

Создано: 26.11.2025 в 13:46

Обновлено: 08.12.2025 в 17:21

9 885 765 ₽

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

58.19 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

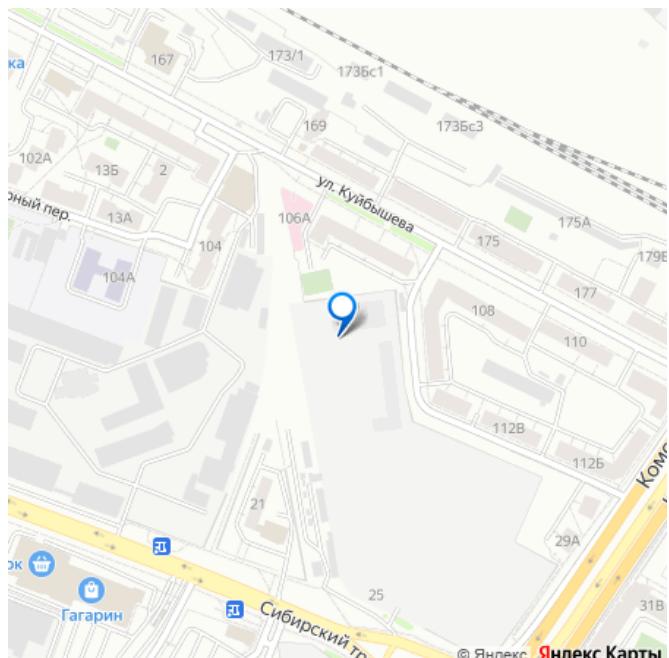
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869214>

01

BAZA Development, BAZA Development

79945090381

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Торопитесь оформить бронирование, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 500,000 RUB. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Продается трехкомнатная квартира с европланировкой и отделкой в ЖК «ДНК. Дом на Куйбышева» на 24 этаже. Общая площадь: 58.19 кв.м., жилая: 29.22 кв.м., суммарная площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 15.07 кв.м. Европейская планировка, кухня и гостиная объединены в одно просторное помещение. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом на Куйбышева — это новый проект комфорт-класса, который представляет собой не просто квадратные метры, а настоящую точку сосредоточения качества, эстетики и функциональности. Мы, команда BAZA

Development, стремимся выбирать только лучшее для жизни, и это заложено в нашем ДНК. Проект «Дом на Куйбышева» является частью квартальной застройки, осуществляющейся в сотрудничестве с компанией Астон. BAZA отвечает за строительство двух домов, один из которых будет 25-этажным, с качественной и функциональной застройкой, а также умным благоустройством. Приватный двор с видеонаблюдением скрыт между домами и закрыт для автомобилей и случайных прохожих. Здесь приятно проводить время в любое время года: летом можно укрыться в тени деревьев, осенью наслаждаться яркими красками, зимой гулять вдоль заснеженных яблонь, а весной встречать пробуждение природы. Сквозной холл с мягким лобби служит нейтральной территорией для экспресс-встреч и зоной ожидания для курьеров. В холлах предусмотрены гостевые санузлы, а также зоны с доступом только для жителей: колясочная и место для хранения малогабаритного снаряжения. Комьюнити-центр — это уникальная особенность домов BAZA, бесплатное общее пространство для жителей. Это не просто белая коробка с проектором, а продуманное уютное помещение с дизайном, зонированием и мебелью. Здесь можно поработать, пообщаться, устроить вечеринку или провести обучение. На первом этаже предусмотрена колясочная для хранения малогабаритного транспорта и снаряжения, доступная только для жителей. В гостевых санузлах также находятся лапомойки для четвероногих друзей и жителей дома.

Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в

прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальный услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей. #2m9aU4

