

Создано: 26.11.2025 в 12:22

Обновлено: 08.12.2025 в 18:47

9 831 357 ₽

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

58.19 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

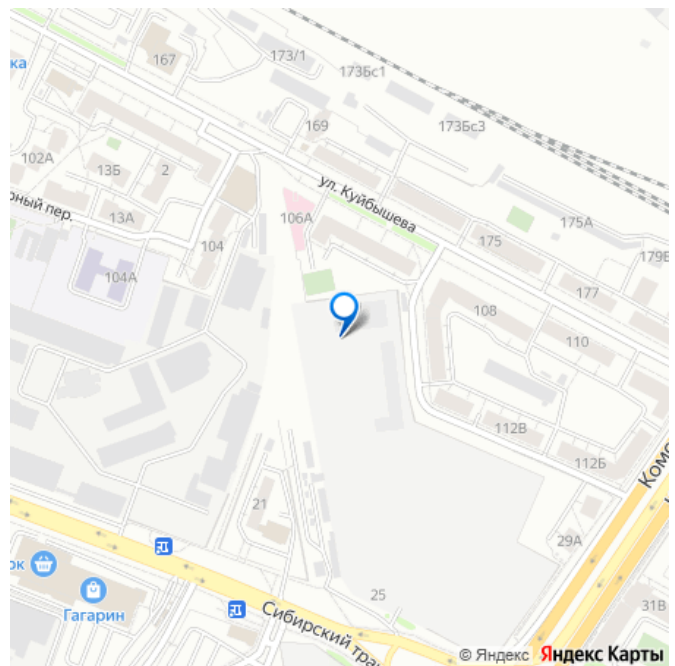
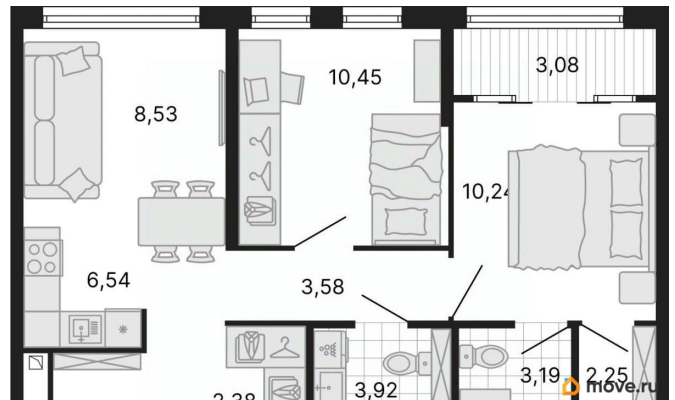
совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286921400>

BAZA Development, BAZA Development
79945090381

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Торопитесь оформить бронирование на этих условиях! Период предложения ограничен!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 500,000 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут!

