

Создано: 02.09.2025 в 19:32

Обновлено: 08.12.2025 в 16:47

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Пехотинцев**

**5 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

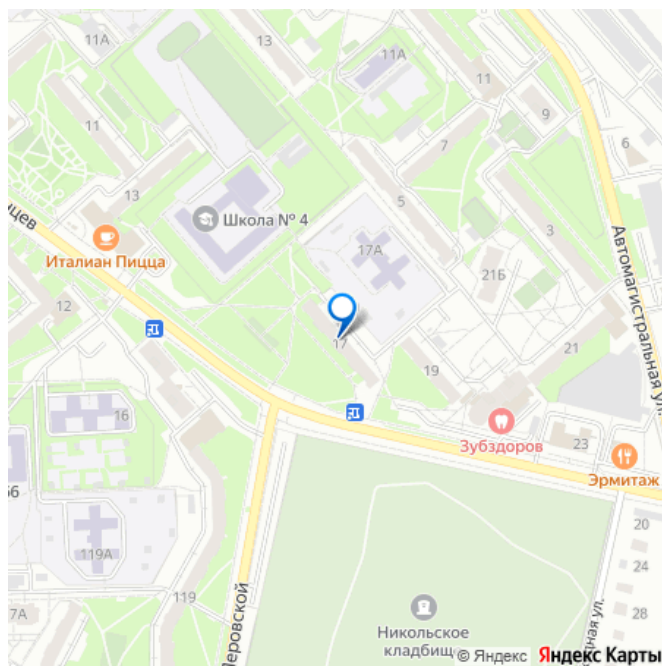
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286394626>

Агент

**790000000000**

для заметок



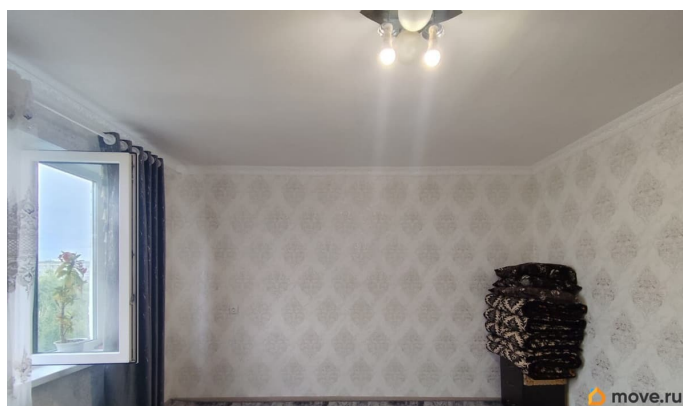
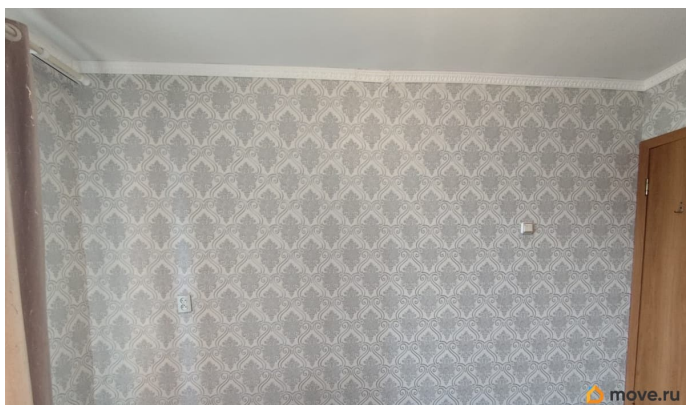
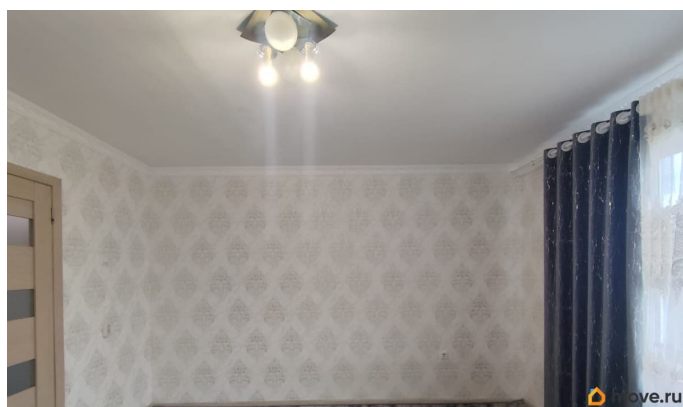
---

