

Создано: 15.10.2025 в 22:36

Обновлено: 14.11.2025 в 23:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Латвийская, 38**

5 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Латвийская, 38

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Латвийская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

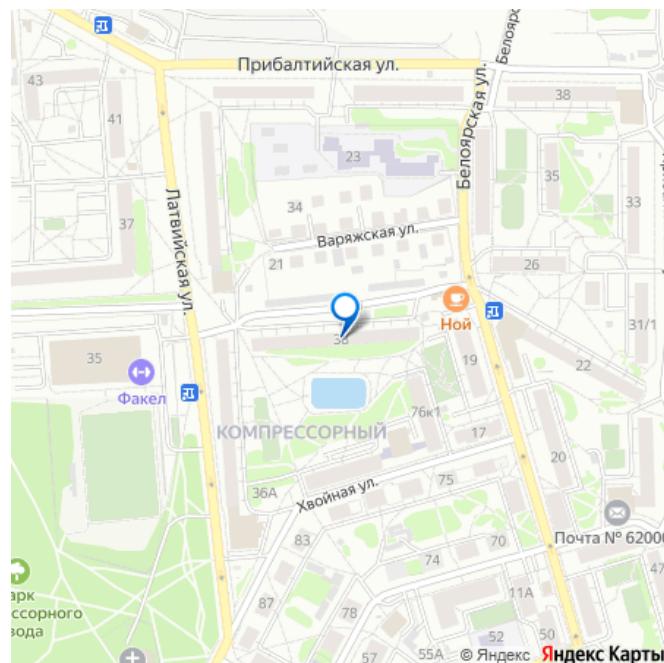
21.3 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857531>

79

Екатерина Гресь, ДЭН

79826870365

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам уютную трехкомнатную квартиру в
мкр. Компрессорный. окна на три стороны.

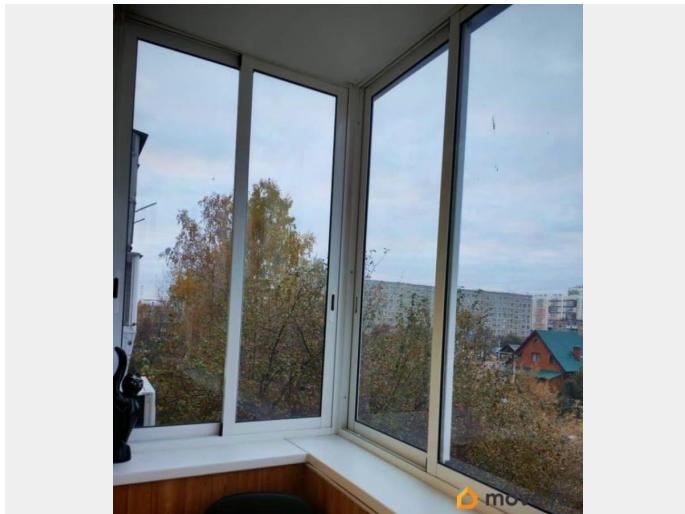
Квартира светлая/солнечная. Хорошее
состояние. Удобная планировка: уютные
небольшие комнаты и комфортного размера
кухня-гостиная с балконом. Когда-то это
была четырехкомнатная квартира.

