

Создано: 17.10.2025 в 12:20

Обновлено: 10.12.2025 в 17:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луначарского**

7 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

52.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

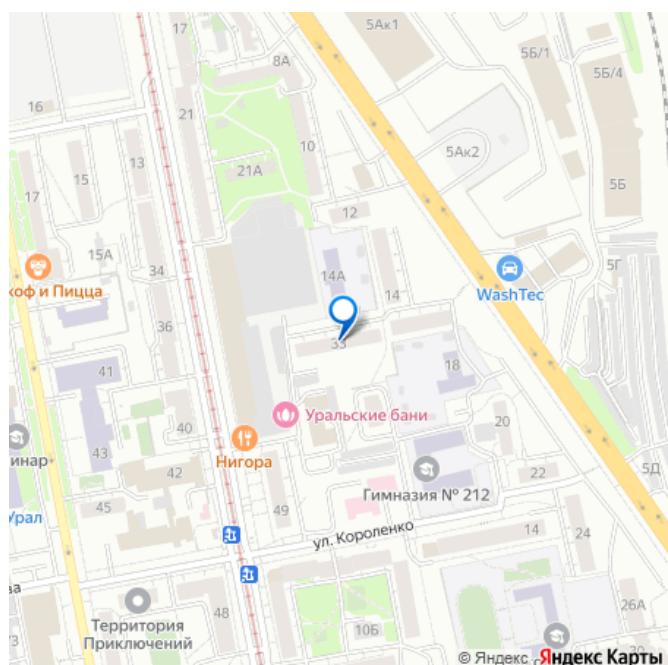
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873401>

90

Агент

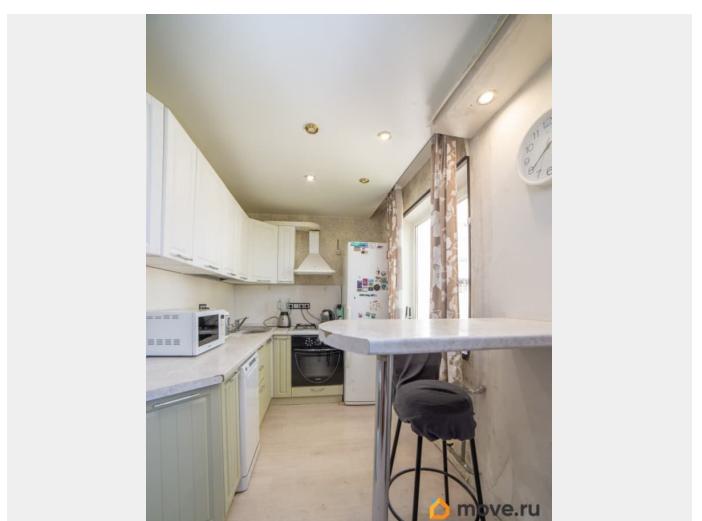
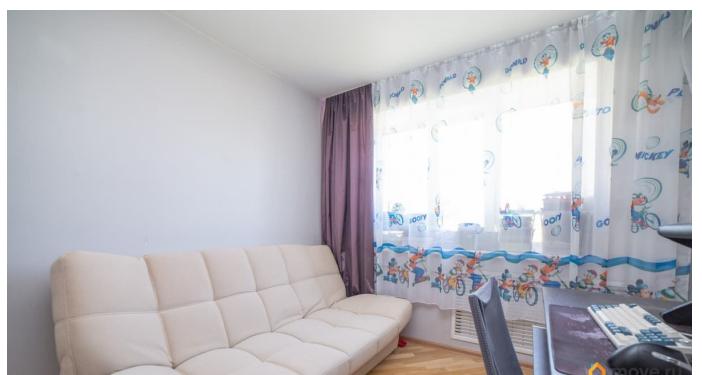
79000000000