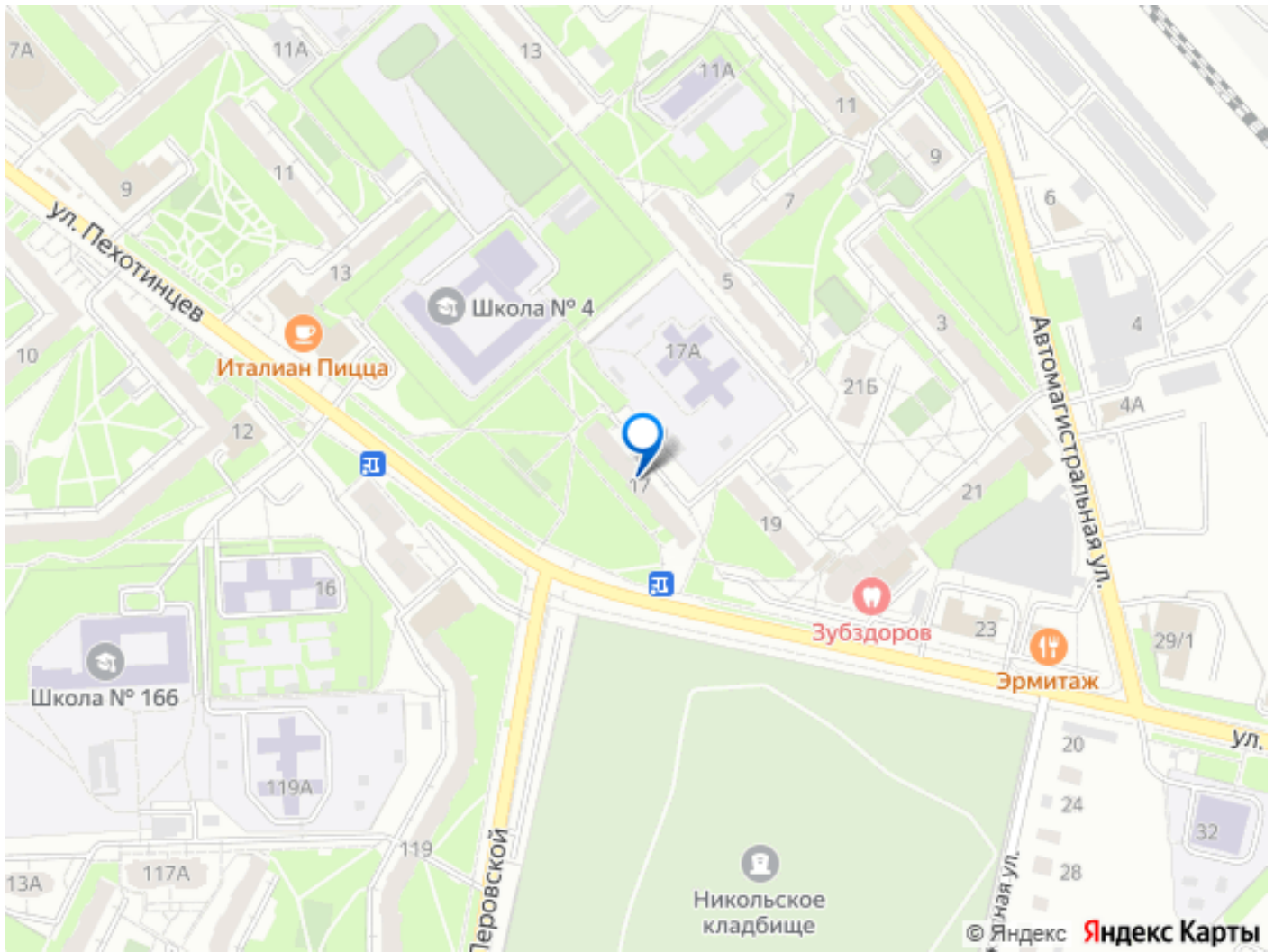
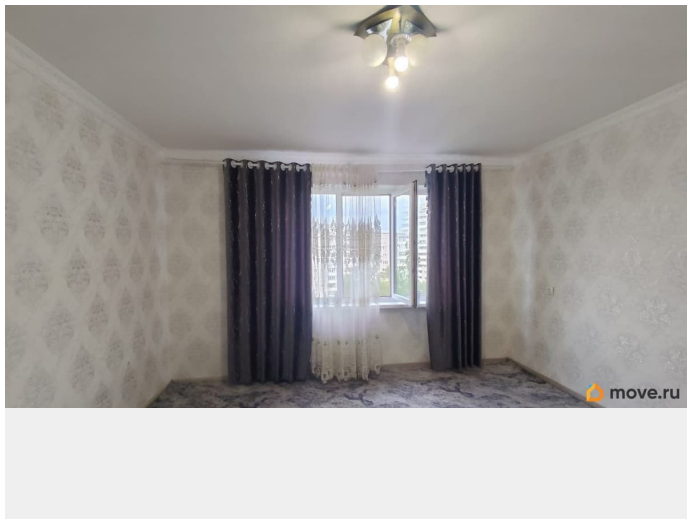
лифт

## Описание

В продаже уютная трёхкомнатная квартира, общей площадью 58,2 кв.м., в городе Екатеринбург, которая имеет огромное количество достоинств: -Комфортный седьмой этаж -Окна выходят во двор, и на детскую площадку со стороны ул.Пехотинцев -Отличная планировка, все комнаты изолированные и кухня -Большая комната 15,3 кв.м., спальни 10,7 и 10,4 кв.м. - Просторная прихожая -Балкон (выход на ул. Пехотинцев) Функциональная планировка помещения сделает жизнь максимально комфортной: В квартире не требуется ремонт. -Ламинат на кухне, коридоре и в большой комнате, две спальни ДВП, но без скрипа -Стены покрыты обоями -Окна пластиковые -Раздельный санузел, что делает удобным для семей с детьми. -В санузле пластиковые панели -Ванна для релакса -Хорошие межкомнатные двери - Входная сейф-дверь -Дом в хорошем состоянии, заменены центральные трубы - Пассажирский лифт -Парковка наземная, обеспечивает удобное размещение автомобиля -Детская и спортивная площадка на территории Тихий и спокойный район, с прогулочными аллеями, мини парками, приятно гулять и отдыхать после трудового дня. Инфраструктура в шаговой доступности для комфортной жизни: средние школы: № 4, во дворе детский сад: № 94 , клиники, банки, аптеки, множество магазинов и торговых точек, Таганский ряд, ТРЦ Карнавал, гипермаркет «OBI». Рядом остановки общественного транспорта: автобусы,

трамваи, что позволяет быстро добраться до центра города и другие районы. Отличные соседи. Материнский капитал не использовался. Обременение Т-банка. ID объекта в нашей базе: 8759





Move.ru - вся недвижимость России