

Создано: 25.07.2025 в 20:51

Обновлено: 31.10.2025 в 09:24

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фрунзе, 40**

**6 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фрунзе, 40

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

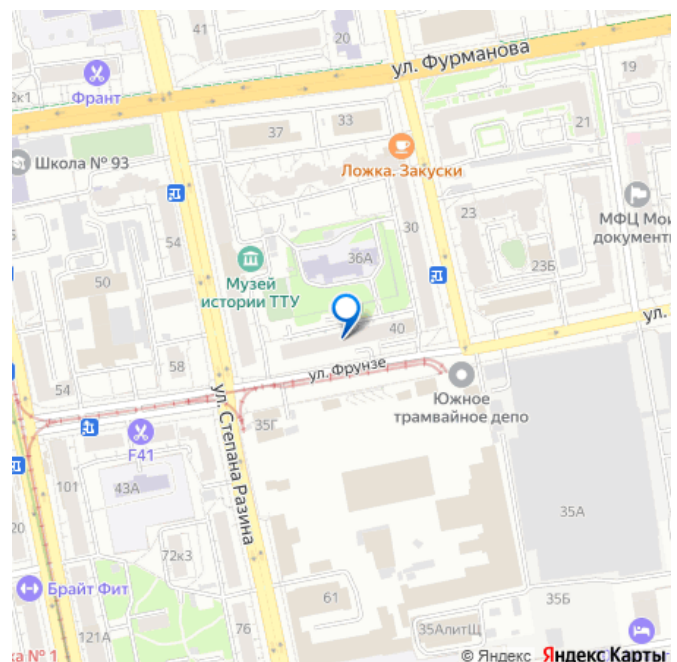
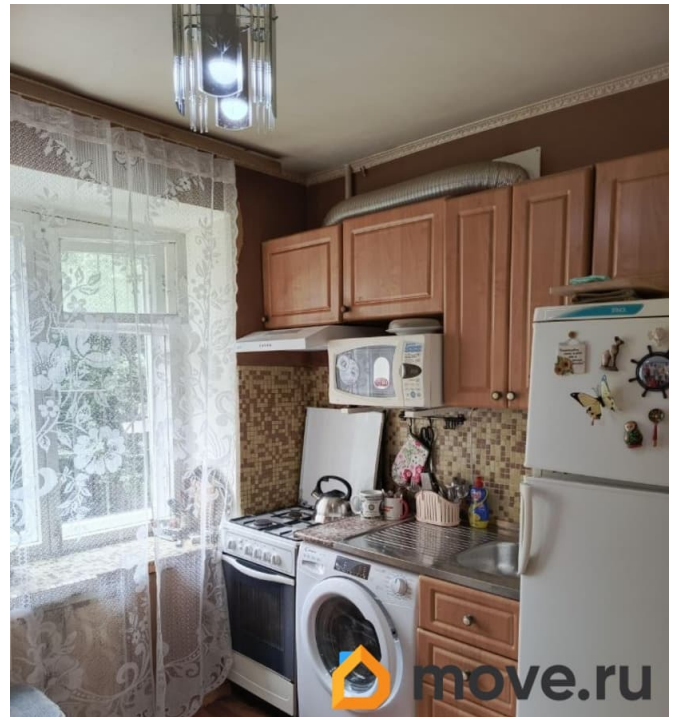
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283478743>

**Собственник**

**79827016755**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

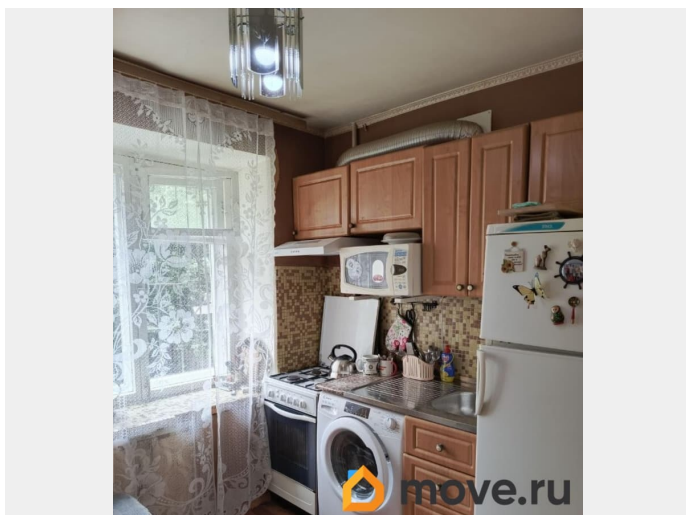
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

