

Создано: 04.10.2024 в 21:10

Обновлено: 10.10.2025 в 08:15

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Малышева, 79

**6 699 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 79

Улица

[улица Малышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

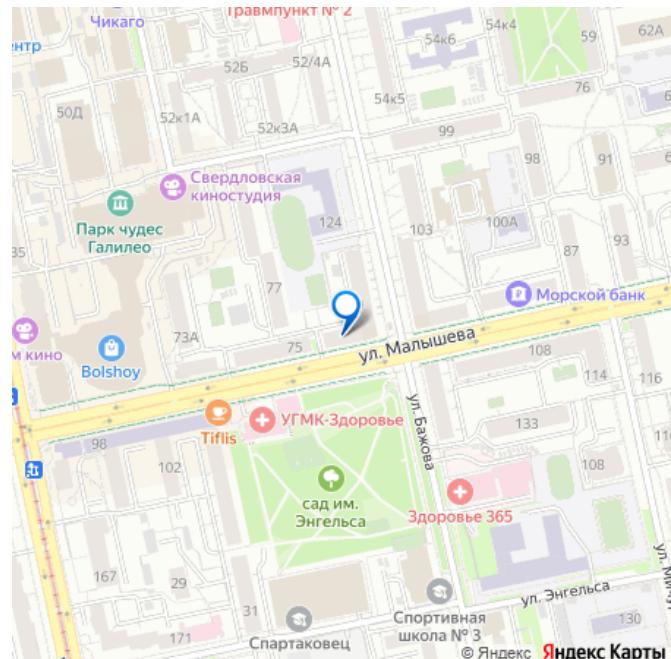
