

Создано: 26.10.2025 в 06:24

Обновлено: 04.12.2025 в 14:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Вали Котика**

6 090 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вали Котика

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вали Котика](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

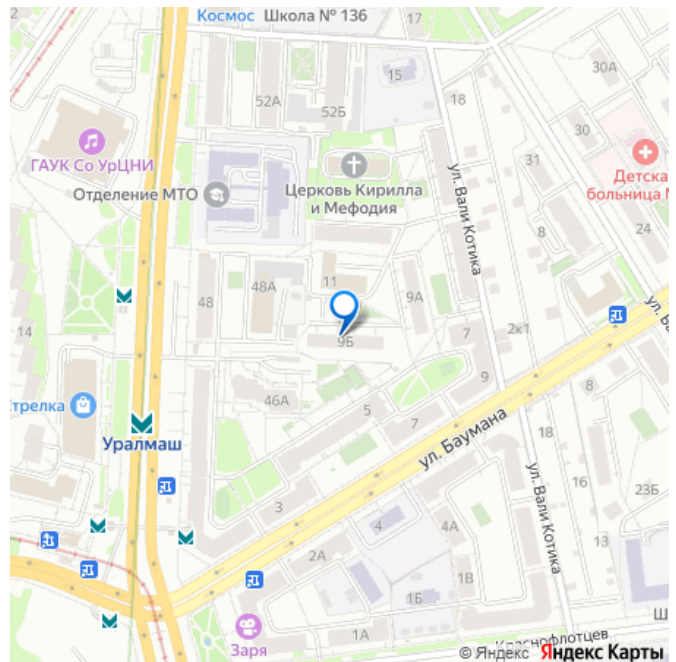
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286048118>

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 55.2 квадратных метров, расположенная на верхнем пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1966 году, находящегося по адресу: Екатеринбург, Эльмаш м-н, улица Вали Котика, 9Б. Этот дом отличается продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе имеется детская площадка, а также парковка для автомобилей жильцов. Безопасность жителей поддерживается благодаря наличию домофона. Для комфортной жизни рядом расположены торговый центр, школа, детский сад и фитнес-центр, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира обладает жилой площадью 28 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей три комнаты, совмещенный санузел и кухню площадью 5.5 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, создающий атмосферу уединения от городской суеты. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же обустроить пространство под свои нужды без дополнительных вложений. Наличие проведенного газа добавляет удобства в повседневное использование помещения. Расположение квартиры предоставляет отличные возможности для пеших прогулок: всего несколько минут потребуются, чтобы добраться до Уралмаша, а за 17 минут можно дойти до станций метро Проспект

Космонавтов и Машиностроителей.

Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением, которое может стать вашим идеальным домом или выгодным инвестиционным активом.