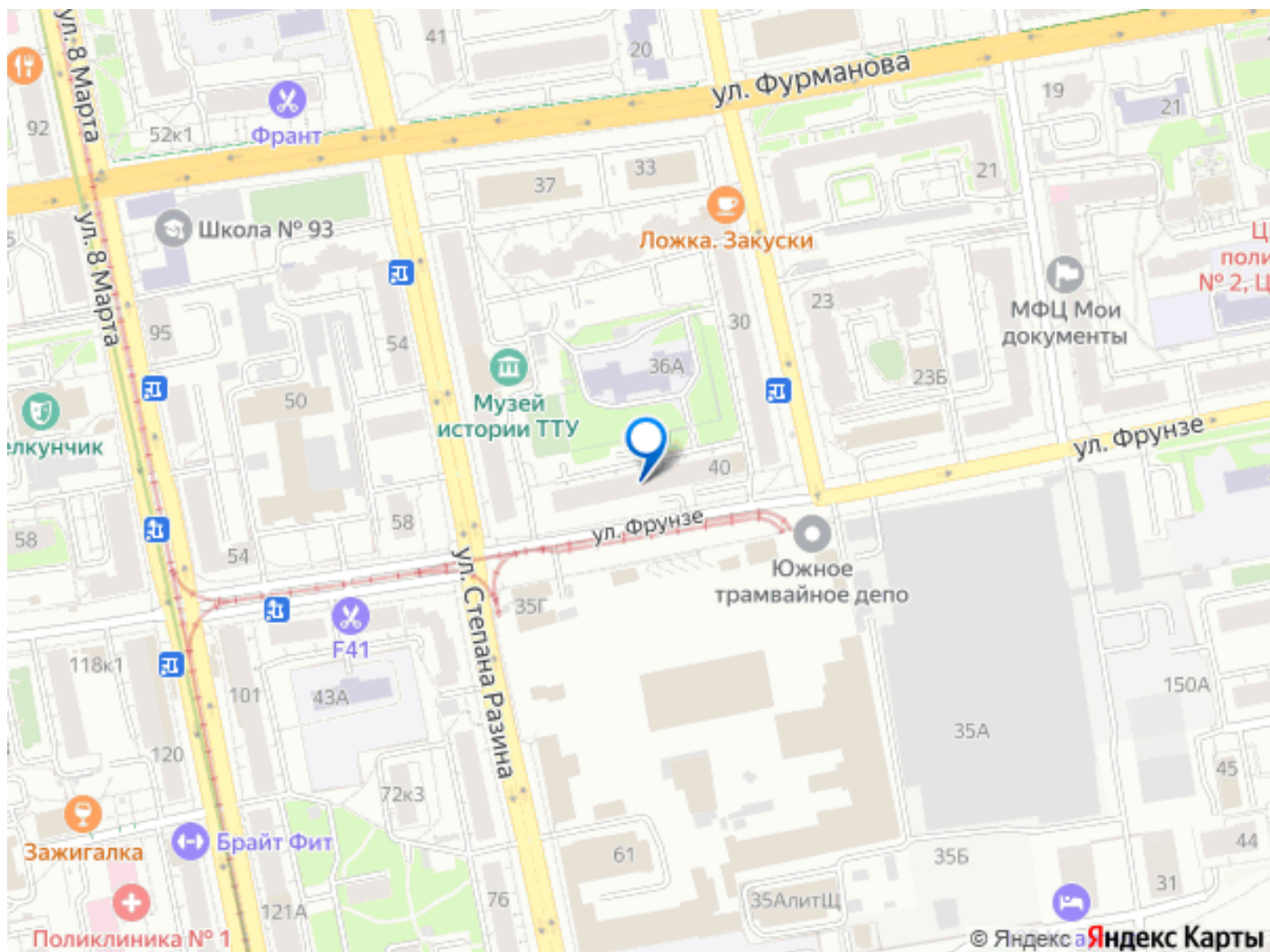
## Описание

Продаётся трехкомнатная квартира, на высоком 1 этаже (практически второй этаж) пятиэтажного кирпичного дома, снизу находится магазин, значит можно убрать деревянные полы и увеличить высоту потолка до 2.7м. Удачная планировка позволяет снести перегородку с кухней тем самым увеличить площадь кухни-столовой и с/у, в итоге получается евротрешка в центре, кирпичном доме с потолками 2,7м. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад (во дворе дома) и торговый центр. Бонусом станет близость к основным станциям метро города: Чкаловская (всего 9 минут пешком), трамвай, троллейбус и автобус Просьба агентствам не беспокоить!









Move.ru - вся недвижимость России