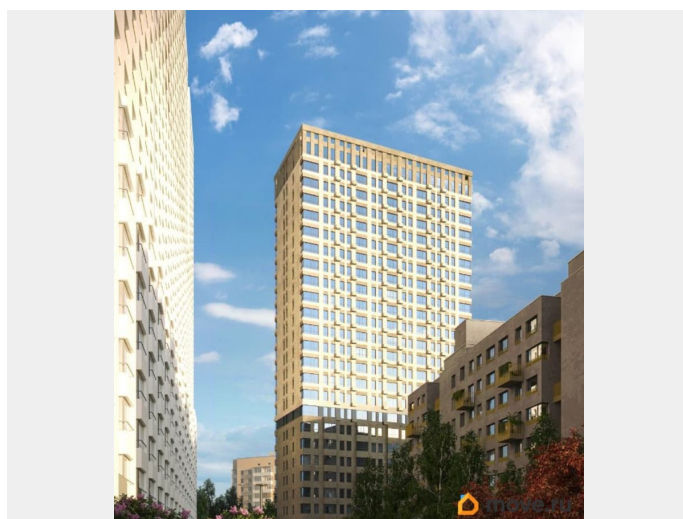
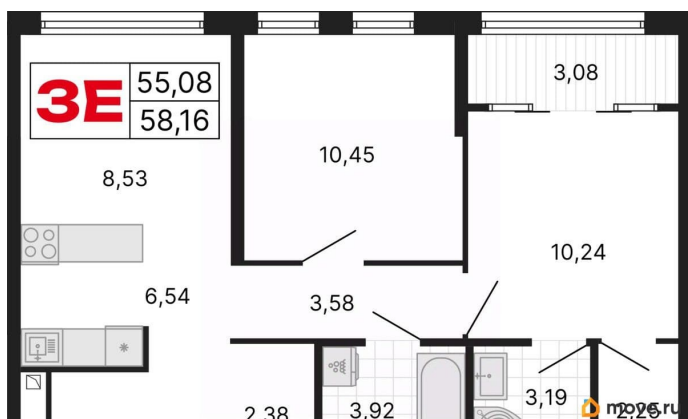
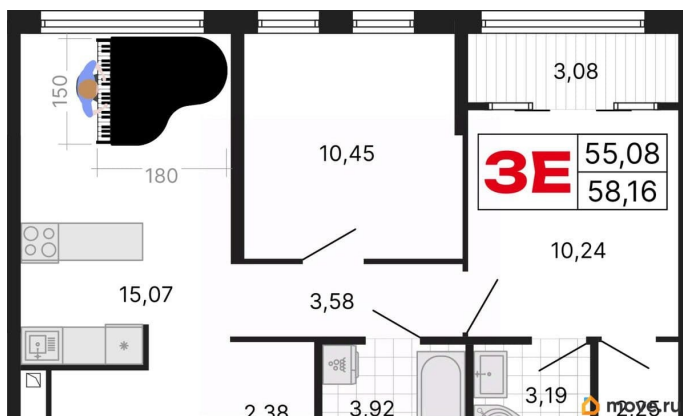
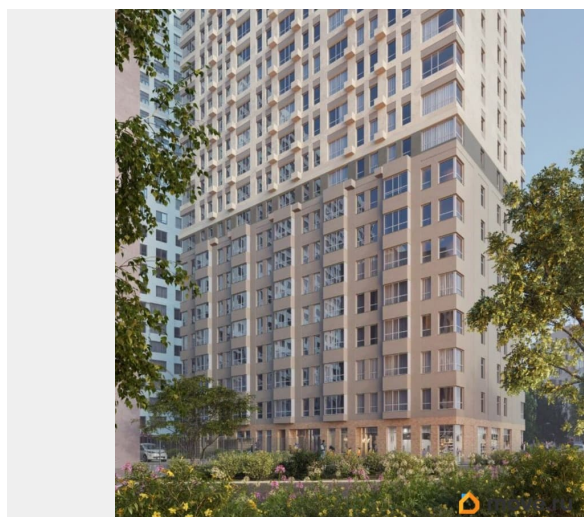
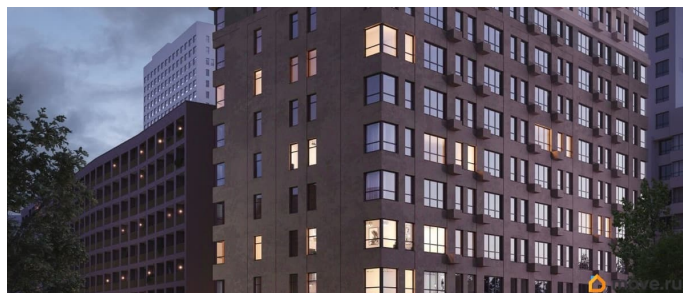
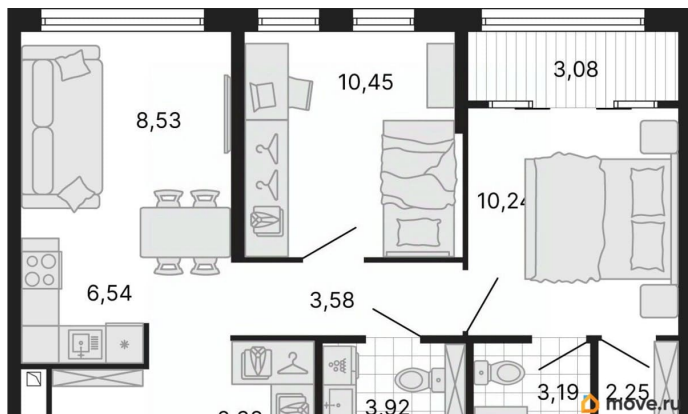
Трехкомнатная квартира с европланировкой и отделкой в ЖК «ДНК. Дом на Куйбышева» на 22 этаже. Общая площадь: 58.19 кв.м., жилая: 29.22 кв.м., общая площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 15.07 кв.м.

Европейская планировка, зона гостиной комнаты объединена с кухней. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Дом на Куйбышева — это новый проект комфорт-класса, который представляет собой не просто квадратные метры, а настоящую точку сосредоточения качества, эстетики и функциональности. Мы, команда BAZA Development, стремимся

выбирать только лучшее для жизни, и это заложено в нашем ДНК. Проект «Дом на Куйбышева» является частью квартальной застройки, осуществляемой в сотрудничестве с компанией Астон. BAZA отвечает за строительство двух домов, один из которых будет 25-этажным, с качественной и функциональной застройкой, а также умным благоустройством. Приватный двор с видеонаблюдением скрыт между домами и закрыт для автомобилей и случайных прохожих. Здесь приятно проводить время в любое время года: летом можно укрыться в тени деревьев, осенью наслаждаться яркими красками, зимой гулять вдоль заснеженных яблонь, а весной встречать пробуждение природы. Сквозной холл с мягким лобби служит нейтральной территорией для экспресс-встреч и зоной ожидания для курьеров. В холлах предусмотрены гостевые санузлы, а также зоны с доступом только для жителей: колясочная и место для хранения малогабаритного снаряжения. Комьюнити-центр — это уникальная особенность домов BAZA, бесплатное общее пространство для жителей. Это не просто белая коробка с проектором, а продуманное уютное помещение с дизайном, зонированием и мебелью. Здесь можно поработать, пообщаться, устроить вечеринку или провести обучение. На первом этаже предусмотрена колясочная для хранения малогабаритного транспорта и снаряжения, доступная только для жителей. В гостевых санузлах также находятся лапомойки для четвероногих друзей и жителей дома. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а

