

Создано: 07.09.2025 в 20:18

Обновлено: 07.12.2025 в 08:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серафимы Дерябиной, 51**

**6 500 000 ₽**

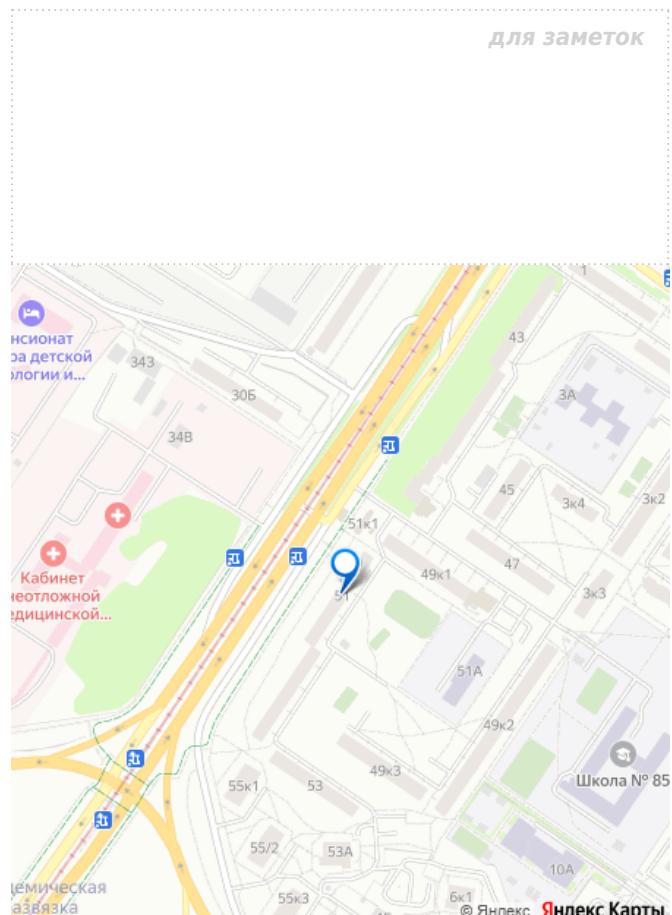
Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы  
Дерябиной, 51

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимы Дерябиной](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

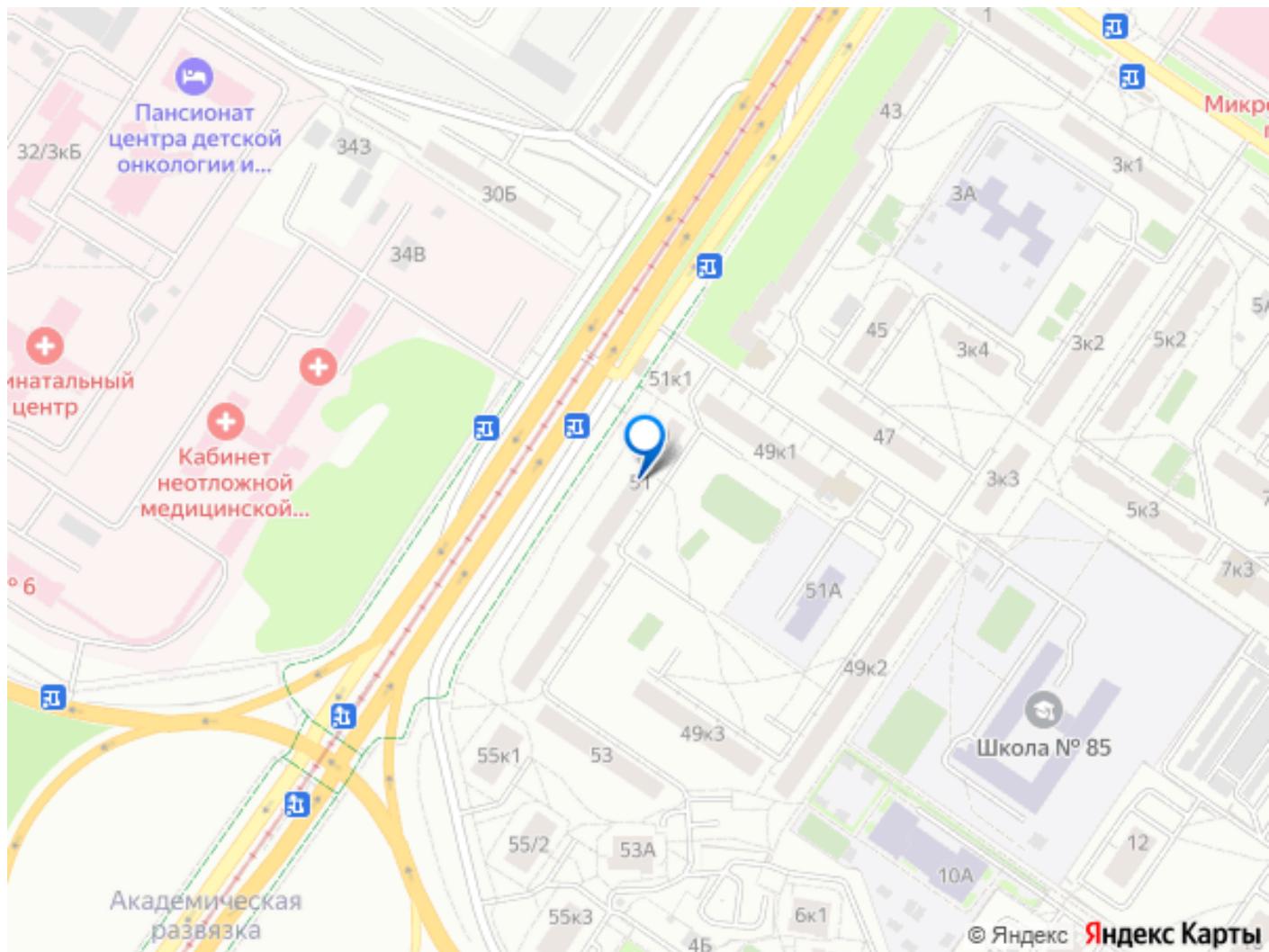
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая 3х- комнатная кв 68 кв метра в Юго-Западном районе рядом с 6 и 40 Гкб, остановка транспорта автобус, трамвай в 3х минутах ходьбы. Окна выходят на две стороны, всегда есть солнце, поэтому цветы будут хорошо расти. Из большой комнаты (гостиной) можно наблюдать восход, из маленькой комнаты - закат. В 15 минутах езды ТРЦ Академический, Кит, Радуга Парк. В шаговой доступности магазины и аптеки, две школы, два садика, через дорогу профильные поликлиники (взрослая, детская). Парковка во дворе. Тихий двор. Недалеко лес. 1 собственник, без залога и обременений. Заменены окна, вся сантехника, недавно сделан капремонт. Входная дверь установлена от Стальмастера с улучшенной шумоизоляцией. Не слышен подъезд, соседи и лифт. Обременений и ипотек нет, взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России