

Создано: 19.09.2025 в 11:58

Обновлено: 18.12.2025 в 16:10

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 54/4

9 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,
54/4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Краснолесья](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

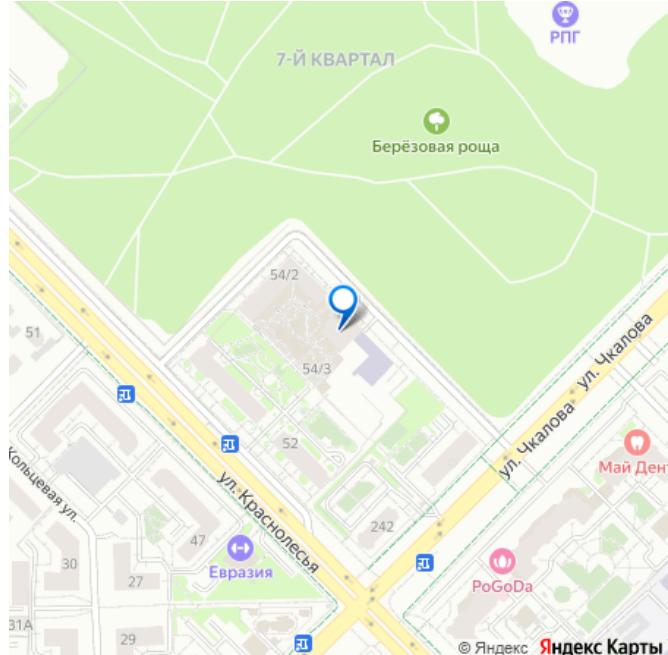
20 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

26/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850967>

77

Елена Владиславовна, Green Garden

79366994410

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение в Академическом! Панорамная квартира с мебелью! Продаётся уютная, атмосферная и тёплая квартира в самом центре Академического района. Характеристики квартиры: 3 комнаты: * Кухня-гостиная: Стильный гарнитур, потолки 7 метров, панорамные окна. Пространство отапливается современным вертикальным радиатором, пол в зоне лестницы с подогревом делает квартиру особенно комфортной. Вторая комната: Идеальна для детей! * Два кресла-кровати (по 96.000 р. каждое), рабочая зона с столом и креслом, просторный шкаф. * На стенах - два авторских рисунка написаны рукой художника. * ВСЯ МЕБЕЛЬ ОСТАНЕТСЯ В ПОДАРОК новому собственнику. Спальня: Для уединения оборудована раздвижной перегородкой и шторами. * В ней просторная кровать с отличным матрасом (остается), туалетный столик и зеркало. Смежный санузел: С теплым полом, зеркалом с подсветкой, стильным полотенцесушителем

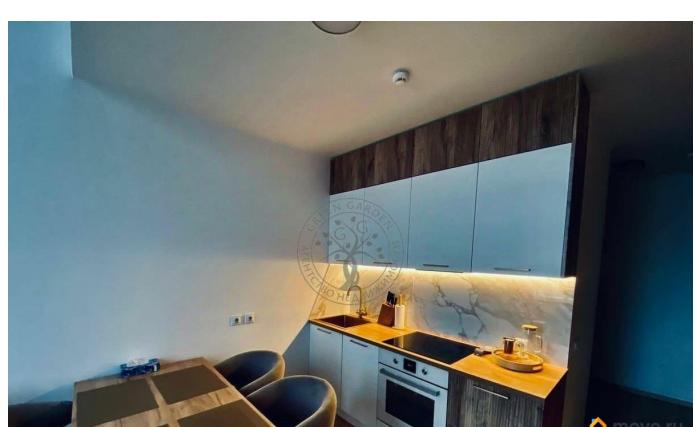
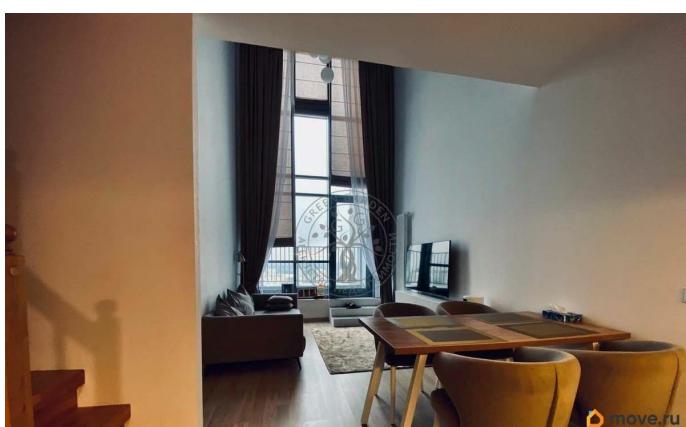
и защитным экраном. Мощный напор воды и горячая вода сразу! Дополнительные удобства: * Специальная комната для хранения велосипедов и крупных вещей на лестничной площадке. * Весь дом и территория под видеонаблюдением, охрана реагирует мгновенно. Выходы: * К лесу * Во двор, на огромную детскую площадку.