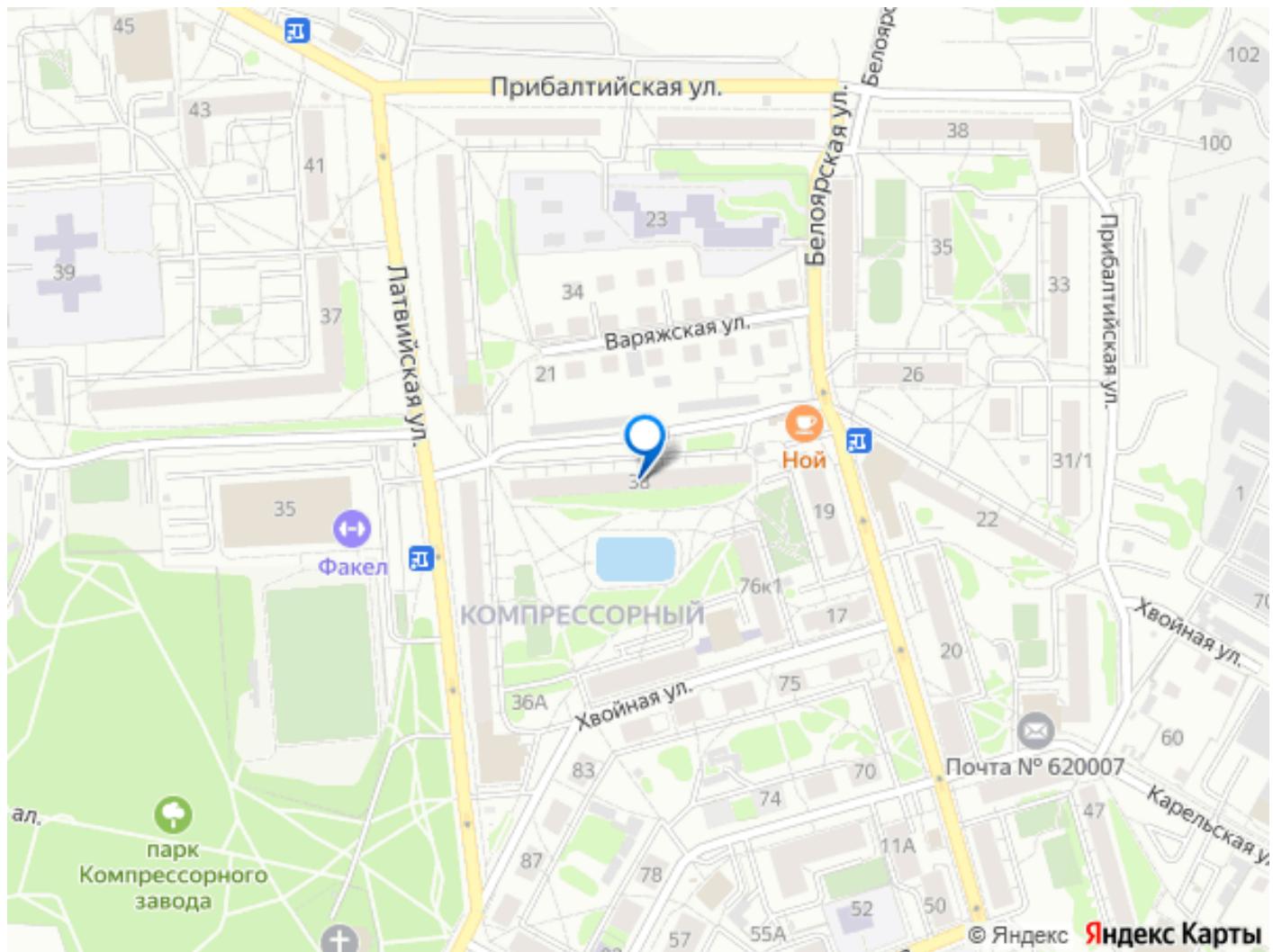
Перепланировка узаконена. Если появится
желание увеличить количество отдельных
комнат, это возможно, установив
перегородку между заной кухни и комнатой.

Все окна пластиковые. Балкон застеклен

алюминиевым профилем. Санузел
совмещенный в кафеле. На площадке на
каждом этаже по две квартиры. Соседи
порядочные, все друг друга знают. Вся

инфраструктура поселка в шаговой
доступности: школы, детские сады,
поликлиники для детей и для взрослых,
физкультурно-оздоровительный комплекс
Факел, магазины, кафе, остановки
общественного транспорта, в том числе две
ж/д станции. В собственности более трех лет,
материнский капитал при покупке не
использовался, собственники
совершеннолетние.





Move.ru - вся недвижимость России