для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей. #26gA3U



ДНК

ДОМ НА КУЙБЫШЕВА

платеж по ипотеке
от 36 000 р/мес

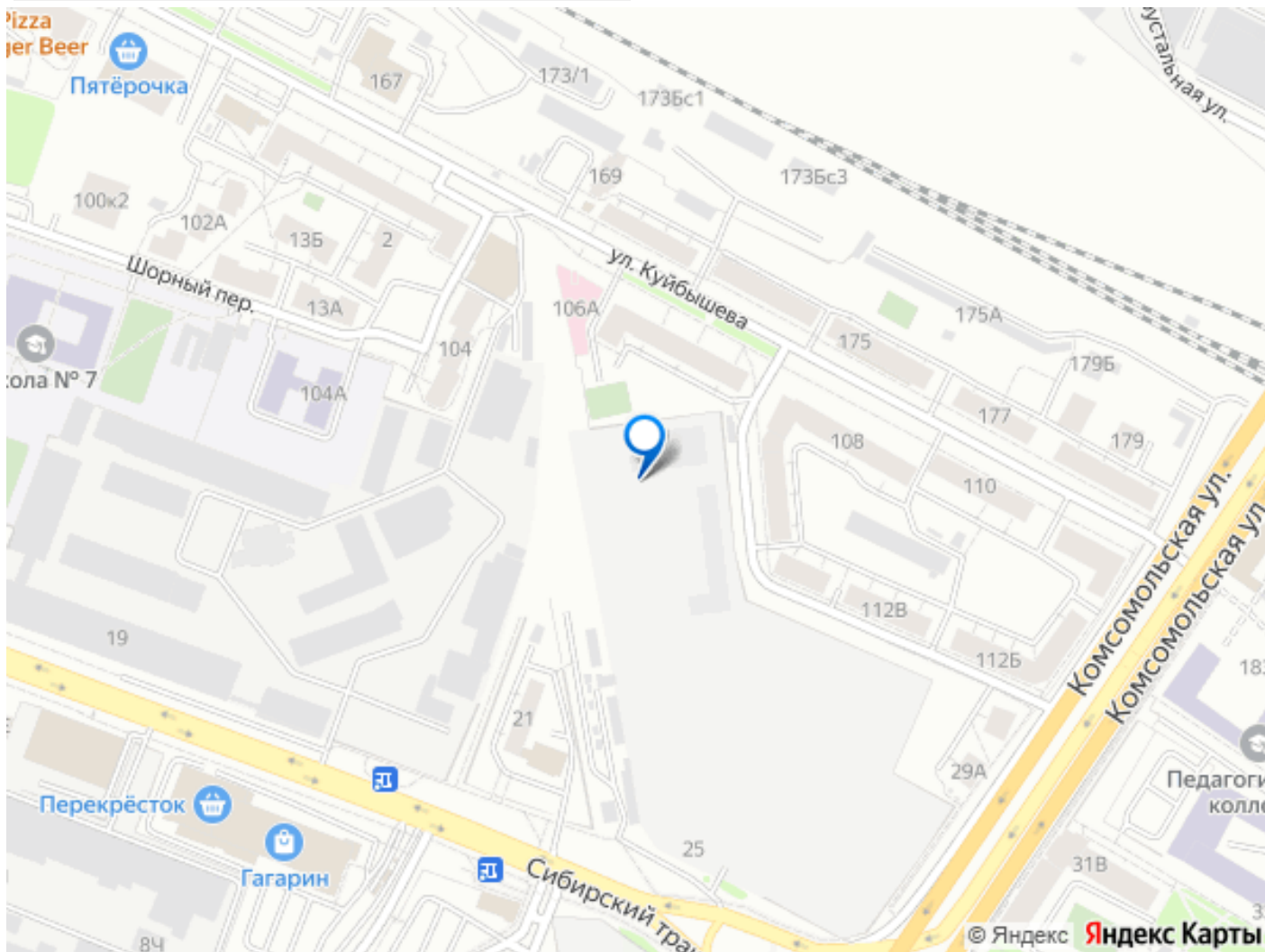
Сдача 4 квартал 2025

Гардеробная

Теплая лоджия

Отделка Чистовая + санузел в финишной отделке

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России