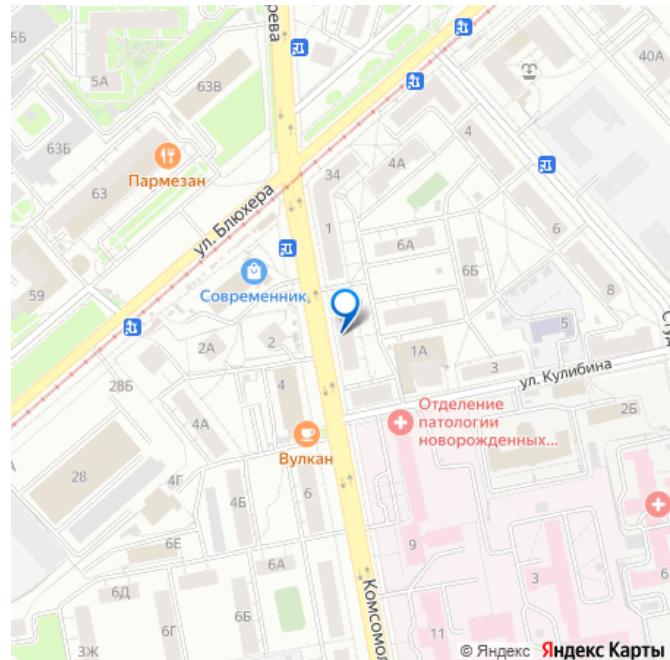
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863939>

63

Агент

**79000000000**

для заметок

лифт

## **Описание**

Арт. 108391910 Шикарная локация, топовое местоположение! Квартира подойдет как для собственного комфортного проживания, так и для арендного бизнеса, Рядом институты: УРФУ, УРГЮИ, институт МЧС. Школы, садики, больницы, остановки - все в избытке! Эту квартиру можно приобрести в ипотеку от 12.25% годовых - специальное предложение только для покупателей «Самолет Плюс»! -----

----- О КВАРТИРЕ: - на кухне выполнен свежий ремонт - просторная прихожая - совмещенный санузел - установлены пластиковые окна - в квартире имеется достаточное количество мест для хранения вещей -балкон застеклен и отделан евровагонкой - окна на запад Оставим мебель по согласованию. ИНФРАСТРУКТУРА: - хорошая транспортная доступность.

Остановка общественного транспорта (трамвай, автобус, троллейбус) в 2 минутах от дома. - до центра города всего 10 минут на авто - по близости расположены сетевые магазины, аптеки, точки выдачи заказов, фитнес-клубы, салоны красоты, почтовое отделение, кафе, а также разнообразные магазины со всем необходимым. Через дорогу - ?ТК Современник. - Детская городская поликлиника №13 в 3 минутах от дома - в 10 минутной доступности образовательные учреждения: Школа №43, Гимназия №108 им. В.Н. Татищева, Гимназия №47, №35, Лицей №130, а также Детский сад №352, 332, 421 - Уральский федеральный университет им. первого президента России Б.Н. Ельцина и Уральский институт государственной противопожарной службы МЧС России в 5 минутах езды - спортивный комбинат УРАЛ со стадионом, бассейнами, и множеством спортивных секций - в шаговой доступности

располагается большой Дендрологический парк, а также Парк им. Блюхера и Площадь Кирова ЛЕГКО КУПИТЬ - без долгов и обременений - наличные - ипотека - сертификаты - материнский капитал. -----

----- ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все — от выбора материалов до установки бытовой техники . При звонке назовите оператору номер лота.



