

Создано: 03.12.2025 в 12:40

Обновлено: 20.12.2025 в 17:35

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 22-го Партсъезда, 20Б**

**5 220 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 22-го

Партсъезда, 20Б

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

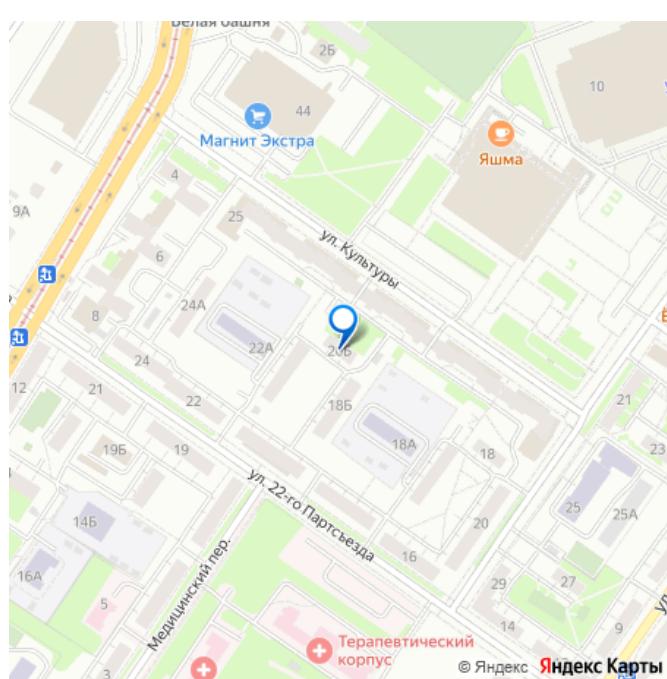
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872597>