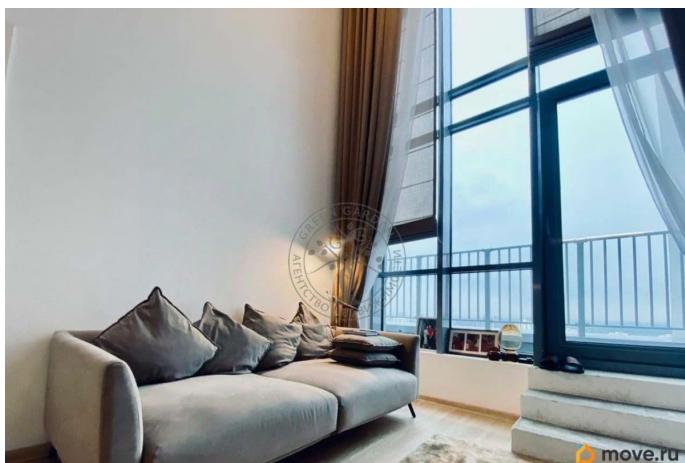
Инфраструктура: * В доме магазины «Пятёрочка», «Красное&Белое», «Магнум», аптека и другие. * В шаговой доступности 4 муниципальные школы (181, 16, 19, 123) и 2 детских сада, один из которых во дворе дома. Парковка: Подземный паркинг на 2 этажа (возможна дополнительная покупка).

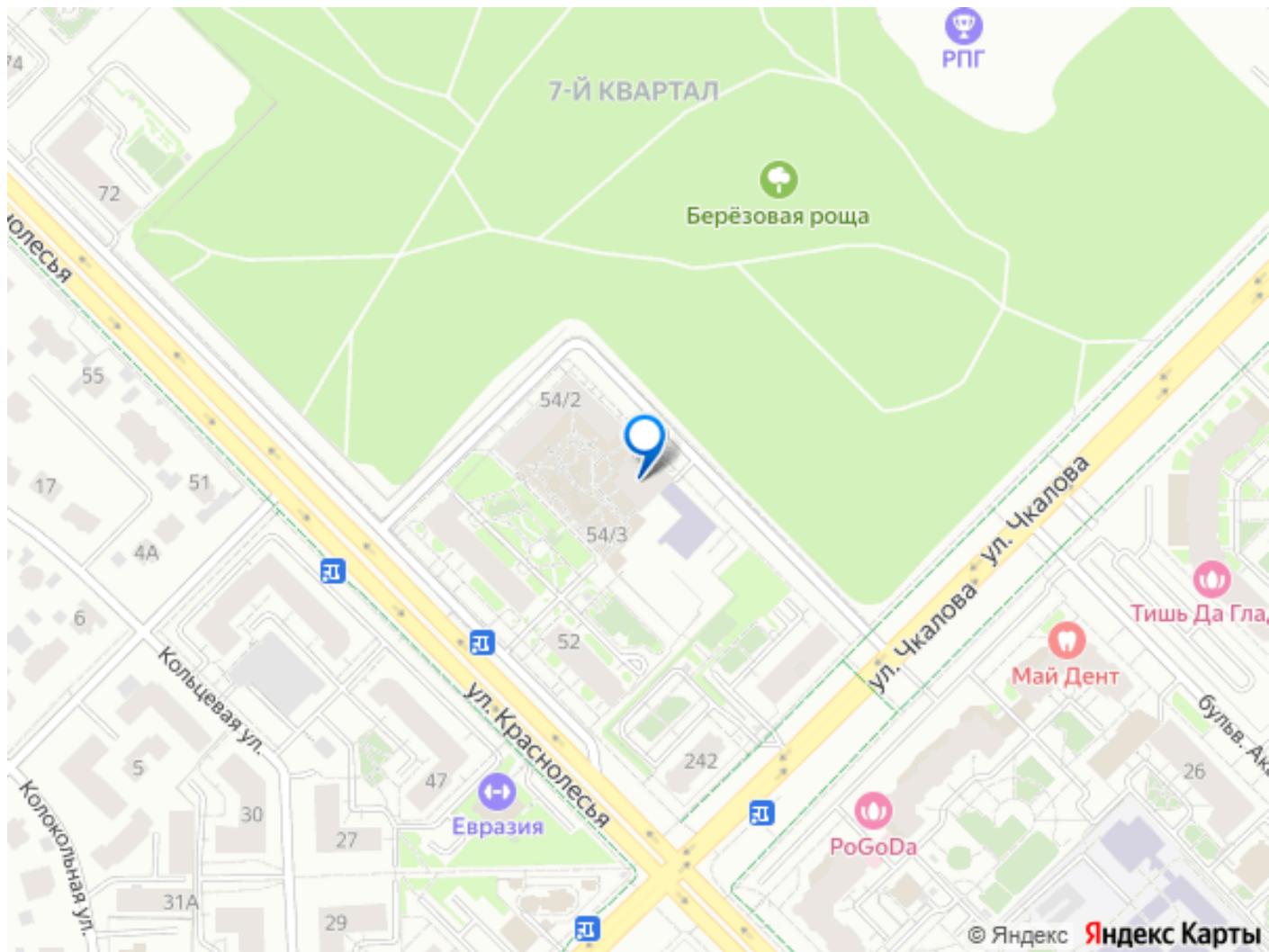
Вид: С балкона открывается невероятный вид на Юго-Западный лесопарк и весь Екатеринбург, особенно атмосферно вечером.

Бонусы: Включает множество бонусов в виде мебели и высококачественного ремонта по дизайн-проекту. Квартира куплена без использования материнского капитала

Срочная продажа! Не упустите шанс стать владельцем квартиры с уникальным видом в Академическом! Звоните, и я отвечу на все Ваши вопросы! Если нужны дополнительные фото/видео, дайте знать! ID объекта в нашей базе: 2366







Move.ru - вся недвижимость России