ДНК
дом на куйбышева

платеж по ипотеке
от 36 000 р/мес

Сдача 4 квартал 2025

Гардеробная

Теплая лоджия

Отделка Чистовая +
санузел в финишной
отделке

move.ru

3Е 55,08
58,16

move.ru

move.ru

move.ru

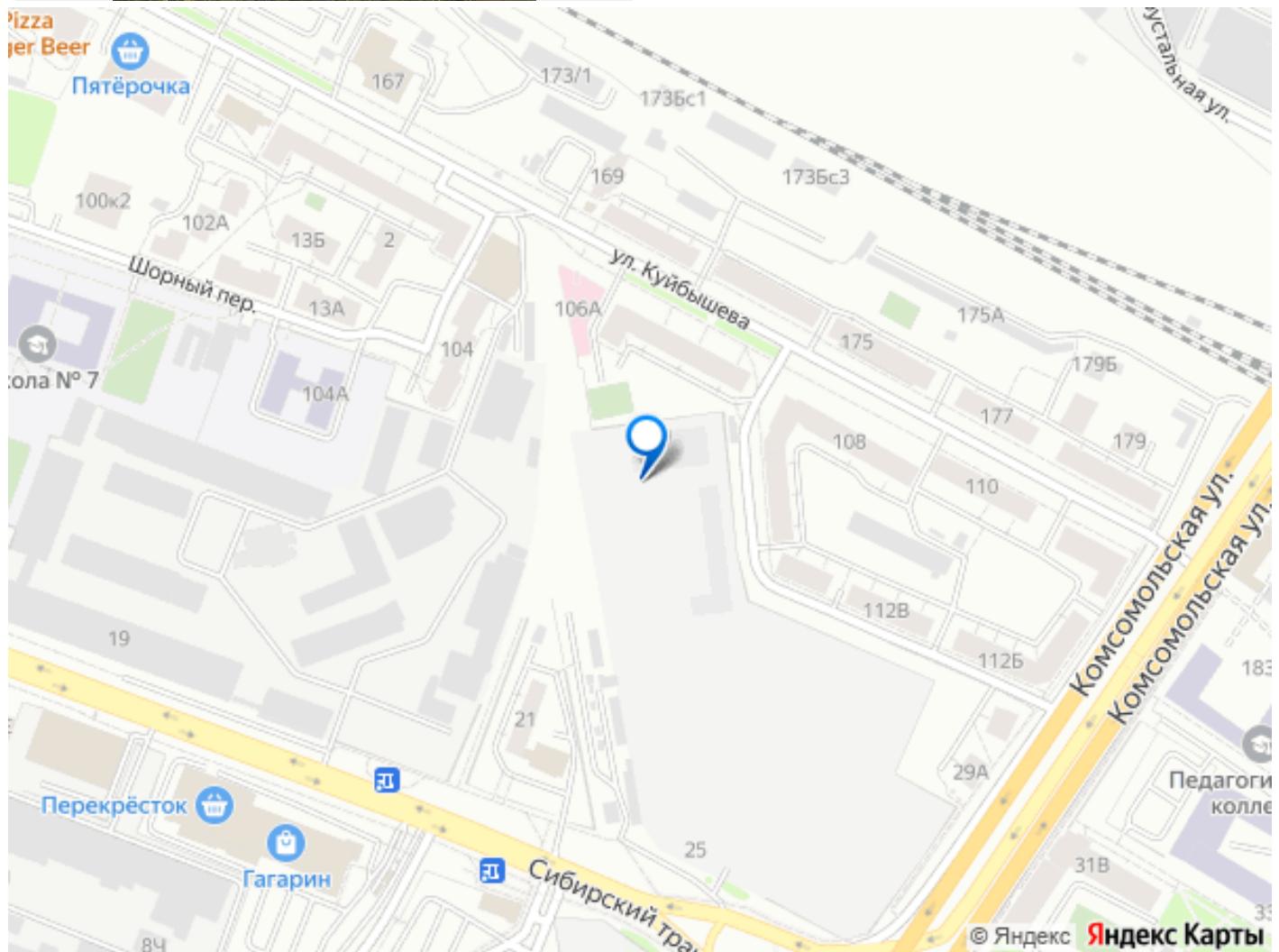
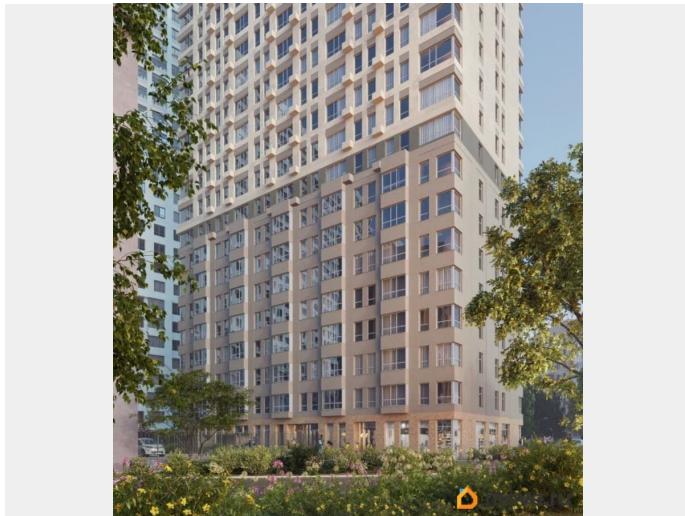
move.ru

move.ru

move.ru

3Е 55,08
58,16

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России