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92801728>

31

Агент

**79122520591**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

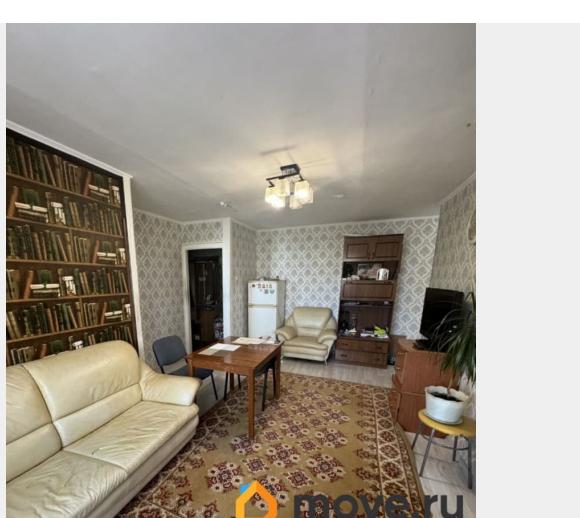
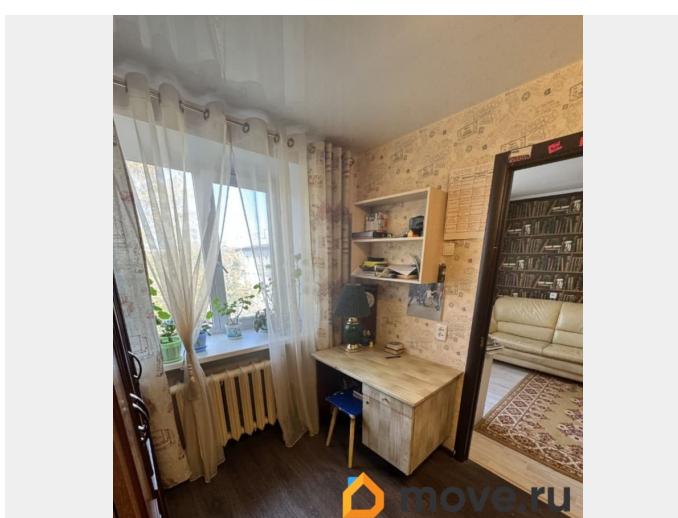
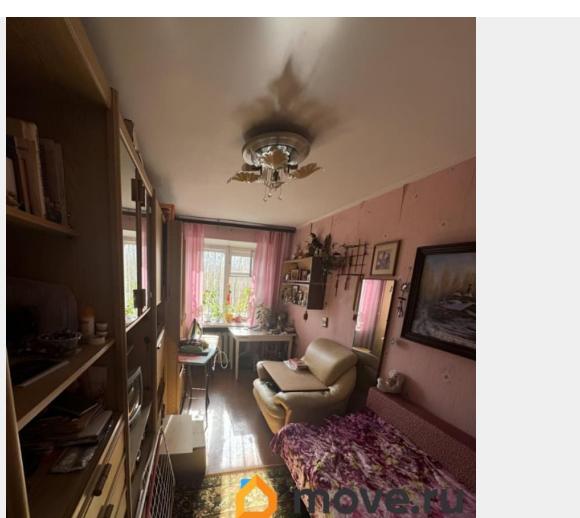
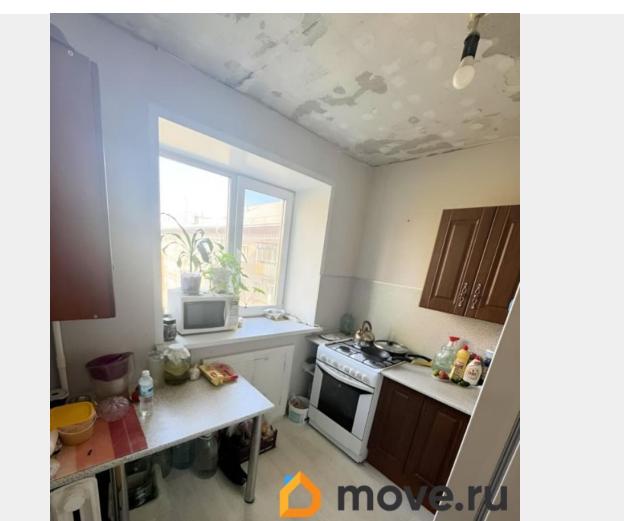
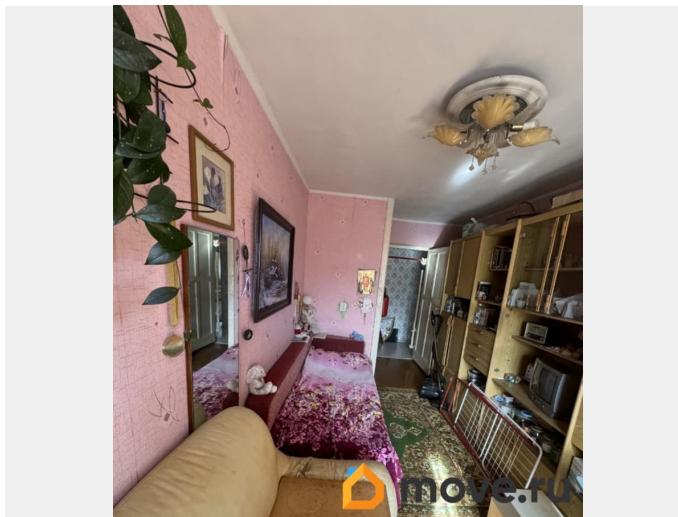
да

