

Создано: 12.04.2025 в 18:30

Обновлено: 26.11.2025 в 07:46

**Свердловская область, Екатеринбург,
Ялунинская**

5 430 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Ялунинская

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ялунинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868409>

01

Собственник

79000000000

для заметок



Ремонт

косметический

Описание

Продажа теплой квартиры с полным ремонтом: проводка новая, пол перестилался, пластиковые окна, ламинат единым полотном постелен, натяжные потолки, стояки с батареями новые, установлены счётчики воды и электричества. Предохранители на каждую комнату. Въезжай и живи. В подарок покупателю: • Два вместительных шкафа •

Удобный кухонный гарнитур Локация: -

Дворец водных видов спорта в 20 минутах ходьбы; - 2 детских садика; - 1 школа; -

Продуктовые магазины: Монетка, Магнит,

Птица-2 шт.; - Галамарт; - Суши Маркет; -

Ермолино; - Зоомагазин; - Озон/Валбериз; -

Аптеки-3 шт.; - Пивко; - Советская кулинария;

- Стоматология; - Дворец спорта им А.Ф.

Трубачева: настольный теннис, футбол, бадминтон и многие другие спортивные секции для детей и взрослых; -

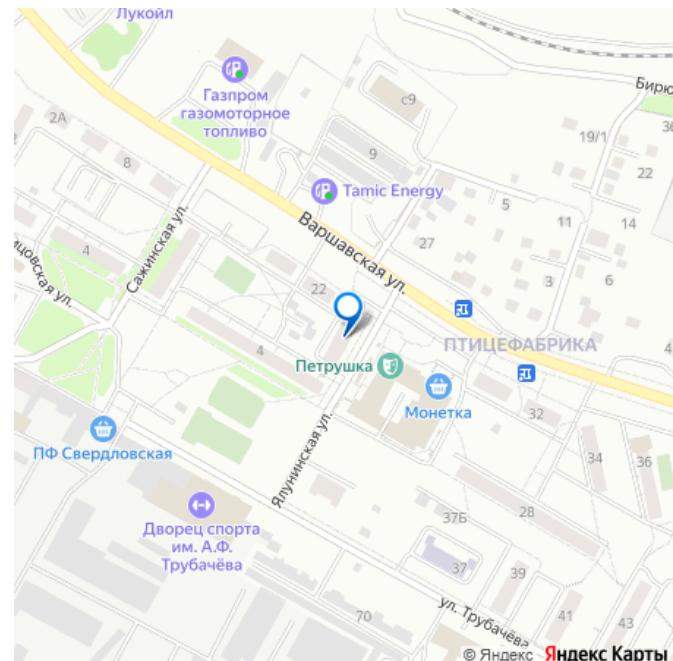
Автозаправки-3 шт.; - КДЦ на Варшавской с разнообразными кружками и секциями. -

Строительный двор - Екатеринбург-ЭКСПО в 5ти минутах езды на машине; - СИМА-ЛЕНД в 5ти минутах езды на машине; - До центра 20 минут езды на машине; - Станция

«Лечебный» в 10 минутах; - Ramada

Hotel&Spa в 15 минутах ходьбы через лес; -

Карасье-Озерский лесопарк и карьер Рамада в 15 минутах ходьбы; - ЖК Светлый 30 минут ходьбы; - Спортивный центр «Радуга» 500 метров. - Аэропорт «Кольцово» 20 минут на машине; - Озеро «Малый исток» 20 минут на общественном транспорте. «Чапаевские бани» и отель «Пале Рояль» в 3х остановках



общественного транспорта.