60

Агент

**79122522157**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

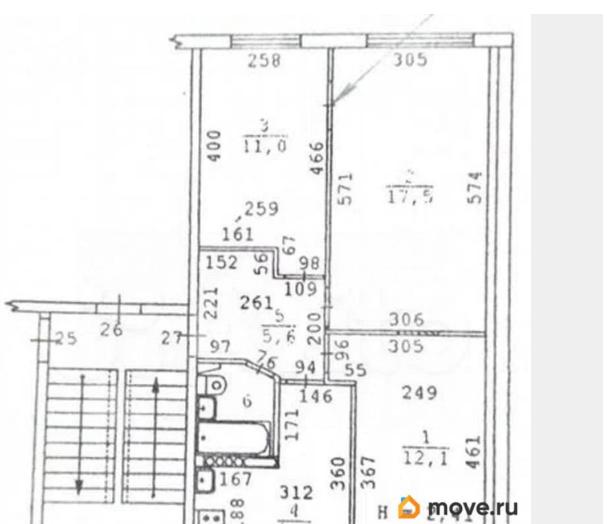
## **Описание**

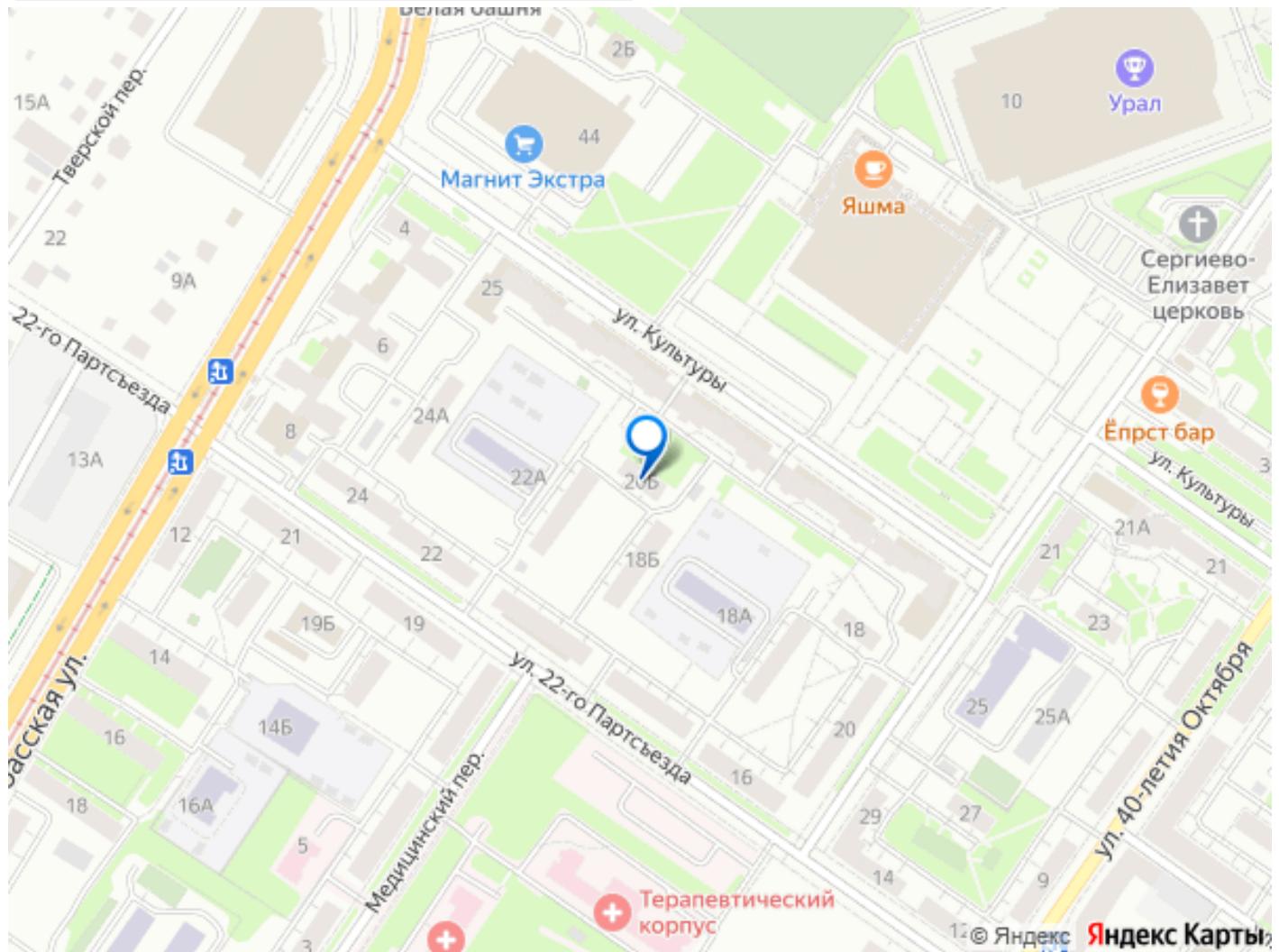
Уютная и просторная 3-комнатная квартира в развивающемся районе - безопасное, тихое и светлое жильё для реализации ваших идей!

Дом внутри двора - абсолютная тишина и безопасность: забудьте о шуме с улицы, наслаждайтесь спокойствием и приватностью, ведь квартира расположена в закрытом и тихом дворе. Крепкие перекрытия и техническая структура: надежность на долгие годы, качественные коммуникации и звукоизоляция - всё это гарантирует ваше спокойствие и комфорт.

Изолированные комнаты: каждый член семьи или гость будет иметь свою личную зону уединения, что особенно актуально для комфортной жизни. Цена ниже рыночной: выгодное предложение для ценителей качественного жилья без переплат. Развитая инфраструктура и удобное расположение: рядом хорошие школы(117 22) и гимназии(144), детские сады, магазины, парки и зоны отдыха - всё в пределах пешей доступности. Не упустите шанс стать обладателем жилья, в котором каждая деталь продумана для вашего комфорта и благополучия. Возможен небольшой торг! Звоните прямо сейчас,

чтобы записаться на индивидуальный  
просмотр. Я помогу вам одобрить ипотеку от  
12.25% от банка-партнера. Арт. 127177958





Move.ru - вся недвижимость России