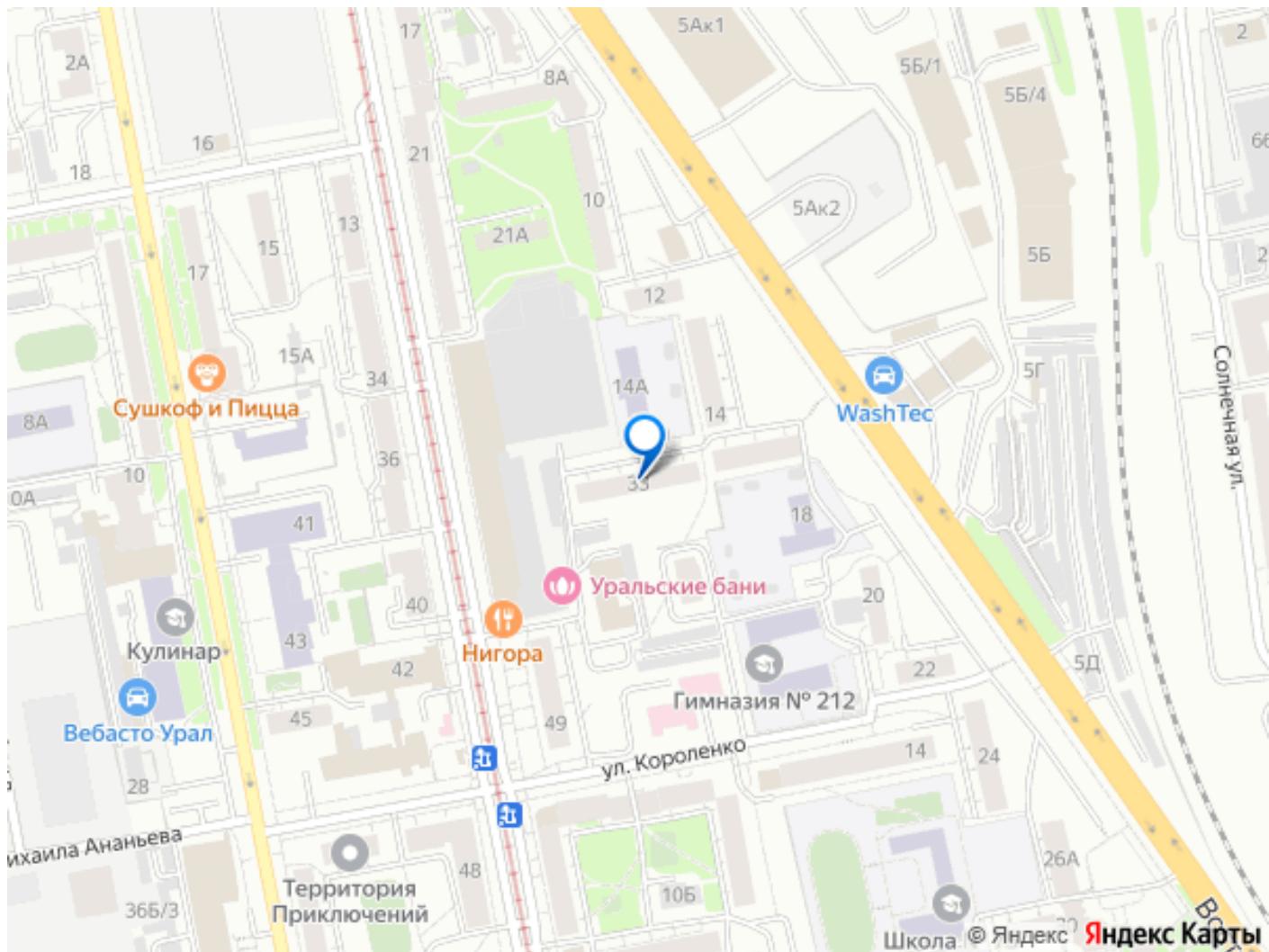
для заметок



Описание

Продажа/обмен Трехкомнатная квартира в центре! Находится в тихом, зелёном дворе вдалеке от шума и дорог. - Квартира светлая, уютная, окна на две стороны. - Сделан капитальный ремонт: замена полов, электрики, сантехники, все НОВОЕ. В комнатах пол – штучный паркет, кухня – гостиная – ламинат, натяжные потолки. Окна пластиковые с режимами микропроветривания, балкон обшит, остекленён. Входная дверь «ГАРДИАН» со звукоизоляцией и терморазрывом. - Дом после КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА: полностью отремонтированы крыша, окна, фасад, подъезды, заменены трубы и отопление. - В шаговой доступности вся инфраструктура: два детских сада, гимназия и средняя школа, магазины, Сбербанк, аптеки, кафе, городской транспорт (трамвай, автобус), дом закрыт от главных улиц институтом, нет шума и пыли с улицы. Всегда есть места для парковки. Хорошие, дружелюбные соседи. Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет Задолженностей и обременений нет. ОБМЕН. Помощь в оформлении ипотеки от 15% на покупку квартиры на вторичном рынке. ID объекта в нашей базе: 3564





Move.ru - вся недвижимость России