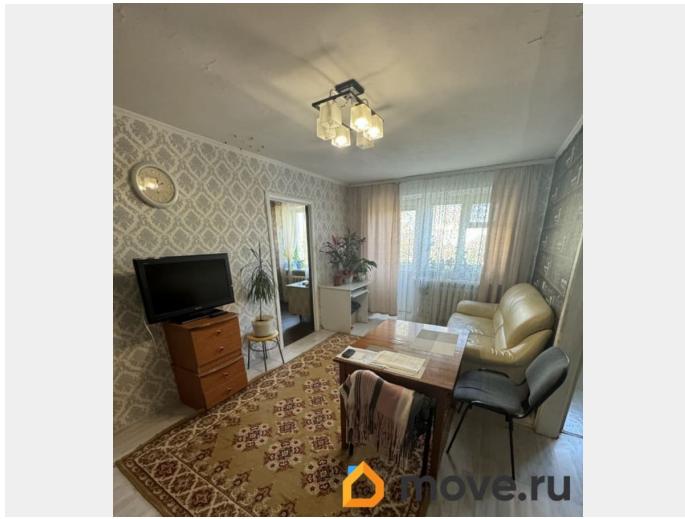
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

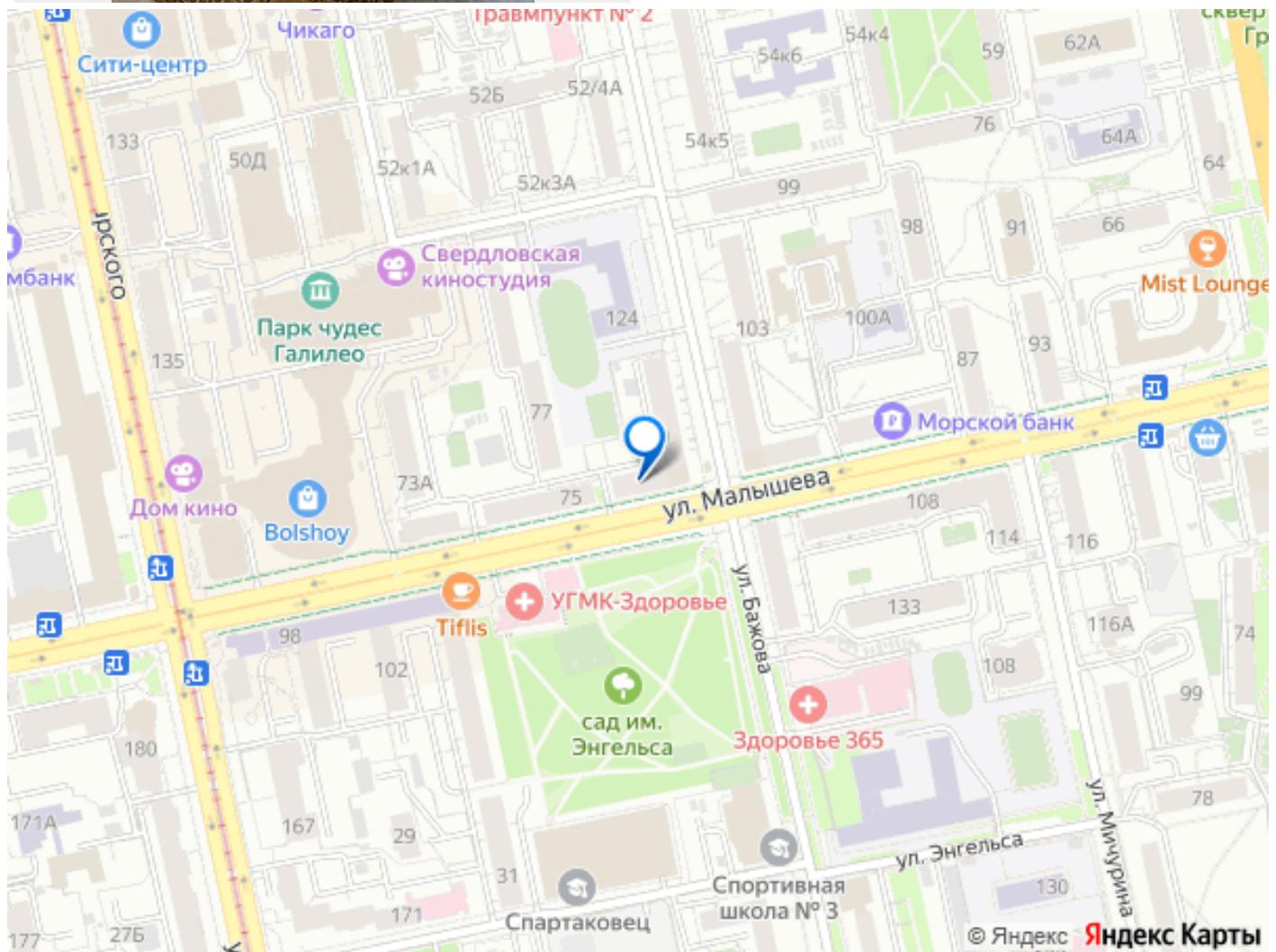
Продается светлая, теплая, уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме! Дом расположен в самом центре города, идеальное место для комфортного проживания! По документа дом имеет двойной адрес Малышева 79/ Бажова 130. В доме произведен капитальный ремонт: Поменяны стояки (трубы с холодной и горячей водой, канализация), ремонт и замена стекло-пакетов в подъездах, произведен полный ремонт крыши. В квартире поменяны стекло-пакеты в двух помещениях (в кухне и в одной из комнат), установлены счетчики ГВС и ХВС, электросчетчик (проверка была в 2024 году). Хорошая планировка для семьи с детьми. Хорошие соседи, чистый подъезд, тихий двор. Рядом с домом расположены: 110 Лицей (практически во дворе), парк Энгельса, несколько школ и гимназий, детские сады, ТЦ «Большой», Кинотеатры, Театры, разные учебные заведения, хоккейная школа «Спартаковец», очень развитая инфраструктура. Развитая транспортная развязка в любой конец города. Обременений нет, взрослые собственники, документы готовы. Записывайтесь на просмотр, покажем в

любое удобное для Вас время! Торг!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России